

## Toimitilaa Elektroniikkatie 3, 90590 Oulu



### Vuokrataan

Tilan hinta on 335 EUR/kk + ALV, sisältäen vuokran, hoitovastikkeen, sähkön, siivouksen ja kampsupalvelun sekä autopaikan. Vuokrattavana toisen kerroksen kompakti ja käytännöllinen toimitila. Toimisto sijaitsee Technopolis HUB -pientoimistoalueella. Asiakkaalla on käytettävissään yhteiset taukotilat sekä Sampo-kokoustila. Ilmoitettu neliömäärä sisältää jyvityksen kiinteistön yhteisistä tiloista. Linnanmaa...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	16 m <sup>2</sup>
Yhteensä	16 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Technopolis

p. 046 712 0000, p. 040 350 3886  
sanna.autio@technopolis.fi | myynti.oulu@technopolis.fi  
<https://technopolisglobal.com/fi>

## Toimitilaa Elektroniikkatie 3, 90590 Oulu

### Yleiskuvaus

Tilan hinta on 335 EUR/kk + ALV, sisältäen vuokran, hoitovastikkeen, sähkön, siivouksen ja kampuspalvelun sekä autopaikan. Vuokrattavana toisen kerroksen kompakti ja käytännöllinen toimitila. Toimisto sijaitsee Technopolis HUB -pientoimistoalueella. Asiakkaalla on käytettävissään yhteiset taukotilat sekä Sampo-kokoustila. Ilmoitettu neliömäärä sisältää jyvityksen kiinteistön yhteisistä tiloista. Linnanmaan kampus tarjoaa kattavat palvelut asiakkailleen. Kampukselta löytyy lounasravintola, joka tarjoaa lounasta arkisin, sekä itsepalvelukioski. Kävelyetäisyydellä sijaitsee myös kolme muuta ravintolaa. Erilaisiin kokouksiin ja koulutuksiin on tarjolla erikokoisia kokous- ja koulutustiloja, sekä edustava saunaosasto. Kampukselle on helppo saapua sekä omalla autolla että julkisilla kulkuneuvoilla, sillä kohde sijaitsee moottoritien varrella, ja alueella on runsaasti pysäköintitilaa. Oulun keskustaan on vain noin 10 minuutin ajomatka ja lähialueelta löytyy myös mm. Ideapark sekä Prisma.

### Kiinteistö

Technopolis Elektroniikkatie 3-5

### Pysäköinti

Pysäköintipaikkoja löytyy ulkopysäköintialueelta kiinteistön edustalta.

### Palvelut

Henkilöstöravintola, siivous- ym. toimitilapalvelut, vuokrattavia neuvottelutiloja, tietotekniikkapalvelut, aulapalvelu, saunaosasto

### Muuta

Tilan ominaisuudet: tilassa on ilmastointi, hub

### Vapautuu

Heti vapaa

### Kerros

2.

### Energiatohokkuusluokka

C

Toimitilaa Elektronikkatie 3, 90590 Oulu

