

## Toimitilaa Elektroniikkatie 3, 90590 Oulu



### Vuokrataan

Technopolis Linnanmaan Elektroniikkatieltä toisesta kerroksesta vuokrattavana kompakti toimitila, joka sijaitsee Technopolis HUB -pientoimistoalueella. Tämä käytännöllinen tila koostuu kahdesta 16,5 m<sup>2</sup> huoneesta, joissa on huonekohtainen jäähdytys. Asiakkaalla on käytettävissään yhteiskäyttöiset taukotilat. Ilmoitettu neliömäärä sisältää jyvityksen kiinteistön yhteisistä tiloista. Linnanmaan kampus tarjoaa moni...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	33 m <sup>2</sup>
Yhteensä	33 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Technopolis

p. 046 712 0000, p. 040 350 3886

sanna.autio@technopolis.fi | myynti.oulu@technopolis.fi

<https://technopolisglobal.com/fi>

## Toimitilaa Elektroniikkatie 3, 90590 Oulu

### Yleiskuvaus

Technopolis Linnanmaan Elektroniikkatieltä toisesta kerroksesta vuokrattavana kompakti toimitila, joka sijaitsee Technopolis HUB -pientoimistoalueella. Tämä käytännöllinen tila koostuu kahdesta 16,5 m<sup>2</sup> huoneesta, joissa on huonekohtainen jäähdytys. Asiakkaalla on käytettävissään yhteiskäyttöiset taukotilat. Ilmoitettu neliömäärä sisältää jyvityksen kiinteistön yhteisistä tiloista. Linnanmaan kampus tarjoaa monipuolisen palveluvalikoiman asiakkailleen. Kampukselta löytyy lounasravintola sekä itsepalvelukioski. Kävelyetäisyydellä sijaitsee myös kolme muuta ravintolaa. Erilaisiin kokouksiin ja koulutuksiin on tarjolla erikokoisia kokous- ja koulutustiloja, sekä edustava saunaosasto. Kampukselle on helppo saapua sekä omalla autolla että julkisilla kulkuneuvoilla, sillä kohde sijaitsee moottoritien varrella, ja alueella on runsaasti pysäköintitilaa. Oulun keskustaan on vain noin 10 minuutin ajomatka ja lähialueelta löytyy myös mm. Ideapark sekä Prisma.

### Kiinteistö

Technopolis Elektroniikkatie 3-5

### Pysäköinti

Pysäköintipaikkoja löytyy ulkopysäköintialueelta kiinteistön edustalta.

### Palvelut

Henkilöstöravintola, siivous- ym. toimitilapalvelut, vuokrattavia neuvottelutiloja, tietotekniikkapalvelut, aulapalvelu, saunaosasto

### Muuta

Tilan ominaisuudet: tilassa on ilmastointi, hub

### Vapautuu

Heti vapaa

### Kerros

2.

### Energiatehokkuusluokka

C

Toimitilaa Elektronikkatie 3, 90590 Oulu

