

Toimitilaa Laukaantie 1, 40320 Jyväskylä



Vuokrataan

Vuokrataan Seppälästä yhteensä n. 4200 m² liiketilaa erinomaiselta paikalta Laukaantien ja Sorastajantien risteyksestä. Aiemmin tiloissa on toiminut Kamux-autoliike. Tiloista vapautuu joulukuun 2025 alussa 1400 m² ja 1.7.2026 2800 m². Korttelissa on KM-2 kaava, joka sallii vähittäistavaraliiketoiminnan, mutta ei päivittäistavaraliiketoimintaa. Myymälätilat ovat valoisia, ja heinäkuussa 2026 vapautuvat tilat ovat osi...

Tilatyyppi

Liiketilaa	1400 - 4200 m ²
Yhteensä	1400 - 4200 m ²

Vuokra

Kysy lisätiedot



Tilan tarjoaja

Aveon Real Estate Oy

p. 040 864 3631

henri.kumpulainen@aveon.fi

<http://www.aveon.fi>

Toimitilaa Laukaantie 1, 40320 Jyväskylä**Yleiskuvaus**

Vuokrataan Seppälästä yhteensä n. 4200 m2 liiketilaa erinomaiselta paikalta Laukaantien ja Sorastajantien risteyksestä. Aiemmin tiloissa on toiminut Kamux-autoliike. Tiloista vapautuu joulukuun 2025 alussa 1400 m2 ja 1.7.2026 2800 m2. Korttelissa on KM-2 kaava, joka sallii vähittäistavaraliiketoiminnan, mutta ei päivittäistavaraliiketoimintaa. Myymälätilat ovat valoisia, ja heinäkuussa 2026 vapautuvat tilat ovat osittain korjaamotiloja, joissa suorat lattiat (soveltuvat myös myymälätiloiksi). Tilat soveltuvat myös tukkuliikkeen varastotiloiksi. Liiketilat ovat erinomaisella paikalla Seppälässä, jossa paljon liikennettä ja asiakasvirtaa. Kulkuyhteydet ovat erinomaiset sekä Laukaan ja Keskustan suuntaan. Pihassa on hyvin autopaikkoja henkilökunnalle sekä asiakkaille. Lisätiedot ja näytöt: Henri Kumpulainen, 040 864 3631, henri.kumpulainen@aveon.fi

Kiinteistö

Suuri liiketilakiinteistö KM-2-kaavaisella tontilla, joka on aiemmin palvelut autoliikettä.

Pysäköinti

Kiinteistöllä hyvin pysäköintitilaa asiakkaille ja henkilökunnalle, aiemmin autoliikkeenä toiminut tila.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

01.12.2025

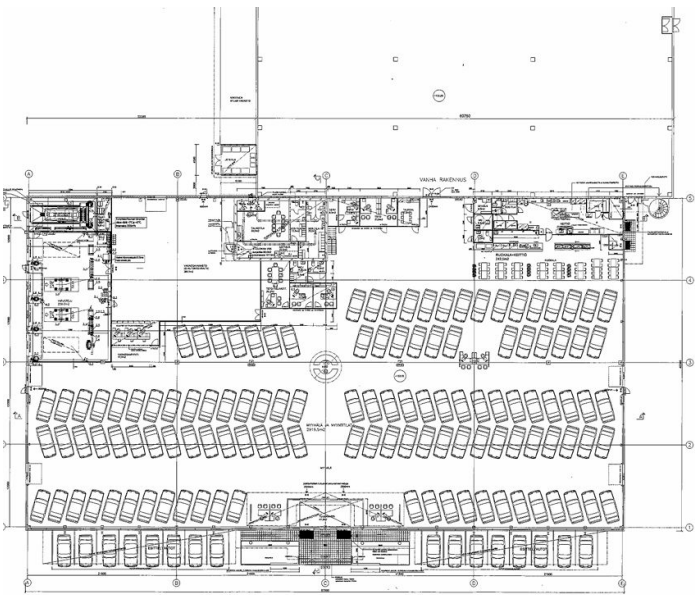
Kerros

1

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Laukaantie 1, 40320 Jyväskylä



Toimitilaa Laukaantie 1, 40320 Jyväskylä

