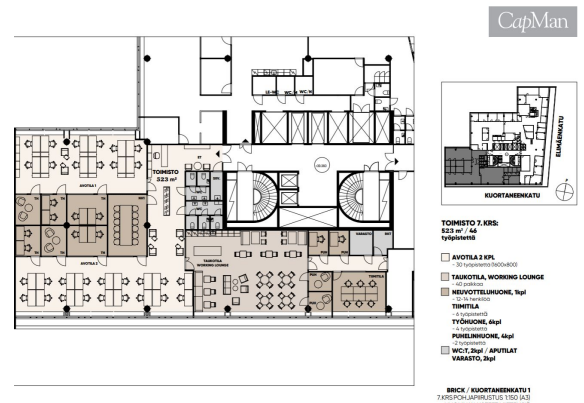


Toimitilaa Kuortaneenkatu 1, 00520 Helsinki

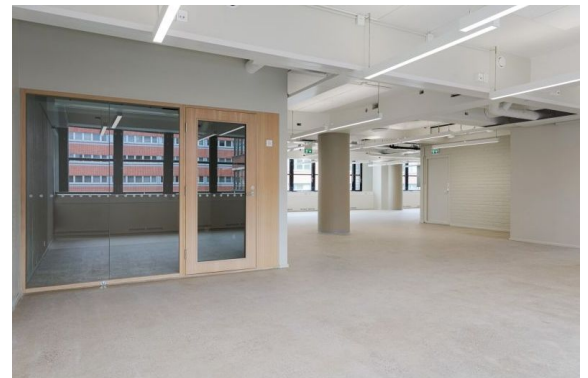


Vuokrataan

Vuokrataan toimistotilaa näkyvällä paikalla kiinteistön 7.kerroksesta. Jäähdytetyt tilat ovat helposti muunneltavissa ja muokataan asiakkaan tarpeiden mukaisiksi. Ota yhteyttä ja sovi esittely, vuokrauspalvelumme on tilanhakijoille maksuton..

Tilatyypit

Toimistotilaa	523 m²
Yhteensä	523 m²



Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

Toimitilaa Kuortaneenkatu 1, 00520 Helsinki**Kiinteistö**

Rakennus on valmistunut vuonna 1969 ja saneerattu toimistokäyttöön vuonna 1998. Yhteiset aula- ja neuvottelutilat on kunnostettu keväällä 2013.

Sijainti

Kiinteistö Oy Elimäenkatu 26 sijaitsee Helsingin Vallilassa, Elimäenkadun ja Kuortaneenkadun kulmassa.

Pysäköinti

Autotallissa vuokrattavia autopaikkoja, myös vieressä Vallilan Q-Parkissa pysäköintimahdollisuus.

Kulkuyhteydet

Liikenneyhteydet Vallilaan ovat hyvät. Kaupunginosan kautta kulkee useita raitiovaunu- ja bussilinjoja. Pasilan juna-asema sijaitsee kävelymatkan päässä.

Muuta

Kiinteistössä vuokralaisia palvelevat aulavastaanotto, lounasravintola sekä yhteiset neuvottelutilat. Kellarikerroksessa varastotilaa vuokrattavana, josta tavarahissiyhteys lastauslaiturin kautta kiinteistön kerroksiin.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

1969

Saneerausvuosi

1998

Kerros

7/6

Energiatehokkuusluokka

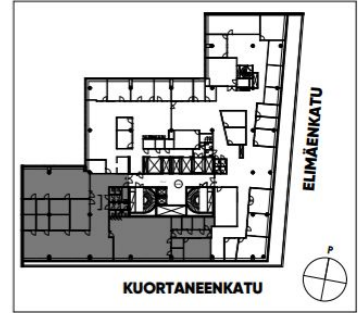
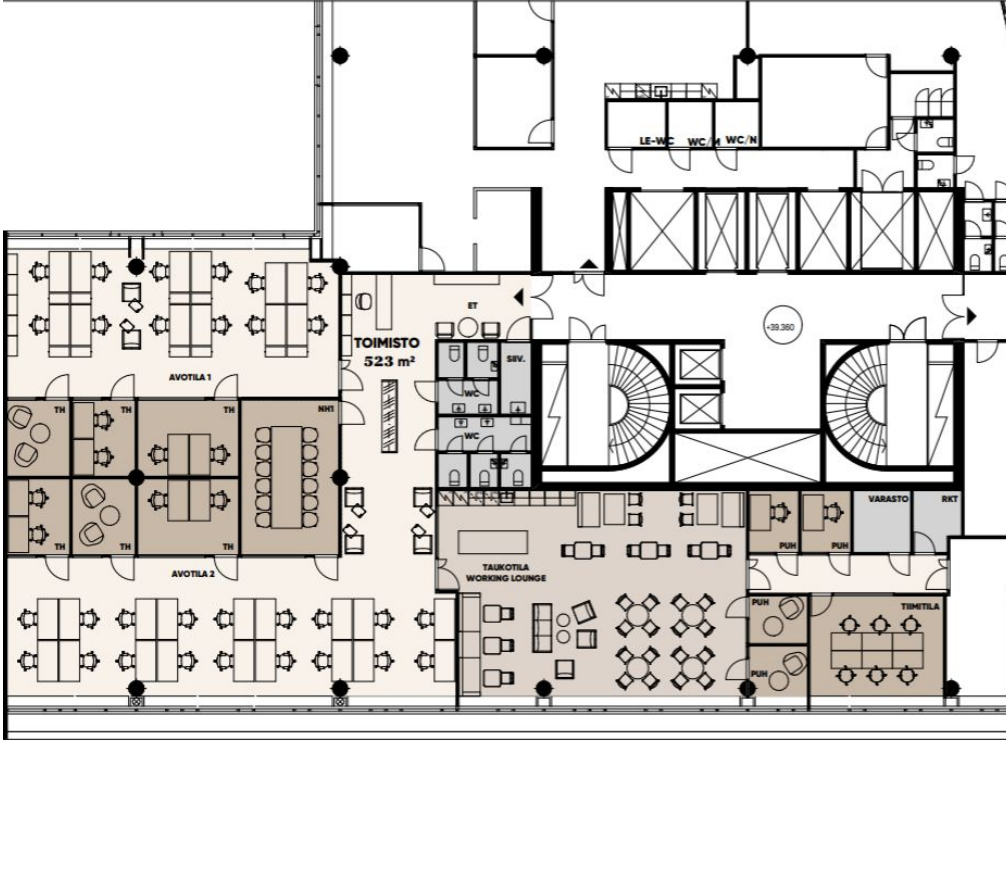
Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Kuortaneenkatu 1, 00520 Helsinki



Toimitilaa Kuortaneenkatu 1, 00520 Helsinki

CapMan



TOIMISTO 7. KRS:
523 m² / 46
työpistettä

- **AVOTILA 2 KPL**
- 30 työpistettä (1600x800)
- **TAUKOTILA, WORKING LOUNGE**
- 40 paikkaa
- **NEUVOTTELUHUONE, 1kpl**
- 12-14 henkilöä
- **TIIMITILA**
- 6 työpistettä
- **TYÖHUONE, 6kpl**
- 4 työpistettä
- **PUHELINHUONE, 4kpl**
- 2 työpistettä
- **WC:T, 2kpl / APULIAT**
VARASTO, 2kpl

BRICK / KUORTANEENKATU 1
7.KRS POHJAPIIRUSTUS 1:150 (A3)