

## Toimitilaa Patamäenkatu 18, 33900 Tampere



### Vuokrataan

Vuokrattavana yhdistelmä avo- ja huonetoimistotilaa. Lisää kohteita [www.rhg.fi](http://www.rhg.fi) Patamäenkatu 18 on Tampereen Sarankulmassa sijaitseva varasto- ja teollisuuskiinteistö, joka tarjoaa laadukkaita varasto- ja toimistotiloja. Rakennus on peruskorjattu vuosina 2007-2009, mikä takaa hyväkuntoiset puitteet. Monipuoliset tilat ovat muunneltavissa ja jaettavissa erilaisiin kokonaisuuksiin käyttäjän tarpeiden mukaan. S...

#### Tilatyyppi

Toimistotilaa	1088 m <sup>2</sup>
Yhteensä	1088 m <sup>2</sup>

#### Vuokra

0.00 e/kk

### Tilan tarjoaja

RHG Real Estate

p. 0407013005

[info@rhg.fi](mailto:info@rhg.fi) | [mika.tilli@rhg.fi](mailto:mika.tilli@rhg.fi)

<https://rhg.fi>

**Toimitilaa Patamäenkatu 18, 33900 Tampere**

---

**Yleiskuvaus**

Vuokrattavana yhdistelmä avo- ja huonetoimistotilaa. Lisää kohteita [www.rhg.fi](http://www.rhg.fi) Patamäenkatu 18 on Tampereen Sarankulmassa sijaitseva varasto- ja teollisuuskiinteistö, joka tarjoaa laadukkaita varasto- ja toimistotiloja. Rakennus on peruskorjattu vuosina 2007-2009, mikä takaa hyväkuntoiset puitteet. Monipuoliset tilat ovat muunneltavissa ja jaettavissa erilaisiin kokonaisuuksiin käyttäjän tarpeiden mukaan. Sarankulma sijaitsee logistisesti erinomaisella paikalla hyvien kulkuyhteyksien varrella. Valtatiet 3 ja 9 kulkevat aivan kiinteistön lähietäisyydellä. Tampere-Pirkkalan lentoasemalle ajaa noin 10 minuutissa ja Tampereen keskustan palvelut ovat vain lyhyen ajomatkan päässä. Isolla piha-alueella on runsaasti pysäköintitilaa. Kiinteistön vierestä kulkee suora bussilinja Tampereen keskustaan (n. 15 min). Alueen palveluvalikoima on kattava: Sarankulmassa ja lähialueella on useita lounasravintoloita, päivittäistavara-kauppoja ja lähipalveluita. Tampereen Messu- ja Urheilukeskus sijaitsee vain lyhyen kävelymatkan päässä.

**Huoneiden lukumäärä**

1

**Energiatohokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta