

Toimitilaa Muuraintie 5, 33960 Pirkkala



Vuokrataan

Vuokrattavana moderni ja näyttävä hallitila Pirkkalan Linnakalliossa. Tila sijaitsee uudella ja kehittyvällä alueella, jossa on erinomaiset kulkuyhteydet ja näkyvyys Läntiselle Kehätielle. Korkea hallitila soveltuu monenlaiseen käyttöön, kuten varastointiin, tuotantoon tai yrityksen kalustotilaksi. Hallissa on oma sisäänkäynti ja nosto-ovi, jotka mahdollistavat sujuvan tavaraliikenteen. Hallin puolella on oma wc ja ...

Tilatyyppi

Varastotilaa	389 m ²
Autotalli/-hallitilaa	389 m ²
Yhteensä	389 m ²

Vuokra

3850EUR + alv / kk



Tilan tarjoaja

BRAND toimitilat Oy

p. 050 532 4189

tuuli.vanhakyla@brandtoimitilat.fi

<http://www.brandtoimitilat.fi>

Toimitilaa Muuraintie 5, 33960 Pirkkala

Yleiskuvaus

Vuokrattavana moderni ja näyttävä hallitila Pirkkalan Linnakalliossa. Tila sijaitsee uudella ja kehittyvällä alueella, jossa on erinomaiset kulkuyhteydet ja näkyvyys Läntiselle Kehätielle. Korkea hallitila soveltuu monenlaiseen käyttöön, kuten varastointiin, tuotantoon tai yrityksen kalustotilaksi. Hallissa on oma sisäänkäynti ja nosto-ovi, jotka mahdollistavat sujuvan tavaraliikenteen. Hallin puolella on oma wc ja toinen pääty soveltuu erinomaisesti toimistotilaksi.

Kiinteistö

KOy Pirkkalan Muuraintie 5a.

Sijainti

Keskeinen sijainti ohitustien vieressä.

Pysäköinti

Reilusti parkkitilaa pihassa (ei erikseen numeroituja paikkoja).

Kulkuyhteydet

TKL pysäkki 200m

Muuta

Moderni ja näyttävä maalämmöllä lämpenevä kiinteistö. Hallin ylläpitovuokra (hoitovastike) tällä hetkellä 663 eur / kk (alv 0%) (sisältää esim. lämmityksen, kiinteistöhuollon). Tilaan tulee tehdä oma sähkösopimus. Vesi laskutetaan käytön mukaan. Vuokrasopimukseen tulee sitoutua vähintään vuodeksi (12 kk). Vuokrasopimuksen irtisanomisaika on 3 kk. Vuokravakuuden suuruus on kahden (2) kuukauden vuokraa vastaava määrä.

Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

Vapautuu

01.02.2026

Rakennusvuosi

2019

Kerros

1

Toimitilaa Muuraintie 5, 33960 Pirkkala

