

Toimitilaa Kylmämäentie 9, 70800 Kuopio



Vuokrataan

Suosittelulta Pitkälähden Talliosakkeelta Kuopiossa monipuoliset puitteet tarjoava hallin kulmassa sijaitseva yritystila 39.

Tilatyyppi

Vuokra

1150 EUR / kk

Kiinteistö

KOY Pitkälähden Talliosake

Sijainti

Kohde on huippusijainnilla moottoritien varressa, Kuopion kasvualueiden vieressä. Moottoritien rampille 1 km (2 min). Pitkälähden ABC:lle 600 m (2 min). Matkuksen kauppakeskukseen 2 km (3 min). Keskustaan 10 km (10 min).

Muuta

Vuokrataan vain yritysasiakkaille - vuokraan lisätään ALV 25,5%. Moottoroitu nosto-ovi erillisellä käyntiovella. Autolla sisään ajettava



Tilan tarjoaja

Talliosake Oy

p. 040 903 0706

jaakko.laitinen@talliosake.fi

<https://talliosake.fi/vuokrattavat-tilat/kuopio/pitkalahden-talliosake-tila-39-parvi-keittio-wc-pesuhuone-suihkukaapilla-ilmalampot>

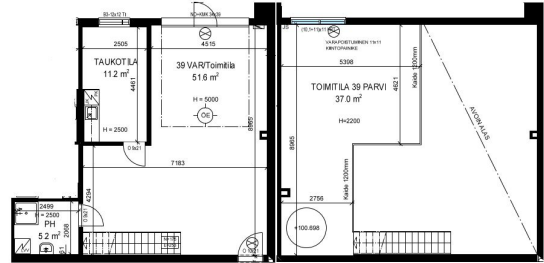
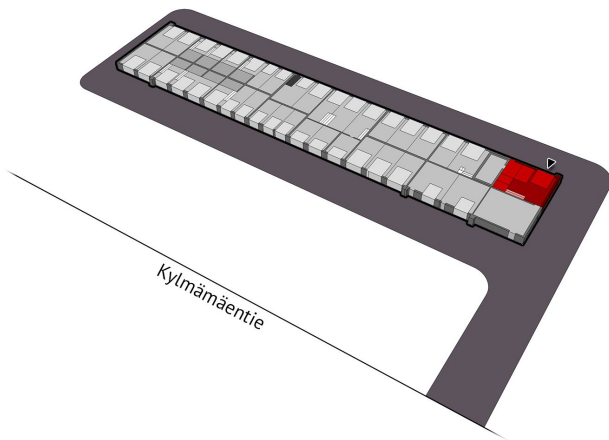
Toimitilaa Kylmämäentie 9, 70800 Kuopio

tila. Tilamitat: 8,90 (Pituus) 7,15 (Leveys) 5,00 (Korkeus). Ovimitat: 3,40 (Leveys) 3,90 (Korkeus). Suositulta Pitkälahden Talliosakkeelta Kuopiossa monipuoliset puitteet tarjoava hallin kulmassa sijaitseva yritystila. Tilassa ikkunallinen tilava parvi, keittiö / toimistohuone ikkunalla, wc / pesuhuone suihkukaapilla, ilmalämpöpumppu ja lisäpistorasioita. Ilmanvaihto lämmön talteenotolla. Tilalle kuuluu kolme (3) pysäköintiruutua. Talliosakkeet ovat laadukkaita sekä hyvin varusteltuja, soveltuen harraste-, varasto- ja yritystilakäyttöön. Tässä tilassa tilaa löytyy tarvittaessa niin työpisteelle kuin varastolle ja alakerran moottoroitu nosto-ovi helpottaa tavaroiden siirtämistä. Tila palvelee oivallisesti esim. päivittäisenä varastona tai pakkaustilana. Tilassa on vesitiivis epoksinnoitettu lattia ja öljynerotuskaivo, joiden ansiosta voit esimerkiksi pestä tilassasi työvälineitä. Tila on sähkölämmitteinen. Vuokralainen tekee tilaan oman sähkösopimuksen. Vesi- ja sähkömaksu kulutuksen mukaan. Vakuus on yhden alvillisen kuukausivuokran määrä. Haetaan pitkäaikaista vuokralaista. Luottotiedot tarkistetaan. Autopaikka á 15EUR / kpl. Käyttötarkoitusesimerkkejä: autotalli, toimitila, moottoripyörätalli, mönkijätalli, varastotila, harrastetila, kimppatalli, toimitila, yrityksen työtarvikevarasto / kalustovarasto. Tila ei sovellu autokorjaamoksi eikä autopesulaksi. Talliosake tuottaa joustavasti muunneltavia hallitiloja ympäri Suomen, joita yritykset ja yksityishenkilöt käyttävät tukikohtinaan erilaisille toiminnoille: yritys- ja liiketoimintaan, varastointiin sekä harrastuksiin.

Tarkemmat tiedot Katutasossa**Vapautuu**

Hetki vapaa

Toimitilaa Kylmämäentie 9, 70800 Kuopio



**YLI 120 SIJAINTIA
SUOMESSA JA RUOTSISSA!**