

Toimitilaa Rikhardinkatu 2, 00130 Helsinki

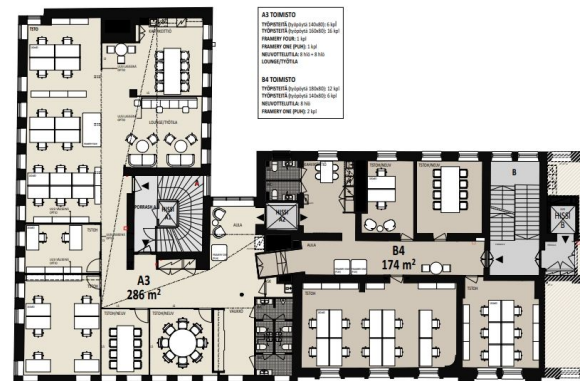
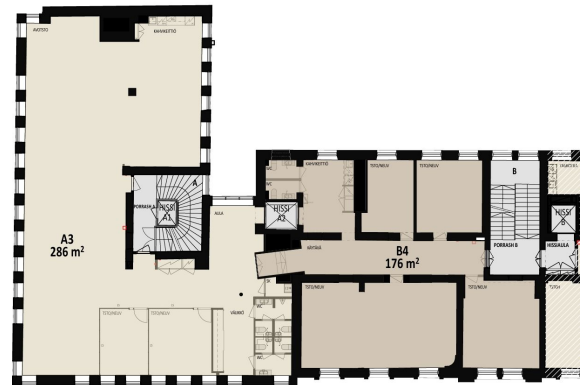


Vuokrataan

Tyylikääs 460 m² toimistotila Helsingin keskustassa
Kaartinkaupungissa

Tilatyyppi

Toimistotilaa	460 m ²
Yhteensä	460 m ²



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Rikhardinkatu 2, 00130 Helsinki

Kiinteistö

Kahdesta toisiinsa esteettömästi yhdistetystä toimistohuoneistosta muodostuva näyttävä toimitila.

Valoisasta kulmatoimistosta on näkymät Kasarmikadulle ja Rikhardinkadulle.

Kasarmikadun ja Rikhardinkadun kulmaan sijoittuva osuus huoneistosta on täysin modernisoitua avotoimistoa. Rikhardinkadun puoleinen osa sisältää edustavia tiimityötiloja

Rikhardinkatu 2:n ylimmässä kerroksessa sijaitseva 138 m² toimistotila tarjoaa edustavat ja toimivat puitteet vaativankin yrityksen tarpeisiin. Tilassa on kaksi itsenäistä toimistohuonetta, avara neuvotteluhuone, hyvin varusteltu keittiö sekä kaksi WC:tä. Valoisat ja korkeakattoiset huoneet huokuvat arvokkuutta ja rauhallisuutta, ja ne soveltuvat erinomaisesti esimerkiksi luovaan, asiantuntija- tai hallintotyöhön.

Vuonna 1891 valmistunut rakennus on osa Helsingin arvostetuinta jugendmiljöötä. Vuosina 2018-2023 kohteessa toteutettiin laaja peruskorjaus, jossa historiallinen arkkitehtuuri ja modernit toimitilaratkaisut yhdistettiin tyylikkäästi. Rakennuksen tekniikka, ilmanvaihto ja pintamateriaalit on uudistettu nykypäivän vaatimuksia vastaaviksi, säilyttäen samalla kohteen alkuperäisen arvokkuuden ja tunnelman.

Toimistotilan sijainti on erinomainen, aivan Esplanadin tuntumassa, vain noin 10 minuutin kävelymatkan päässä Helsingin päärautatieasemalta. Alue tarjoaa kattavan valikoiman ravintoloita, kahviloita ja muita palveluita, jotka tekevät työpäivästä miellyttävän ja sujuvan. Julkisen liikenteen yhteydet ovat erinomaiset, ja myös pysäköintimahdollisuudet löytyvät lähialueelta.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

1891

Saneerausvuosi

2023

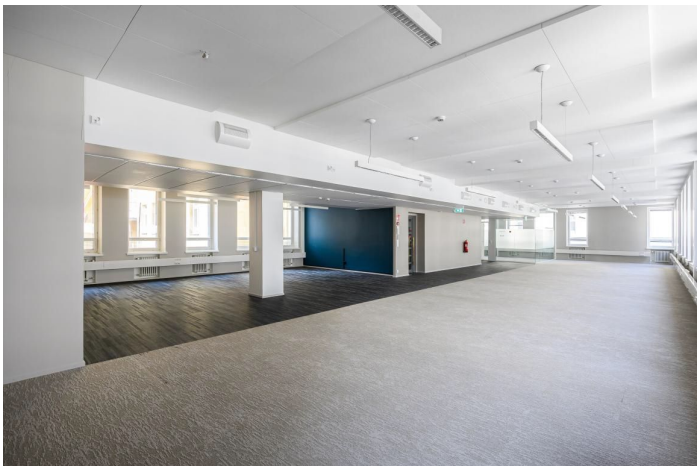
Kerros

2/5

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Rikhardinkatu 2, 00130 Helsinki



Toimitilaa Rikhardinkatu 2, 00130 Helsinki



Toimitilaa Rikhardinkatu 2, 00130 Helsinki

