

Toimitilaa Kankitie 6, 65350 Vaasa



Vuokrataan

Monipuolinen halli + toimisto - Vapautuu 1.11.2026 100 m² lämmin hallitila + 32 m² valoisa toimisto toisessa kerroksessa Vaasan Suvilahdessa moottoritien varressa.

Tilatyyppe

Toimistotilaa	132 m²
Tuotantotilaa	132 m²
Varastotilaa	132 m²
Työtilaa	132 m²
Autotalli/-hallitilaa	132 m²
Muuta tilaa	132 m²
Yhteensä	132 m²

Vuokra

1100 EUR/kk

Tilan tarjoaja

Reperkka Oy

p. 0405091111

pasi.paalanen@reperkka.fi

<https://www.reperkka.fi>

Toimitilaa Kankitie 6, 65350 Vaasa

Vuokraan sisältyy: lämpö

Kiinteistö

Hallitilan pinta-ala on 100 m² (17 m x 5,9 m). Hallissa on kolme sisäänkäyntiä: edessä suuri sähkötoiminen nosto-ovi (korkeus 5 m, leveys 4,40 m) ja takana normaali ovi. Takaosasta löytyy myös WC- ja suihkutila.

Halli on varustettu 3-vaihepistorasioilla, runsaalla määrällä seinärasioita, erillisellä vesipisteellä, lattiakaivolla sekä vesikiertoisella lattialämmityksellä. Katossa on tehokkaat LED-loisteputkivalaisimet, jotka tarjoavat hyvän yleisvalaistuksen.

Toisessa kerroksessa, tukevien rautaportaiden yläpäässä, sijaitsee avara ja valoisa toimistotila, jonka pinta-ala on 32 m² (5,5 m x 5,9 m). Tilasta löytyy sähkö- ja verkkopistokkeita työpisteille, minikeittiö ja ilmalämpöpumppu. Toimistotila on valaistu LED-loisteputkilla.

Lämmitys tapahtuu kaukolämpöön liitetyllä vesikiertoisella patterilla, ja ilmanvaihto on koneellinen poisto.

Piha-alue on asfaltoitu, ja jokaiselle vuokralaiselle kuuluu vähintään kaksi tolppalista autopaikkaa. Myös ulkoalueet on hyvin valaistu.

Muuta

Vuokra: 1 100 EUR + alv / kk Vuokraan sisältyy sekä halli- että toimistotilojen lämmityskustannukset. Lisää kuvia kotisivuilla. HUOM! Katso myös muut vapaana olevat toimitilat täältä www.reperkka.fi
Vesi ja kulutussähkö laskutetaan vuokralaiselta erikseen.

Vapautuu

1.11.2026

Rakennusvuosi

2022

Toimitilaa Kankitie 6, 65350 Vaasa

