

Toimitilaa Kankitie 6, 65350 Vaasa



Vuokrataan

Monipuolinen halli + toimisto - Vapaa 2026 tammikuu 100 m² lämmin hallitila + 32 m² valoisa toimisto toisessa kerroksessa. Vaasan Suvilahdessa moottoritien varressa.

Tilatyyppe

Toimistotilaa	132 m ²
Tuotantotilaa	132 m ²
Varastotilaa	132 m ²
Työtilaa	132 m ²
Autotalli/-hallitilaa	132 m ²
Yhteensä	132 m ²

Vuokra

1080

Vuokraan sisältyy: lämpö

Tilan tarjoaja

Reperkka Oy

p. 0405091111

pasi.paalanen@reperkka.fi

<https://www.reperkka.fi>

Toimitilaa Kankitie 6, 65350 Vaasa**Kiinteistö**

Hallitilan pinta-ala on 100 m² (17 m x 5,9 m). Hallissa on kolme sisäänkäyntiä: edessä suuri sähkötoiminen nosto-ovi (korkeus 5 m, leveys 4,40 m) ja takana normaali ovi. Takaosasta löytyy myös WC- ja suihkutila.

Halli on varustettu 3-vaihepistorasioilla, runsaalla määrällä seinärasioita, erillisellä vesipisteellä, lattiakaivolla sekä vesikiertoisella lattialämmityksellä. Katossa on tehokkaat LED-loisteputkivalaisimet, jotka tarjoavat hyvän yleisvalaistuksen.

Toisessa kerroksessa, tukevien rautaportaiden yläpäässä, sijaitsee avara ja valoisa toimistotila, jonka pinta-ala on 32 m² (5,5 m x 5,9 m). Tilasta löytyy sähkö- ja verkkopistokkeita työpisteille sekä minikeittiö. Lämmitys tapahtuu kaukolämpöön liitetyllä vesikiertoisella patterilla, ja ilmanvaihto on koneellinen poisto. Toimistotila on valaistu LED-loisteputkillla.

Piha-alue on asfaltoitu, ja jokaiselle vuokralaiselle kuuluu vähintään kaksi tolppalista autopaikkaa. Myös ulkoalueet on hyvin valaistu.

Muuta

Vuokra: 1 080 EUR + alv / kk Vuokraan sisältyy sekä halli- että toimistotilojen lämmityskustannukset. Lisää kuvia kotisivuilla. HUOM! Katso myös muut vapaana olevat toimitilat täältä www.reperkka.fi
Vesi ja kulutussähkö laskutetaan vuokralaiselta erikseen.

Vapautuu

2026 tammikuu

Rakennusvuosi

2022

Toimitilaa Kankitie 6, 65350 Vaasa

