

Toimitilaa Itämerenkatu 3, 00180 Helsinki



Vuokrataan

Modernia ja muuntojoustavaa toimistotilaa Ruoholahdessa. Tämä Aina Valmis-konseptiin kuuluva 233 m² toimisto sijaitsee kiinteistön 5. kerroksessa B-rapussa. Tilan ikkunat ovat vehreän sisäpihan suuntaan. Tila sisältää: keittiö-/sohvaloungen, neuvottelutilan, kaksi vetäytymistilaa, kolme toimistotilaa, varastotilan, kaksi wc:tä ja avotyöskentelytilan. Aina Valmis-toimistotilojen hiilijalanjälki on tehty mahdolliseksi.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	233 m ²
Yhteensä	233 m ²

Tilan tarjoaja

Bureau Real Estate Finland Oy

p. 0447234700

info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

Toimitilaa Itämerenkatu 3, 00180 Helsinki**Yleiskuvaus**

Modernia ja muuntojoustavaa toimistotilaa Ruoholahdessa. Tämä Aina Valmis-konseptiin kuuluva 233 m² toimisto sijaitsee kiinteistön 5. kerroksessa B-rapussa. Tilan ikkunat ovat vehreän sisäpihan suuntaan. Tila sisältää: keittiö-/sohvaloungen, neuvottelutilan, kaksi vetäytymistilaa, kolme toimistotilaa, varastotilan, kaksi wc:tä ja avotyöskentelytilan. Aina Valmis-toimistotilojen hiilijalanjälki on tehty mahdollisimman pieneksi ja remontit on toteutettu vastuullisesti laadukkaita ja kestäviä materiaaleja käyttäen. Itämerenkatu 3 on toimisto- ja liiketilakiinteistö, joka on valmistunut vuonna 1998. Kiinteistö sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien varrella, lähellä Ruoholahden metroasemaa. Toimitilat ovat suunniteltavissa ja muokattavissa täysin vuokralaisen tarpeiden mukaan. Kiinteistö saneerattiin vuoden 2019 aikana. Kiinteistössä on lounasravintola, kellarissa on kuntosali, pyöräparkki ja suihkutilat. Vuokrattavaa toimistotilaa löytyy yhteensä 6510m². Tiloja on mahdollista vuokrata kerroksittain tai yhdistämällä kerroksia. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

Palvelut

Kiinteistössä kattava palveluvalikoima, joihin lukeutuu katutason ravintolamaailma, aulapalvelu sekä ylimmän kerroksen sauna- ja edustustilat terasseineen. Muut Ruoholahden alueen palvelut ympärillä.

Kerros

5

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Itämerenkatu 3, 00180 Helsinki

