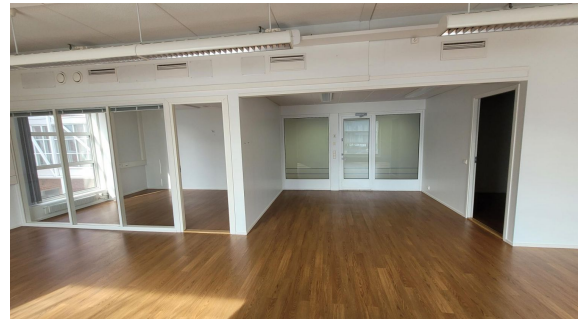
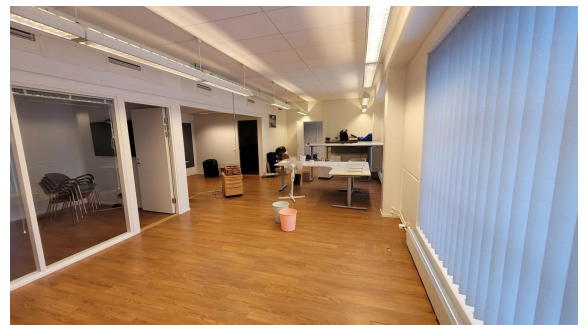


Toimitilaa Ahlmaninkatu 2, 40100 Jyväskylä



Vuokrataan

Vuokrataan valoisa, avara ja siisti 98 m² toimistotila Jyväskylän Mattilanniemestä. Tilassa on avotoimistotilaa, erillinen neuvotteluhuone ja yksi toimistohuone, joka soveltuu esimerkiksi tietoturvaluoneeksi. Lisäksi tilassa on erillinen keittiö ja taukotila. Toisen kerroksen tila, kiinteistössä on hissi. Kiinteistö on hyvällä sijainnilla lähellä Jyväsjärveä, jonne näkymä isoista ikkunoista. Nopea kulkuyhteys keskustaan j...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	98 m ²
Yhteensä	98 m ²

Vuokra

Kysy lisätiedot

Vuokraan sisältyy: sähkö, vesi, lämpö

Tilan tarjoaja

Aveon Real Estate Oy

p. 040 864 3631

henri.kumpulainen@aveon.fi

<http://www.aveon.fi>

Toimitilaa Ahlmaninkatu 2, 40100 Jyväskylä

Yleiskuvaus

Vuokrataan valoisa, avara ja siisti 98 m² toimistotila Jyväskylän Mattilanniemestä. Tilassa on avotoimistotilaa, erillinen neuvotteluhuone ja yksi toimistohuone, joka soveltuu esimerkiksi tietoturvaluoneeksi. Lisäksi tilassa on erillinen keittiö ja taukotila. Toisen kerroksen tila, kiinteistössä on hissi. Kiinteistö on hyvällä sijainnilla lähellä Jyväsjärveä, jonne näkymä isoista ikkunoista. Nopea kulkuyhteys keskustaan ja ympäri kaupunkia. Yliopiston tiloja ympärillä. Alueella neljä lounaspaikkaa. Mattilanniemeen pääsee hyvin julkisilla, omalla autolla ja pyörällä. Kiinteistössä on erikseen varattavissa oleva noin 18 henkilön neuvotteluhuone. Kiinteistöstä löytyy myös pukuhuone ja suihkutilat esim. pyörällä kulkeville. Mahdollisuus vuokrata lämpötilpallisia autopaikkoja. Kiinteistöllä on myös pysäköintipaikkoja asiakkaille. Vuokraan sisältyy lämmitys, vesi ja sähkö sekä yleisten tilojen siivous. Kiinteistöön tulee 500/500 Mt vpn-suojattu verkkoyhteys. Lisätiedot ja näytöt: Henri Kumpulainen, 040 864 3631, henri.kumpulainen@aveon.fi

Sijainti

Sijainti Mattilanniemen Kampusalueella Ahlmanintien kiinteistössä.

Pysäköinti

Kiinteistön pihalla saatavilla pysäköintitilaa. Myös paljon pyöräparkkitilaa.

Palvelut

Mattilanniemen alueella on neljä lounaspaikkaa.

Kulkuyhteydet

Kiinteistö on hyvin saavutettavissa omalla autolla, julkisella liikenteellä, bussipysäkki aivan kiinteistön vieressä, kävellen ja pyörällä.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Vapautuu

01.02.2026

Kerros

2/3

Energiatehokkuusluokka

C

E-luku

126 kWhE/m²/vuosi

Toimitilaa Ahlmaninkatu 2, 40100 Jyväskylä



Toimitilaa Ahlmaninkatu 2, 40100 Jyväskylä

