

Toimitilaa Teräskatu 11, 21110 Naantali



Vuokrataan

Tilatyyppi

Toimistotilaa	40 m ²
Liiketilaa	40 m ²
Näyttelytilaa	40 m ²
Tuotantotilaa	40 m ²
Varastotilaa	40 m ²
Työtilaa	40 m ²
Autotalli/-hallitilaa	40 m ²
Muuta tilaa	40 m ²
Yhteensä	40 m ²

Tilajako

Jaettavissa

Vuokra

295 EUR



Tilan tarjoaja

123...Edulliset Toimitilat

p. 040 0509 104, p. 040 900 6333

katja.nordman@edullisettoimitilat.fi | pasi.runola@edullisettoimitilat.fi

<https://www.edullisettoimitilat.fi>

Toimitilaa Teräskatu 11, 21110 Naantali

Kiinteistö

Kiinteistö Oy Naantalin Teräskatu 9-11

Sijainti

Naantalissa Karvetin teollisuusalueella

Ympäristö

Karvetin alueen teollisuutta, asutusta ja mm. alakoulu, urheilukenttä

Pysäköinti

Kiinteistön pihalla sop.mukaan

Palvelut

Naantali keskusta noin 2km., jossa kaikki päivittäispalvelut. Turku keskusta noin 10km. Turku telakka noin 4-5km.

Kulkuyhteydet

Hyvät johtuen Naantalin pikatien liittymän läheisyydestä

Vuokralaisia

Muutama muu varastokäyttäjä

Muuta

1.2.2026 vapautumassa 40m2 hallitila. Korkeus noin 4,5m. Keittiö- ja wc-tila yhteiskäytössä. Pihatilaa käytettävissä sopimuksen mukaan. Rakennuksessa vapaana myös muita kokoja hallitiloja. Esimerkkikoot ja vuokrat: Tilat 5-6, koko noin 40m2, vuokra 295EUR/kk+kulut+alv (ovien koot: tila 5 lev. 3,45m kork. 3,0m, tila 6 lev. 3,45m kork. 2,95m) Tilat 7,8,9, koko noin 75m2, vuokra 495EUR/kk+kulut+alv Tilat 10,11,12, koko noin 60m2, vuokra 395EUR/kk+kulut+alv Tila 13, koko 109m2, vuokra 549EUR/kk+kulut+alv Tiloissa 5,6,7,8,9 ja 13 omat vesipisteet. Lisäksi heti vapaana noin 350m2 hieman korkeampaa tilaa + VSS 3 6,5m2. (Tila 1-2). Vuokra 4,00EUR/m2/kk+kulut+alv. Betonilattia, kaukolämpö. Verkko- ja voimavirta. Paineilma. Jokaiseen tilaan oma nosto-ovi. Tiloissa ei pääosin lattiakaivoja, joten autojen ym. pesu sisätiloissa ehdottomasti kielletty. Normaalit lainmukaiset sopimusehdot. Sovi esittelysi. Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Näkyvällä paikalla

Kerros

1.

Toimitilaa Teräskatu 11, 21110 Naantali



Toimitilaa Teräskatu 11, 21110 Naantali



7147

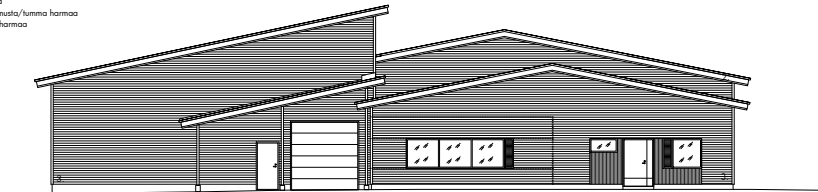
= VESPA 157E
VA 6M11N/A

[illegible]

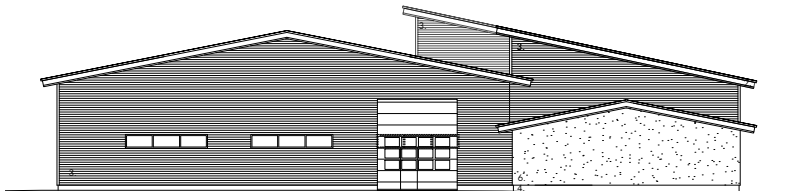
(TURKUN) $\xleftrightarrow{\text{TERASKATU}}$ (NUIN)

Toimitilaa Teräskatu 11, 21110 Naantali

1. Katto, profiilipelti, siniharmoa
2. Uudet ikkunoiden ja ovien pellitykset ja syväsykounut musta/tumma harmoa
3. Profiilipelti-vandien harmoa
4. Vaakaprofiilipelti, hopea
5. Höylätty puu, musta/tumma harmoa
6. Oltuorppaus, harmoa



PÄÄTY POHJOISEEN (Teräskadulle)

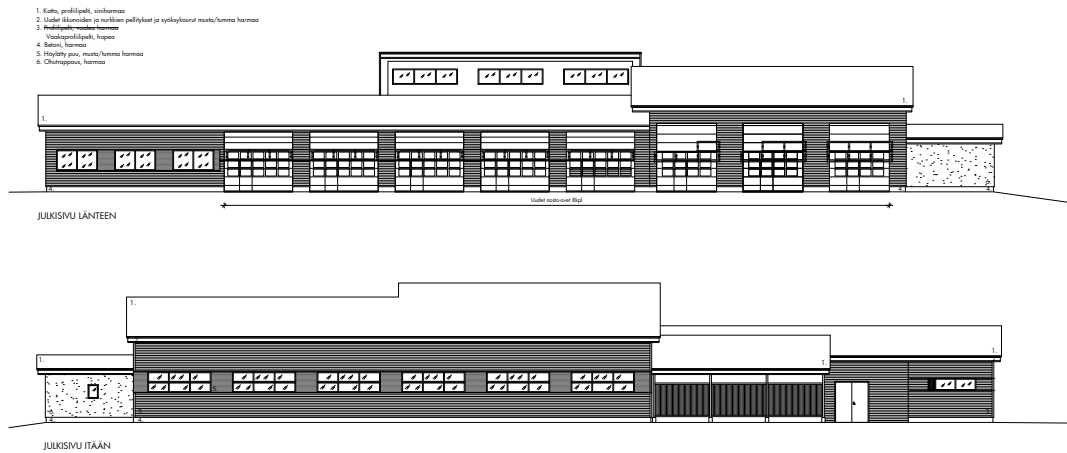


PÄÄTY ETELÄÄN

Uusi nostoovi

PRT 143711387				
Kaupunki	Korttel	Tontti	Vastuuhenkilöt	
14	4	5		
Suunnitteluseuran nimi		Pääsuunnittelija	Järj. n:o	
JUKKOSVUOKAUS		PÄÄPIIRUSTUS	4/4	
Kokouksen nimi		Pääsuunnittelijan nimi	Mittakaava	
KOY Naantalin Teräskatu 9-11		Jukka-Pekka Pöyhönen ja Avelin	1:100	
Teräskatu 11, 21110 Naantali				
 Suunnittelija ARK Pääsuunnittelija Tero Leino, RA	Suunnittelija		Työno	Pir. n:o
	ARK		A-896	P4
Päivä		Päivä	Tuote	
20.2.2024		15	A-896 Teräskatu 11, Pj.dwg	

Toimitilaa Teräskatu 11, 21110 Naantali



PRT 143711387			
Kepala desa	Ketua	Terbuka	Uluwatu
14	4	5	
Rekomendasi dari			
JUKKAWAMUKUS		PAKARIBU	4/4
Rekomendasi		Pemerintah desa	4/4
		Jukelmas dan Terbuka	1/100
KOR Nantalin Terasko 9-11			
Terasko 11, 21110 Nantalin			
 Kepala Desa Desa Terasko Kecamatan Terasko Kabupaten Berau		ARK P 20-2-2024 Terasko, Berau	
		ARK P 20-2-2024 Terasko, Berau	P3 20-2-2024 Terasko, Berau