

## Toimitilaa Äimäkuja 6, 90400 Oulu



### Vuokrataan

Vuokrattavana rakennuksen toisesta kerroksesta 94 m<sup>2</sup>:n toimisto, tilanro 1082. Vapaa! Siistit ja jäähdytetyt tilat sopivat niin pienelle kuin keskikokoiselle yritykselle. Tarjolla myös pienempää ...

#### Tilatyyppi

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| Toimistotilaa | 94 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 94 m <sup>2</sup> |



### Tilan tarjoaja

#### Fokus Nordic Finland Oy

p. +358 50 549 5101, p. +358 50 549 5101, p. +358 50 549 5101  
kirsi.vaisanen@fokusnordic.com | kirsi.vaisanen@fokusnordic.com  
<https://fokusnordictilat.fi>



Toimitilaa Äimäkuja 6, 90400 Oulu

## Kiinteistö

Monipuolista varasto- ja toimistotilaa Oulusta

Kolossaalisesta Keskon entisestä aluekeskuksesta löytyvät oivat ja edulliset tilat moneen käyttöön. Toisen kerroksen toimitilat ovat muokattavissa täysin vuokralaisen tarpeen mukaisiksi, esim. liikunta/kamppailu-urheiluun soveltuvaksi.

Tervetuloa tutustumaan!

## Sijainti

Kiinteistö sijaitsee 3,5 kilometrin päässä Oulun ydinkeskustasta etelään. Oritkarin satamaan ja terminaaliin on matkaa vain 1 km.

## Pysäköinti

Iso, aidattu ja asfaltoitu piha ja runsaasti autopaikkoja.

## Muuta

Vuokrattavana rakennuksen toisesta kerroksesta 94 m<sup>2</sup>:n toimisto, tilanro 1082. Vapaa! Siistit ja jäähdytetyt tilat sopivat niin pienelle kuin keskikokoiselle yritykselle. Tarjolla myös pienempää toimistotilaa alk. 16,5 m<sup>2</sup>. Soita Kirsi Väisänen p. 050 549 5101 ja kysy lisätietoja! Katso lisätiedot

## Rakennusvuosi

1983

## Energiatehokkuusluokka

C

Toimitilaa Äimäkuja 6, 90400 Oulu

