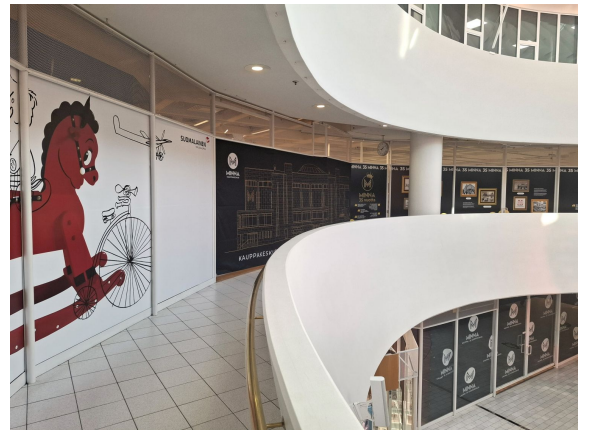


## Toimitilaa Haapaniemenkatu 18, 70110 Kuopio



### Vuokrataan

Vuokrattavana 156,5 m<sup>2</sup> liiketila Kuopion ydinkeskustassa Minna Kauppakeskuksen 2. kerroksessa. Tilassa on laaja myymäläalue, isot näyteikkunat sekä hyvät näkyvyydet kauppakeskuksen käytävälle. Oma keittiö ja wc-tila. Sopii erinomaisesti esimerkiksi myymälä-, esittely- tai showroom-käyttöön. Ota yhteyttä saadaksesi lisätietoja tai sopiaksesi esittelyajan!

### Tilatyyppi

Liiketilaa	156.5 m <sup>2</sup>
Yhteensä	156.5 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

Fine LKV

minna@finelkv.fi | olafin@finelkv.fi

## Toimitilaa Haapaniemenkatu 18, 70110 Kuopio

### Kiinteistö

Minna Kauppakeskus on vilkas ja monipuolinen kauppakeskus Kuopion keskustassa. Kiinteistö tarjoaa modernit puitteet ja kattavat palvelut niin asiakkaille kuin vuokralaisille.

### Sijainti

Sijainti Kuopion ydinkeskustassa takaa korkean asiakasvirran ja hyvät kulkuyhteydet. Kauppakeskukseen on helppo tulla sekä jalan, julkisilla että omalla autolla.

### Ympäristö

Kauppakeskuksessa toimii monipuolinen valikoima erikoisliikkeitä, kahviloita ja palveluntarjoajia. Lähialueella sijaitsevat Kuopion torialue, kaupat, ravintolat ja muut keskustan palvelut.

### Pysäköinti

Parkkihallissa arkisin klo 9.00 - 19.00 ja lauantaisin klo 10.00 - 17.00. Parkkihallia hallinnoi EuroPark.

### Palvelut

Kaikki keskustan palvelut ovat välittömässä läheisyydessä. Kauppakeskuksessa on muun muassa ruokakauppa, kahviloita ja useita erikoisliikkeitä.

### Kulkuyhteydet

Keskustan sijainti takaa erinomaiset yhteydet. Lähin bussipysäkki sijaitsee vain muutaman askeleen päässä ja juna-asema on lyhyen kävelymatkan etäisyydellä.

### Vuokralaisia

Kahvila Bru, Lindex, Hairlekiini, Paperikuu, Suomalainen kirjakauppa, Timanttiset, Optisyke, Click Shoes lisäksi muita liikkeitä yhteensä noin 30 kpl.

### Muuta

Tilassa on moderni valaistus, laadukas lattiamateriaali ja valmiiksi rakennettuja sovitus-/varastotiloja.

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

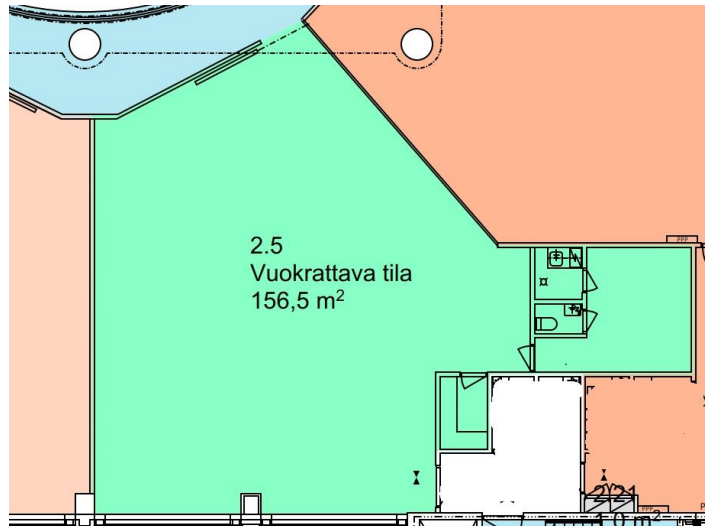
### Rakennusvuosi

1988

### Kerros

2/3

Toimitilaa Haapaniemenkatu 18, 70110 Kuopio



Toimitilaa Haapaniemenkatu 18, 70110 Kuopio

