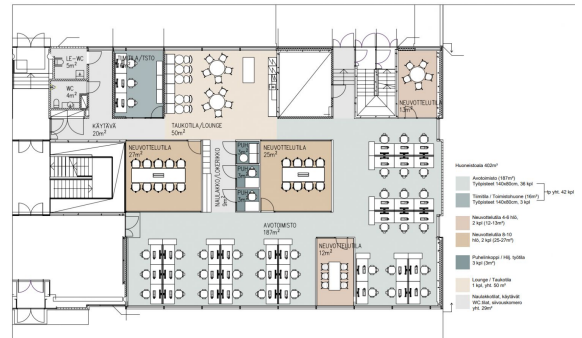


Toimitilaa Itämerenkatu 9, 00180 Helsinki



Vuokrataan

Vuokrattavana ensimmäisen kerroksen toimitila, joka soveltuu sekä toimistoksi että liiketilaksi, tilassa toimii nyt pankkikonttori. Kohde sijaitsee Ruoholahden metroaseman ja raitovaunupysäkkien välittömässä läheisyydessä. Ota yhteyttä ja sovi esittely, vuokrauspalvelumme on tilanhakijoille maksuton.

Tilatyypit

Toimistotilaa	402 m²
Liiketilaa	402 m²
Yhteensä	402 m²

Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

Toimitilaa Itämerenkatu 9, 00180 Helsinki

Kiinteistö

Itämerenkatu 9 on moderni kiinteistö keskellä Ruoholahden toimistokeskittymää.

Sijainti

Ruoholahti

Pysäköinti

Kiinteistössä oma autohalli.

Palvelut

Kiinteistön välittömästä läheisyydestä löytyvät Kauppakeskus Ruoholahden kaupalliset palvelut.

Kulkuyhteydet

Metro, raitiovaunu, bussit.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Kerros

1

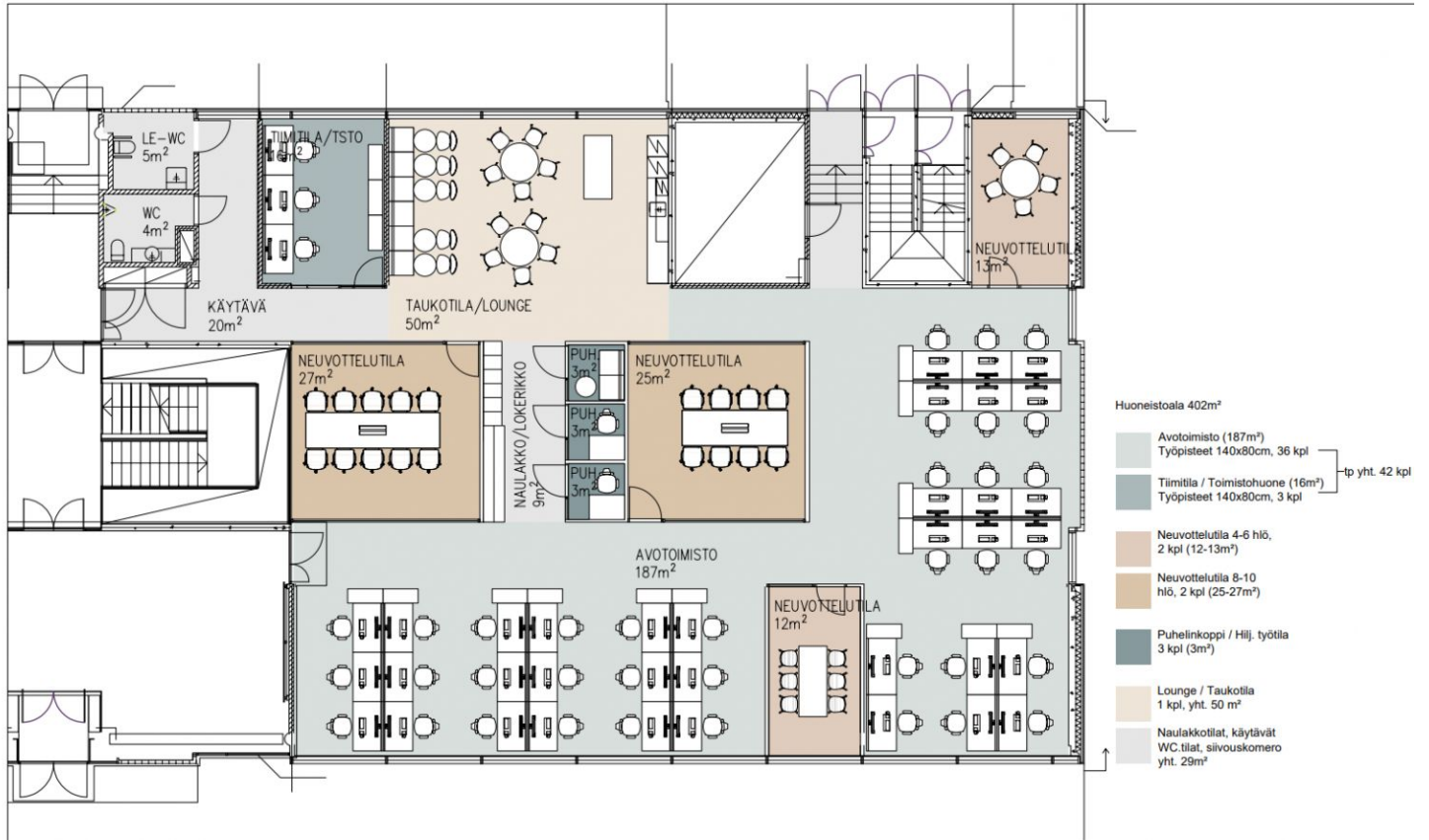
Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

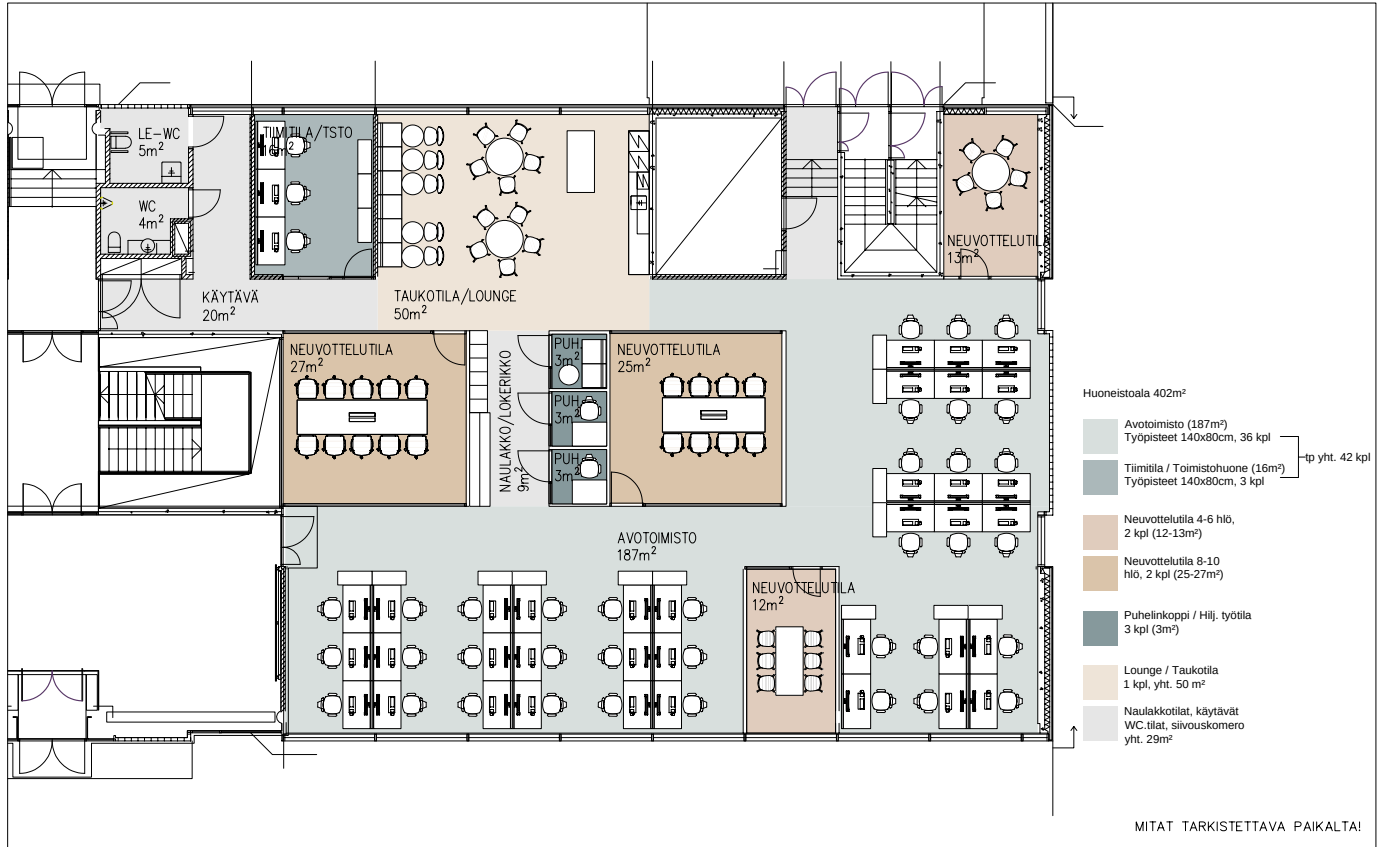
Ympäristöluokitus

BREEAM In-Use Very Good

Toimitilaa Itämerenkatu 9, 00180 Helsinki



Toimitilaa Itämerenkatu 9, 00180 Helsinki



PROJEKTI VARMA Liiketila, katutaso Itämerenkatu 9, 00180 Helsinki	PIRUSTUKSEN SISÄLTÖ Markkinointipohjapiirustus, 1.krs katutaso PIRUSTUSNUMERO 1135-ARK-0130-001	VERSIO - MUUTOS --	PÄIVÄYS 02.10.2025 MUUTOS PÄIVÄYS --	MITTAKAAVA 1:100 TEKIJÄ / TARKASTAJA AS / KL
--	--	---	---	---