

Toimitilaa Hanskinmaantie 18, 48310 Kotka



Vuokrataan

Vuokrataan Mussalon satamassa keskeisellä paikalla sijaitseva v. 2006 valmistunut hyväkuntoinen n. 4000 m²:n varastohalli. Hallin korkeus on 6,0-10,4 m, leveys 36 m ja pituus 111 m. Rakennuksen län...

Tilatyyppi

Varastotilaa	4000 m ²
Yhteensä	4000 m ²



Tilan tarjoaja

Fokus Nordic Finland Oy

p. +358 50 549 5101, p. +358 50 549 5101, p. +358 50 549 5101
kirsi.vaisanen@fokusnordic.com | kirsi.vaisanen@fokusnordic.com
<http://fokusnordictilat.fi>



Toimitilaa Hanskinmaantie 18, 48310 Kotka

Sijainti

Kohde sijaitsee Hamina-Kotkan satamaan kuuluvalla Mussalon satama-alueella osoitteessa Hanskinmaantie 18. Mussalon satamassa on kontti-, bulk- ja nesteterminaalit sekä laaja logistiikka-alue, johon kuuluvat Hanskinmaan, Palaslahden ja Kotolahden logistiikka-alueet. Satamaan johtaa Kotkan rata Norssalmen sillan kautta.

Pysäköinti

Tilavalla, asfaltoidulla piha-alueella parkkipaikkoja.

Muuta

Vuokrataan Mussalon satamassa keskeisellä paikalla sijaitseva v. 2006 valmistunut hyväkuntoinen n. 4000 m²:n varastohalli. Hallin korkeus on 6,0-10,4 m, leveys 36 m ja pituus 111 m. Rakennuksen länsipuolella sijaitsee iso, katettu lastauslaituri, johon on raideyhteys. Lastaussiltoja on viisi kappaletta ja niiden kantavuus on 15 tonnia. Lisäksi pohjoispäädyssä on ajoluiska. Lisäksi, vuokrataan varastotilakokonaisuuden yhteydessä toimisto-osa minikeittiöllä ja sosiaali-tiloilla n. 56 m². Vapautuu 1.2.2026. Tontin pinta-ala on n. 18500 m² ja se on pääosin asfaltoitu. Pihalla on pysäköintitilaa. Soita Kirsi Väisänen ja kysy lisätietoja! Katso lisätiedot

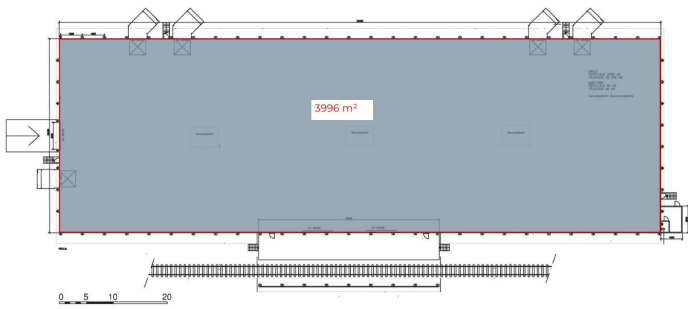
Vapautuu

01.02.2026

Rakennusvuosi

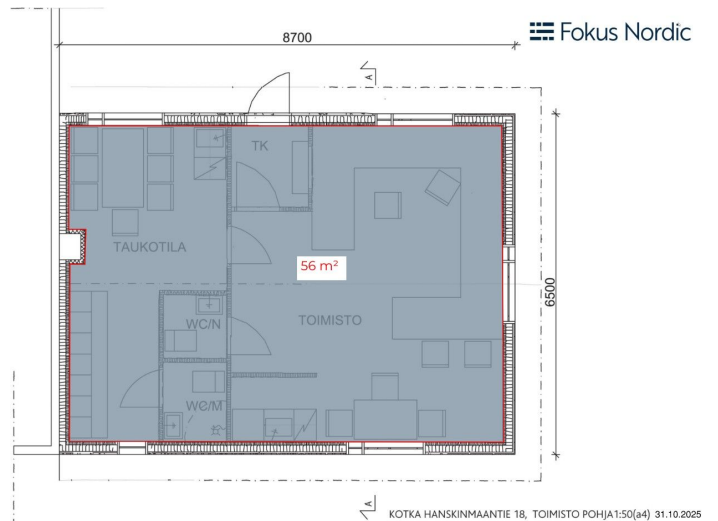
2006

Toimitilaa Hanskinmaantie 18, 48310 Kotka



Fokus Nordic

KOTKA HANSKINMAANTIE 18, HALLI POHJA1:450(a4) 31.10.2025



KOTKA HANSKINMAANTIE 18, TOIMISTO POHJA1:50(a4) 31.10.2025

