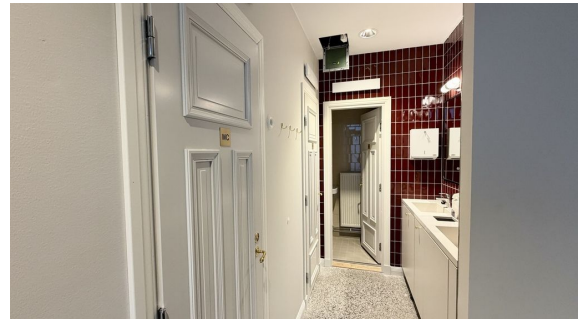


Toimitilaa Eerikinkatu 4, 00100 Helsinki



Vuokrataan

Kahvilaksi tai baariksi soveltuvaa liiketilaa Kampissa. Kiinteistön katutasossa sijaitsee 121 m² kahvila-/baaritila. Ei sovellu ravintolaksi, tilassa ei ole valmistuskeittiötä eikä rasvakanavaa. Tilaan mahtuu max. 55 asiakaspaikkaa ja pihalle on mahdollista laittaa terassi, jonne mahtuu 15 asiakaspaikkaa. Tilassa on koneellinen ilmanvaihto. Tuloilmajäähdytys salin puolella ja erillinen jäähdytys keittiös...

Tilatyyppi

Liiketilaa	121 m ²
Yhteensä	121 m ²

Tilan tarjoaja

Bureau Real Estate Finland Oy

p. 0447234700

info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

Toimitilaa Eerikinkatu 4, 00100 Helsinki**Yleiskuvaus**

Kahvilaksi tai baariksi soveltuvaa liiketilaa Kampissa. Kiinteistön katutasossa sijaitsee 121 m² kahvila-/baaritila. Ei sovellu ravintolaksi, tilassa ei ole valmistuskeittiötä eikä rasvakanavaa. Tilaan mahtuu max. 55 asiakaspaikkaa ja pihalle on mahdollista laittaa terassi, jonne mahtuu 15 asiakaspaikkaa. Tilassa on koneellinen ilmanvaihto. Tuloilmajäähdytys salin puolella ja erillinen jäähdytys keittiössä. Tila on valmiiksi varustettu ja koneellistettu kahvilaksi/baariksi. Liiketilaan on mahdollista yhdistää pihasiivessä sijaitseva 28,5 m² sosiaalitila. Kellarikerroksesta, tilan alapuolelta, löytyy pieniä varastotiloja. Tilan yhteydessä on mahdollista vuokrata myös 33,5 m² kokoinen galleriatyyppinen toimisto-/kabinettitila. Eerikinkatu 4 on arkkitehti Th. Höijerin suunnittelema asuin- ja liikekiinteistö Helsingin Kampissa. Päärakennus valmistui vuonna 1986 ja pihalla sijaitseva puinen rakennus valmistui vuonna 1875. Kiinteistö sijaitsee erinomaisella paikalla, lyhyen matkan päässä niin Kampin kuin keskustan monipuolisia palveluita. Lähellä on mm. Kampin ja Forumin kauppakeskukset. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

Palvelut

Lähellä Kampin keskus, kauppakeskus Forum, lukuisia lounasravintoloita ja kahviloita sekä keskustan runsas palvelutarjonta.

Kerros

1

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Eerikinkatu 4, 00100 Helsinki

Liiketila F / KAHVILA

Pohjapiirustus, ei mittakaavassa
Huonestoa 121,0m²

- Tuulikaappi
- Asiakas WC-tila
- Aula / Naulakotila
- Asiakastila, max 55
- Asiakaspöytä
- Myyntitiski ja take away
- Kylmökaappi
- Takakäytävä
- Henkilökunnan WC-tila
- Keittiö
- Siivouskeskus
- Sähkökaappi ja teknikkatelo

