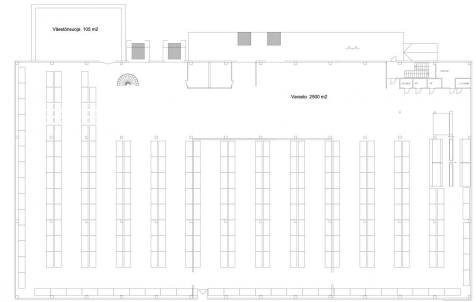


Toimitilaa Sahaajankatu 10, 00880 Helsinki



Sahaajankatu 10, 1.kerros PINTA-ALAT



Vuokrataan

Korkea 3150 m² varastokokonaisuus Herttoniemessä

Tilatyyppi

Varastotilaa	3045 m ²
Muuta tilaa	105 m ²
Yhteensä	3150 m ²



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Sahaajankatu 10, 00880 Helsinki**Kiinteistö**

Vuokrattavana suuri, korkeatasoinen varastokokonaisuus Helsingin Herttoniemen teollisuusalueella.

Tilakokonaisuuden kokonaispinta-ala on noin 3150 m², ja se soveltuu erinomaisesti logistiikkaan, varastointiin tai tuotantokäyttöön.

Tilan tiedot

- o Päävarasto: noin 1950 m², korkeus n. 8-9 m
- o Matalampi varasto-/tuotantotila: noin 550 m², korkeus n. 4 m
- o Välitaso: betoninen välitaso noin 545 m², korkeus n. 4 m
- o Väestönsuoja: 105 m² (rakennusrungon ulkopuolella)
- o Lattian kantavuus: 2500 kg/m²

Tavaraliikenne tapahtuu kätevästi pitkän lastauslaiturin kautta pihan puolelta. Lastausalue soveltuu hyvin raskaalle liikenteelle, ja tilojen selkeä muoto mahdollistaa tehokkaan logistiikkavirran.

Rakennus ja tekniikka

- o Rakennusvuosi 1997
- o Teräsbetonirakenteinen halli
- o Mosaiikkibetonipintaiset julkisivuelementit
- o Huopakatto, tasakatto
- o Alumiinirunkoiset ikkunat
- o Kaukolämpöliittymä

Sahaajankatu 10 sijaitsee näkyvällä ja helposti saavutettavalla paikalla Herttoniemen teollisuusalueella, hyvien liikenneyhteyksien varrella. Läheisyydessä Kehä I, Itäväylä ja metroasema.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Katutasossa

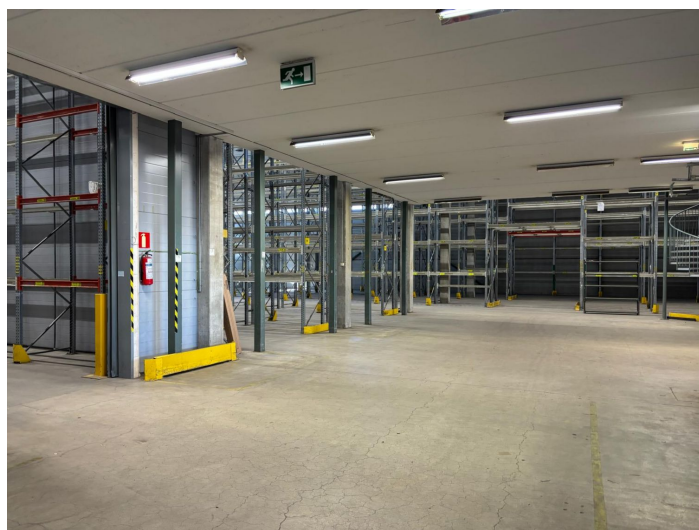
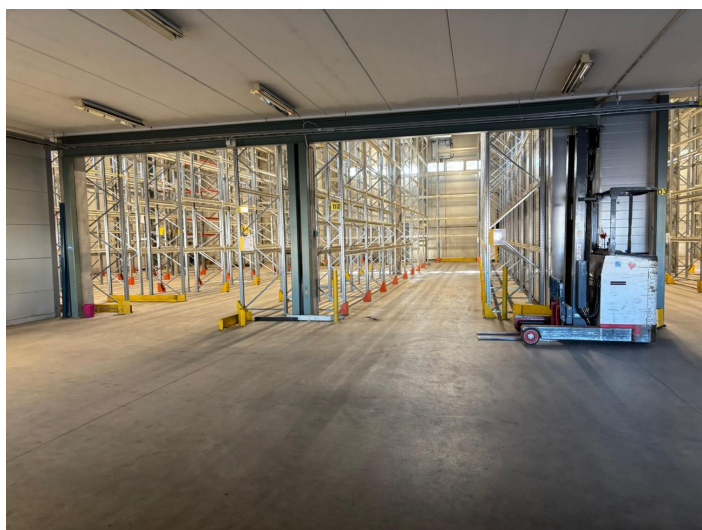
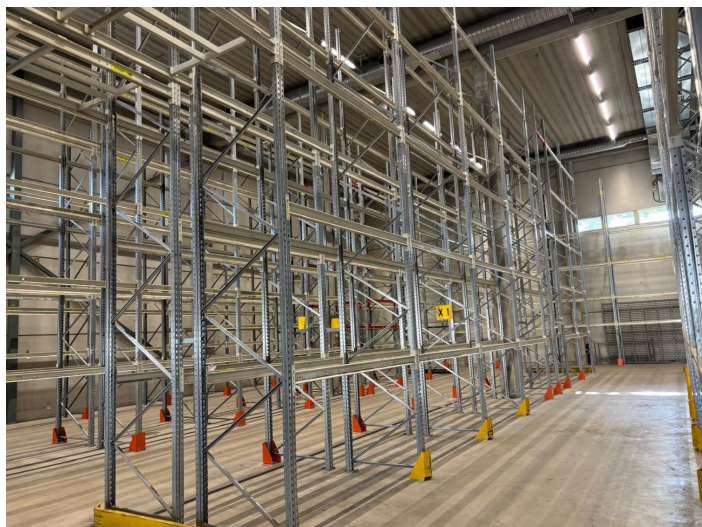
Rakennusvuosi

1997

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Sahaajankatu 10, 00880 Helsinki



Toimitilaa Sahaajankatu 10, 00880 Helsinki

Sahaajankatu 10, 1.kerros PINTA-ALAT

