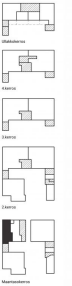


Toimitilaa Eerikinkatu 4, 00100 Helsinki



Liiketila G2
Pohjapiirustus, ei mittakaavassa
Huonetoola 48,5m²

- WC-tila
- Tuokkopaikka
- Liiketty
- Taketti
- Toukuketti



0

Vain markkinointia varten

Olle Architecture

Vuokrataan

Tyylikäs 48,5 m² kivijalkaliiketila Kampissa - historiallisessa Höijerin arvokiinteistössä

Tilatyyppi

Liiketilaa	48.5 m²
Yhteensä	48.5 m²

Vuokra

1940 EUR / kk + alv

Tila soveltuu

Parturi- ja kampaamo



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Eerikinkatu 4, 00100 Helsinki

Kiinteistö

Arkkitehti Th. Höijerin suunnittelema, vuonna 1896 valmistunut ja vuonna 2025 täysin peruskorjattu arvokiinteistö tarjoaa nyt ainutlaatuisen mahdollisuuden yritykselle, joka etsii edustavaa ja näkyvää liiketilaa Kampin sydäimestä.

Liiketila (46,5 m²) sijaitsee katutasossa ja sopii erinomaisesti esimerkiksi showroomiksi, design- tai lifestyle-liikkeeksi, studioksi, toimistoksi tai palvelutilaksi.

Tila ei sovellu kahvila-, ravintola- tai baarikäyttöön, mutta sen selkeä pohjaratkaisu antaa erinomaiset puitteet muulle liiketoiminnalle.

Kaikki on täysin uusittu ja modernisoitu - vanhan arkkitehtuurin henki on säilytetty, mutta tekniikka on nykyaikaista. Tilassa on oma koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto sekä jäähdytys, jotka takaavat miellyttävän työ- ja asiointiympäristön ympäri vuoden.

Tämä tila sopii yritykselle, joka arvostaa historiaa, laatua ja Kampin keskeistä sijaintia, ja haluaa erottua arvokkaassa ympäristössä.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Rakennusvuosi

1896

Saneerausvuosi

2025

Kerros

1/5

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Eerikinkatu 4, 00100 Helsinki



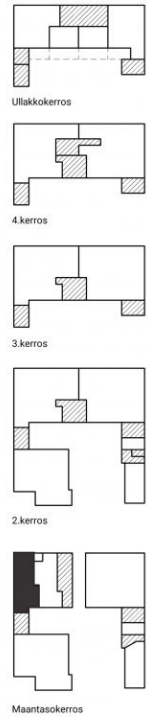
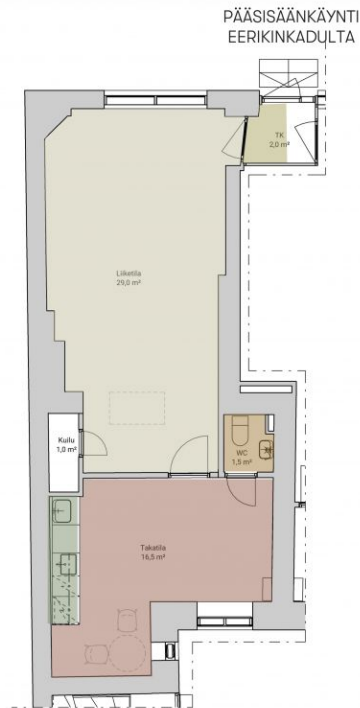
Toimitilaa Eerikinkatu 4, 00100 Helsinki

Liiketila G2

Pohjapiirustus, ei mittakaavassa

Huoneistoala 48,5m²

- WC-tila
- Tuulikaappi
- Liiketila
- Takatila
- Taukokeittiö



Vain markkinointia varten

Olla Architecture