

## Toimitilaa Porkkalankatu 20, 00180 Helsinki

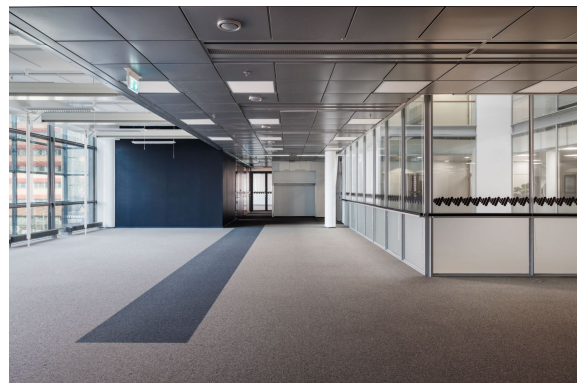


### Vuokrataan

Muuttovalmis 3. kerroksen 448 m<sup>2</sup> toimisto loistavalla sijainnilla Ruoholahden palveluiden äärellä.

### Tilatyyppi

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Toimistotilaa | 448 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 448 m <sup>2</sup> |



### Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

## Toimitilaa Porkkalankatu 20, 00180 Helsinki

### Kiinteistö

Tämä toimitila sijaitsee vastuullisesti ylläpidetyssä kiinteistössä, jossa hyödynnetään kotimaista tuulisähköä. Kiinteistöllä on BREEAM Excellent -ympäristösertifikaatti, mikä takaa korkean energiatehokkuuden ja kestävät kehitysratkaisut.

Ruohiksen korttelikeskus sijaitsee Ruoholahden paraatipaikalla loistavien palveluiden äärellä helposti saavutettavalla sijainnilla. Erittäin näkyvällä paikalla Länsiväylän päässä sijaitsevassa kiinteistökokonaisuudessa on helposti muunneltavia tiloja erilaisiin tarpeisiin kolmessa eri talossa.

Kiinteistön monipuoliset palvelut tekevät työpäivistä sujuvampia ja mukavampia. Käytössäsi ovat aulapalvelut, moderni lounasravintola ja kahvila, monipuoliset neuvottelutilat, kuntosali sekä wellness-palveluita hyvinvoinnin tueksi. Lisäksi tarjolla on saunatilat, päivittäistavarakauppa, suihkulliset sosiaalitilat, pyöräparkki ja parkkihalli, josta löytyy myös sähköauton latauspiste. Nämä palvelut tukevat sujuvaa ja miellyttävää työarkea.

Sijainti Porkkalankatu 20:ssä Ruoholahden paraatipaikalla tarjoaa erinomaiset kulkuyhteydet ja palvelut. Metro, raitiovaunu ja bussipysäkit ovat vain 200 metrin päässä, juna-asemalle on 1,6 kilometriä ja lentokentälle matkaa kertyy 20 kilometriä. Työmatkapyöräilijät arvostavat keskeistä sijaintia, ja autopaikkoja on vuokrattavissa Ruoholahden parkkihallista. Tämä toimitila yhdistää loistavan sijainnin, helpon saavutettavuuden ja viihtyisän työympäristön.

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

### Rakennusvuosi

2001

### Kerros

3/6

### Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta



## Toimitilaa Porkkalankatu 20, 00180 Helsinki

