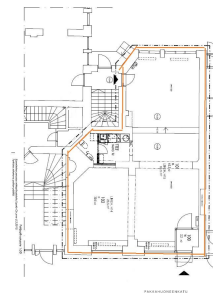


## Toimitilaa Pakkahuoneenkatu 12, 90100 Oulu



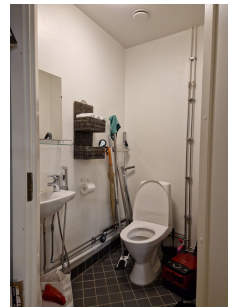
### Vuokrataan

#### Tilatyyppi

|            |                   |
|------------|-------------------|
| Liiketilaa | 91 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä   | 91 m <sup>2</sup> |

#### Vuokra

0.00



### Tilan tarjoaja

#### Catella Property Oy

p. 010 5220 100, p. 010 5220 603  
[info@catella.fi](mailto:info@catella.fi) | [pekka.laurila-harju@catella.fi](mailto:pekka.laurila-harju@catella.fi)  
<http://www.catella.fi>



## Toimitilaa Pakkahuoneenkatu 12, 90100 Oulu

### Muuta

Vuokrataan Oulun ydinkeskustasta vanhasta arvotalosta katutason 91 m2 liiketila. Pohjakuva rajattu keltaisella värillä. Tilan sisäkorkeus on näyttävä n. 4,2m ja on upea leveine holvikaareineen ja vanhanaikaisine pattereineen. Sisäänkäynti ja isot näyteikkunat ovat Pakkahuoneenkadun puolella. Tilan takaosa on kaksi askelta korkeammalla. Huoneisto on remontoitu 2018. Tilassa myös wc- ja taukotila. Vuokra 3.162,00 eur/ kk ( alv ei lisätä). Lisäksi käyttösähkö kulutuksen mukaan sekä vesimaksu taloyhtiön hinnoittelun mukaisesti. Vuorka sidotaan indeksiin, minimikorotus 3% vuodessa. Tila vapautuu 1.1.2026 Onko tämä sinun yrityksesi uusi toimitila. . . Pyydä lisätietoja!

### Vapautuu

1.12.2025

### Kerros

1

Toimitilaa Pakkahuoneenkatu 12, 90100 Oulu

