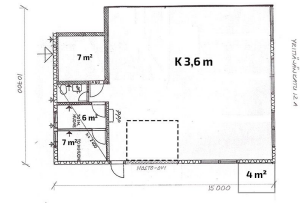


Toimitilaa Yrittäjänkatu 12, 06150 Porvoo



Vuokrataan

Hyvä hallitila kahdella toimistohuoneella ja hyvällä varustelulla!

Tilatyyppe

Toimistotilaa	15 m²
Tuotantotilaa	150 m²
Varastotilaa	150 m²
Työtilaa	150 m²
Autotalli/-hallitilaa	150 m²
Yhteensä	150 m²

Vuokra

Tarjous 3,30 EUR/m²/kk, alv-vapaa

Vuokraan sisältyy: lämpö



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-211288

antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | maria-sofia@tilat.fi | aleksandra@tilat.fi

<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Yrittäjänkatu 12, 06150 Porvoo**Muuta**

Tarmolan teollisuus- ja yritysalueella vuokrattavana hyvä hallitila hyvällä varustelulla. Tila sopii monenlaiseen käyttöön monenlaisille yrittäjille ja yrityksille. Tilaa ei vuokrata korjaamo- eikä autopesulakäyttöön. Tilan pinta-ala on noin 150 m² ja se on iso avoin tila, jonka sisäkorkeus on noin 3,6 metriä. Hallin toisessa laidassa on kaksi pientä toimistohuonetta, wc ja erillinen varastohuone. Hallin varusteluun kuuluu nosto-ovi (L 3,4 m x K 3,2 m) ja erillinen käyntiovi, hiekan- ja öljyn erotteleva lattiakaivo, vesipiste ja voimavirtapistokkeita. Lisäksi hallin ulkopuolella on pieni kylmävarasto pinta-alaltaan 4,2 m². Halliin tarvittavat muutostyöt erikseen sovittavissa. Tarjoushintaan ensimmäiset 3kk -50% kuukausivuokrasta (edellyttää 15 kk minimisopimusaikaa)! Lämmitysmuotona on kaukolämpö ja lämmitys sisältyy vuokraan. Normaali vedenkäyttö sisältyy vuokraan ja sähkö laskutetaan mittauksen mukaan. Asfaltoitu piha-alue ja siellä paikoitustilaa erikseen sovitusti tarpeen mukaan. Rakennus sijaitsee hyvällä paikalla teollisuusalueella, josta on lyhyt matka moottoritielle. Tarmolan kaupanpalvelut sekä useat lounasravintolat ovat aivan nurkan takana. Hyvä hallitila hyvällä varustelulla Tarmolassa vapaana - huomasihan tarjouksen!? Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Yrittäjänkatu 12, 06150 Porvoo Kaupunginosa: Tarmola Ympäristö: Teollisuusalue Rakennus/huoneisto Pinta-alat: Noin 150 m² Rakennustyyppi: Teollisuusvarastohalli Rakennusvuosi: 2002 Huoneistoselitelmä/käyttötarkoitus: Tuotanto- ja varastohallitila Energiatodistus: Laki ei edellytä energiatodistusta Kunto, varusteet ja palvelut: Hyväkuntoinen halli. Nosto-ovi, toimistohuoneet, wc, vesipiste, lattiakaivo, voimavirtaa Vapautuu: Heti vapaa Pysäköinti: Pihalla erikseen sovitusti Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 3,30 EUR/m²/kk, alv-vapaa (Tarjoushintaan ensimmäiset 3kk -50% kuukausivuokrasta (edellyttää 15 kk minimisopimusaikaa)! Normaalihinta 6,60 EUR/m²/kk, alv-vapaa Vesimaksu: Normaalikäyttö sisältyy vuokraan Sähkö: Kulutuksen/mittauksen mukaan Lämmitys: Sisältyy vuokraan Jätemaksut: Vuokralainen vastaa järjestelyistä ja kuluista Muuta: Vakuus 3kk vuokraa vastaava summa, minimisopimus 12kk ja luottotietojen on oltava kunnossa

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Rakennusvuosi

2002

Kerros

1/1

Toimitilaa Yrittäjänkatu 12, 06150 Porvoo

