



Toimitilaa Väliköntie 10, 70700 Kuopio



Vuokrataan

Vuokrataan kylmää varastotilaa yhdeltä Kuopion näkyvimmistä kiinteistöistä aiemman Bellan venetehtaan tiloista. Kohteelta on suora näköyhteys moottoritielle, jolla kulkee keskimäärin noin 36 000 ajoneuvoa päivässä. Vuokrattavana noin 190 m² kylmä varasto. Vapaa korkeus noin 3,9 metriä. 4 kpl työntöovia, yksi käyntiovi. Tilassa voimavirtamahdollisuus. Tilassa olevat trukkihyllyt mahdollista jättää tilaan. Pyydä lisätietoja!...

Tilatyyppi

Varastotilaa	190 m ²
Yhteensä	190 m ²

Vuokra

Kysy lisätietoja!

Tilan tarjoaja

Suomen Toimitila-asiantuntijat Oy

p. 044 3636 198 Tanja
tanja.nylander@tota.fi
<http://www.tota.fi>

Toimitilaa Väliköntie 10, 70700 Kuopio**Yleiskuvaus**

Vuokrataan kylmää varastotilaa yhdeltä Kuopion näkyvimmistä kiinteistöistä aiemman Bellan venetehtaan tiloista. Kohteelta on suora näköyhteys moottoritiele, jolla kulkee keskimäärin noin 36 000 ajoneuvoa päivässä. Vuokrattavana noin 190 m2 kylmä varasto. Vapaa korkeus noin 3,9 metriä. 4 kpl työntöovia, yksi käyntiovi. Tilassa voimavirtamahdollisuus. Tilassa olevat trukkihyllyt mahdollista jättää tilaan. Pyydä lisätietoja!

Kiinteistö

Kiinteistön asemakaavamääräys on TK, teollisuus-, varasto-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.

Sijainti

Kohde sijaitsee Savilahden kaupunginosassa, moottoritien kupeessa. Ajoaika tontilta Kuopion keskustaan on noin vartin. Ajo tontille Volttikadun kautta. Lähimmät VT5:n liittymät vain noin kilometrin etäisyydellä, mikä takaa nopean liikennöinnin sekä etelän että pohjoisen suuntaan.

Ympäristö

Alueella on teollisuus- ja varastotyyppistä toimintaa. Kiinteistö on ollut aiemmin Bellan venetehtaan käytössä. Volttikadun suuntaan lähialueella on liiketoimintaa.

Pysäköinti

Osoitettavissa piha-alueelta, myös tolppapaikkoja.

Palvelut

Lähimmät lounaspaikat ja ruokakauppa noin kilometrin päässä Prismalla.

Kulkuyhteydet

Saavutettavissa helposti autolla ja pyörällä. Lähimmät linja-autopysäkit Volttikadulla.

Muuta

Käyttöönottettavissa sopimuksen mukaan.

Tarkemmat tiedot

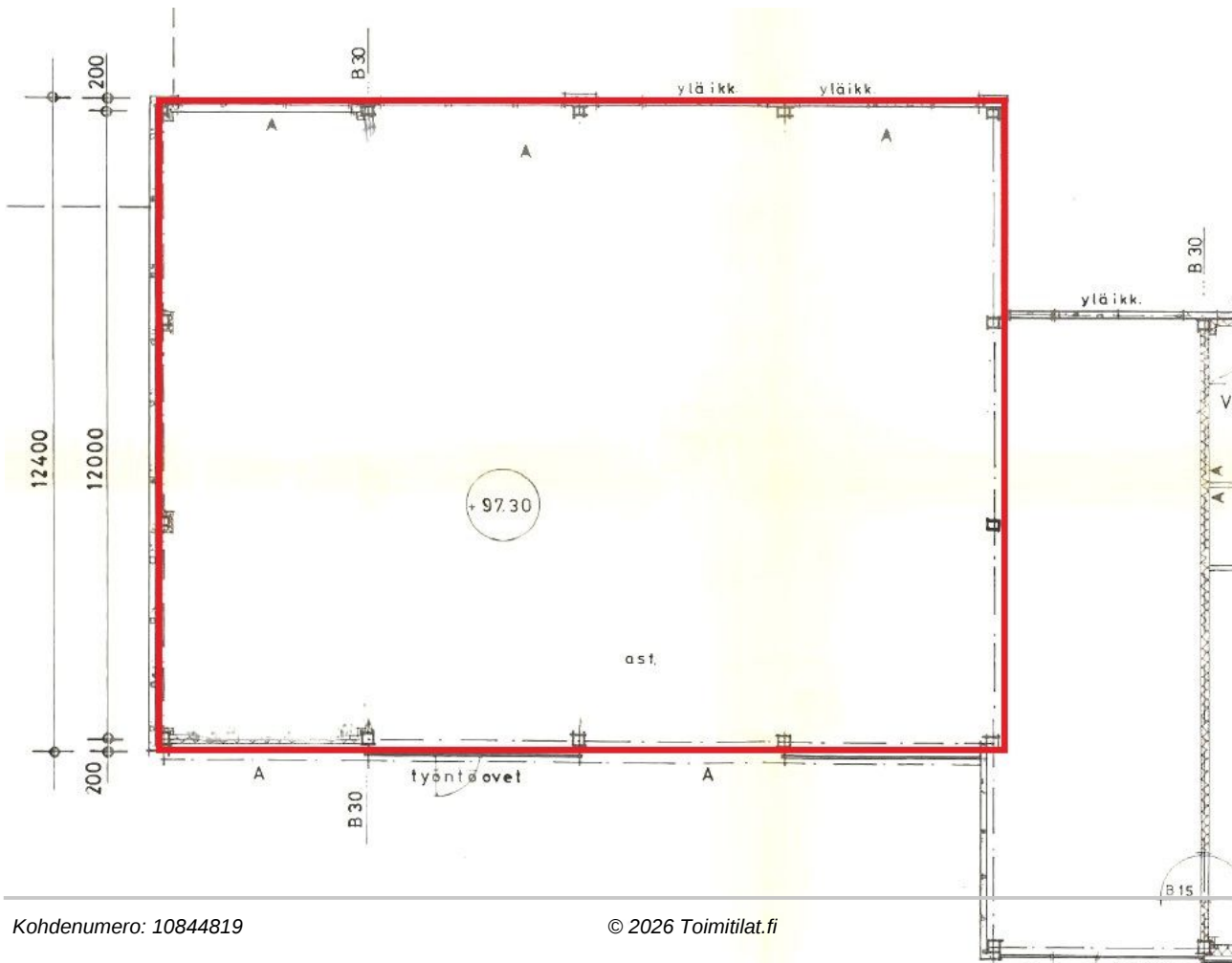
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

Sopimuksen mukaan



Toimitilaa Väliköntie 10, 70700 Kuopio





Toimitilaa Väliköntie 10, 70700 Kuopio

