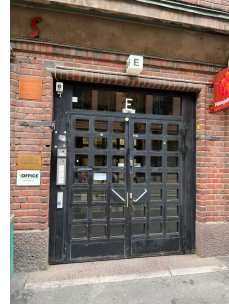
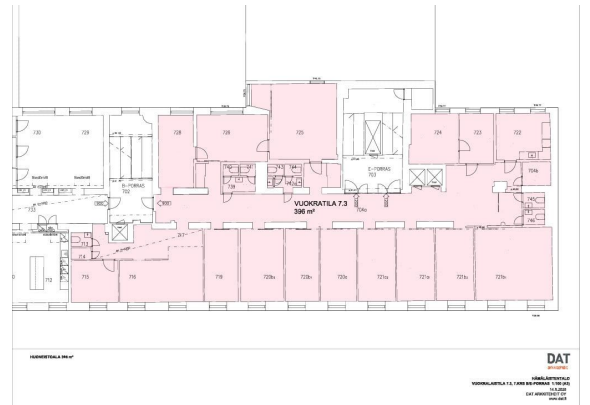


Toimitilaa Urho Kekkosen katu 4, 00100 Helsinki



Vuokrataan

Nyt vuokrattavissa siistikuntoista toimistotilaa, jossa muutostyöt ovat sovittavissa. Tila vapautuu vuoden 2026 alusta ja tilassa on koneellinen IV tulo ja poisto. Lisäksi tilassa on huonekohtainen kaukojäähdytys ja tilaan tulee kuituyhteys. Vuonna 1931 asunnoiksi valmistunut, melkein pätkäinen talo jonka moni tuntee Tavastian pitkäaikaisena sijaintipaikkana. Talo valmistui aikanaan Kampinkadulle, joka s...



Tilatyypit

Toimistotilaa	396 m ²
Yhteensä	396 m ²

Tilan tarjoaja

Croisette Real Estate Partner

p. +358 400 585 857, p. +358400585857
vuokraus@croisette.fi | vuokraus@croisette.fi
<https://www.croisette.fi>

Toimitilaa Urho Kekkosen katu 4, 00100 Helsinki**Yleiskuvaus**

Nyt vuokrattavissa siistikuntoista toimistotilaa, jossa muutostyöt ovat sovittavissa. Tila vapautuu vuoden 2026 alusta ja tilassa on koneellinen IV tulo ja poisto. Lisäksi tilassa on huonekohtainen kaukojäähdyty ja tilaan tulee kuituyhteys. Vuonna 1931 asunnoiksi valmistunut, melkein pä ikoninen talo jonka moni tuntee Tavastian pitkäaikaisena sijaintipaikkana. Talo valmistui aikanaan Kampinkadulle, joka sai vuonna 1980 nykyisen nimensä presidentti Urho Kaleva Kekkonen mukaan. Kekkonen asui perheineen neljännesvuosisadan ajan vuokralaisena Hämäläisten talossa 1931-1956, jolloin hän tuli valituksi Tasavallan Presidentiksi. Kiinteistöstä on pidetty erinomaista huolta ja se kätkee sisäänsä rokkiklubin lisäksi toimistoja, lääkäri- ja silmälääkäriaseman, levykaupan, useita ravintoloita etc. Sekä ilmanvaihto että kaistat datalle ovat kunnossa vaativaankin tarpeeseen. Sijainti ei voisi olla keskeisempi! Kaikki palvelut, metro, juna, ratikat, lounaat, viihde - kaikki aivan vieressä. Sateen sattuessa kadun yli ja Kampin Keskuksen kautta sisäkulun kautta vaikka minne. Me Croisettella autamme teitä löytämään teille parhaat tilat! Olemme puolueettomia asiantuntijoita ja tunnemme toimitilamarkkinat, talot sekä tilat vankalla kokemuksella. Meillä on välityksessä kaikki toimitilat ja tiedämme niiden alustavat vuokratasot. Tehtävämme on tehdä toimitilahaustanne onnistunutta ja helppoa. Saamme palkkiomme kiinteistönomistajalta, joten sinulle palvelumme on täysin maksuton. Jos kiinnostuit, ota yhteyttä sähköpostitse osoitteeseen vuokraus@croisette.fi tai soita numeroon +358 4 00585857.

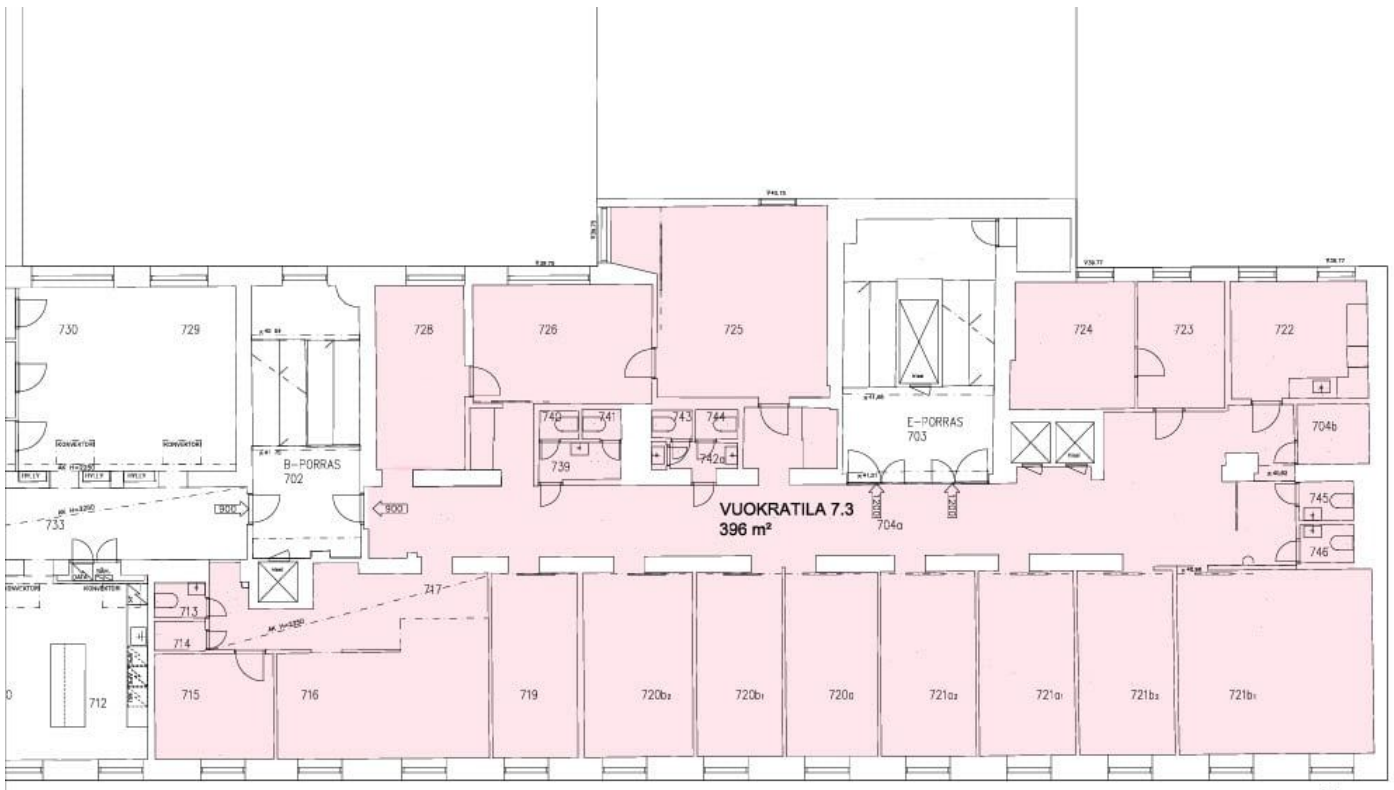
Sijainti

Kampin paraatipaikalla olet lähellä aivan kaikkea.

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Urho Kekkosen katu 4, 00100 Helsinki



HUONEISTOALA 396 m²

DAT
arkkitehti

HÄMÄLÄISTENTALO
VUOKRALAISTILA 7.3, 7.KRS BIE-PORRAS 1-100 (A3)
14.8.2026
DAT ARKITEHDIT OY
www.dat.fi