

Toimitilaa Ensio Miettisen katu 2, 06100 Porvoo



Vuokrataan

Vuokrataan valoisa toimistohuoneisto ja varastotilaa varastopalvelulla Tarmolassa! Kuukausivuokra: alk. 5,9 EUR/m²/kk + alv

Tilatyypit

Toimistotilaa	500 m ²
Varastotilaa	200 - 1000 m ²
Työtilaa	500 m ²
Autotalli/-hallitilaa	200 m ²
Yhteensä	200 - 1500 m ²

Vuokra

alk. 5,9 EUR/m²/kk + alv

Vuokraan sisältyy: lämpö



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-128877
antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | maria-sofia@tilat.fi | susanne@tilat.fi
<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Ensio Miettisen katu 2, 06100 Porvoo

Muuta

Porvoon Tarmolan teollisuusalueella on vuokrattavana iso, siistikuntoinen toimistohuoneisto. Tila sijaitsee Enston teollisuusrakennuksen toisessa kerroksessa. Noin 500 m²:n tilaan noustaan ensimmäisestä kerroksesta portaita pitkin, talossa ei ole hissiä. Tila on avokonttori, josta on eriytetty lasiseinällä reilunkokoinen tila/huone useammalle työpisteelle. Tällä hetkellä tilassa on ollut yhteensä 35-40 työpistettä. Avonaisen tilan lisäksi molemmissa päädyissä on muutama neuvotteluhuone. Tilassa lisäksi keittiö/taukotila sekä omat wc-tilat. **TARJOUS!** Vuokraa toimistotilaa nyt ja saat ensimmäiset 12 kk 5,90 EUR/m²/kk (norm 7,90 EUR/ m²/kk). Alennettu hinta edellyttää minimi 36 kk sopimusta. Tilat myös vuokrattavissa normaali minimisopimusajalla (12 kk) hintaan 7,90 EUR/m²/kk. Huoneistossa on isot ikkunat molemmin puolin konttoria, joten tiloihin tulee hyvin luonnonvaloa. Avotilat on helppo jakaa esimerkiksi sermeillä ja huonekaluilla pienempiin osiin. Huoneistoon kuljetaan rakennuksen päätyovesta. Asfaltoidussa pihassa on runsaasti parkkipaikkoja (myös sähköautojen latauspaikkoja). Samasta rakennuksesta mahdollisuus vuokrata katutasosta varastotilaa 200-1000 m² varastopalvelulla 10 EUR/lava/kk. Perus varastopalvelu sisältää perustason vastaanoton, varastoinnin ja lähetyksen, lisäpalveluista veloitetaan erikseen tuntityönä. Lavapaikkoja on max. 1000 kpl. *varastotilaan vaaditaan vain minimiaika 12 kk sopimus. Kaikki Tarmolan kaupanpalvelut ja lounasravintolat ovat aivan nurkan takana. Lähin ravintola sijaitsee samassa rakennuksessa. Tarmolasta on nopeat kulkuyhteydet Porvoon moottoritille ja kaupungin keskustaan. Tässä siistit, isot tilat. Soita ja varaa näyttöaika! Kohdetiedot Sijainti
Katuosoite: Ensio Miettisen katu 2, 06100 Porvoo Kaupunginosa: Tarmola Ympäristö: Teollisuusalue Rakennus/huoneisto
Pinta-alat: Noin 500 m² ja varastotilaa 200-1000 m² Rakennustyyppi: Toimistotalo Rakennusvuosi: 1995
Huoneistoselitelmä: Toimistohuoneisto + varastotila Kerros: 2./2. (ei hissiä) Kunto, varusteet ja palvelut: Isoa avotilaa, erillisiä neuvotteluhuoneita, vastaanottoaula, wc:t, samassa rakennuksessa lounasravintola, kaikki Tarmolan kaupanpalvelut lähellä. Lisäksi varastotilaa varastopalvelulla Vapautuu: Heti vapaa Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: alk. 5,9 EUR/m²/kk + alv (minimiaika 36 kk ja

Toimitilaa Ensio Miettisen katu 2, 06100 Porvoo

sen jälkeen 7,9 EUR/m²/kk + alv) Sähkö- ja vesimaksu: Kulutuksen mukaan Lämmitys: Sisältyy vuokraan Muuta: Minimisopimuskausi 12-36 kk, vakuus 3 kk:n vuokraa vastaava summa ja luottotietojen oltava kunnossa

Tarkemmat tiedot

✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

1995

Kerros

2/2

Toimitilaa Ensio Miettisen katu 2, 06100 Porvoo

