Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 25, 02920 Espoo

Vuokrataan

Rakennus 1, lohko 1 (WH1, OF1). Varasto n. 1194,8 m2, toimisto 2.krs n. 134,3 m2. Nykyajan vaatimukset täyttävää logistiikka- / tuotantotilaa, vapaa korkeus n. 6 m. Iso nosto-ovi (4m x 4.51 m) maantasossa, takaovi lastaustasossa. Lattiakantavuus n. 3 000 kg/m2, pistekuormakestävyys 5 000 kg/m2. Tilassa hiekanerotuskaivo. JTK 25 on suuren kokoluokan perinteikäs logistiikka- ja toimistokiinteistökokonaisuus...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	1329 m²
Tuotantotilaa	1329 m²
Varastotilaa	1329 m²
Yhteensä	1329 m²

Tilan tarjoaja

CRE PREMISES

p. 020 7290 710
asiakaspalvelu@premises.fi
http://www.premises.fi

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 25, 02920 Espoo

Yleiskuvaus

Rakennus 1, lohko 1 (WH1, OF1). Varasto n. 1194,8 m2, toimisto 2.krs n. 134,3 m2. Nykyajan vaatimukset täyttävää logistiikka- / tuotantotilaa, vapaa korkeus n. 6 m. Iso nosto-ovi (4m x 4.51 m) maantasossa, takaovi lastaustasossa. Lattiakantavuus n. 3 000 kg/m2, pistekuormakestävyys 5 000 kg/m2. Tilassa hiekanerotuskaivo. JTK 25 on suuren kokoluokan perinteikäs logistiikka- ja toimistokiinteistökokonaisuus Juvanmalmin teollisuusalueella, joka koostuu neljästä lämmitetystä varastorakennuksesta ja yhdestä kylmävarastosta. Tilojen yhteenlaskettu pinta-ala on lähes 60 000 m2, rakennuksia ympäröivällä piha-alueella on runsaasti operointitilaa, tontin kokonaispinta-ala on noin 160 000 m2. Sijainti Kehä III:n läntisellä puolella hyvien kulkuyhteyksien kanssa tukevat toimintaa. Tilat remontoidaan viihtyisiksi yhteistyössä asiakkaan kanssa. Osassa toimistoista on jäähdytys. Lisätiedot soittamalla numeroon 020 7290 710, lisää kohteita osoitteessa, premises.fi. Kohteella ei ole energialuokkaa, tai sitä ei ole tiedossa.Kerros: 1

Kulkuyhteydet

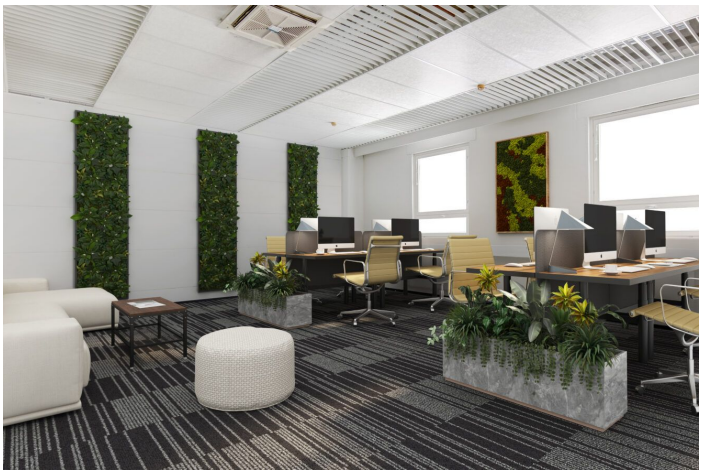
Keskus sijaitsee pääkaupunkiseudun keskeisellä logistiikkavyöhykkeellä, Kehä III:n varrella lähellä Vihdintien (Porintie) risteystä. Juvan teollisuuskadulle käännytään suoraan Kehä III:n liittymästä sekä idästä että lännestä ajettaessa.

Vapautuu

-

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 25, 02920 Espoo



© 2026 Toimitilat.fi