

## Toimitilaa Laippatie 4, 00880 Helsinki



### Vuokrataan

Laippatie 4 on Itä-Helsingin monipuolinen toimitilakiinteistö, joka tarjoaa joustavia ratkaisuita niin toimisto-, tuotanto- kuin liiketilanakin. Rakennuksessa on runsaasti tilaa ja muuntelumahdollisuuksia: eri kerroksissa on jaettavissa olevia tilakokonaisuuksia, tavarahissejä sekä lastausratkaisuja. Kiinteistö sijaitsee osoitteessa Laippatie 4 Roihupellon alueella, aivan keskeisellä paikalla Itäväylän varrel...

### Tilatyypit

|               |                     |
|---------------|---------------------|
| Toimistotilaa | 2150 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 2150 m <sup>2</sup> |



### Tilan tarjoaja

#### Croisette Real Estate Partner

p. +358 400 585 857, p. +358400585857  
vuokraus@croisette.fi | vuokraus@croisette.fi  
<https://www.croisette.fi>

## Toimitilaa Laippatie 4, 00880 Helsinki

### Yleiskuvaus

Laippatie 4 on Itä-Helsingin monipuolinen toimitilakiinteistö, joka tarjoaa joustavia ratkaisuita niin toimisto-, tuotanto- kuin liiketilanakin. Rakennuksessa on runsaasti tilaa ja muuntelumahdollisuuksia: eri kerroksissa on jaettavissa olevia tilakokonaisuuksia, tavarahissejä sekä lastausratkaisuja. Kiinteistö sijaitsee osoitteessa Laippatie 4 Roihupellon alueella, aivan keskeisellä paikalla Itäväylän varrella ja lähellä julkisia kulkuyhteyksiä. Kulkuyhteydet ovat erinomaiset - niin henkilöautolla kuin raide- ja bussiyhteyksillä - ja alue tarjoaa toimivasti palveluita yritysten arkeen. Tämä tekee kohteesta erinomaisen vaihtoehdon yrityksille, jotka haluavat monipuolisen ja hyvin saavutettavan tilan. Me Croisettella autamme teitä löytämään teille parhaat tilat! Olemme puolueettomia asiantuntijoita ja tunnemme toimitilamarkkinat, talot sekä tilat vankalla kokemuksella. Meillä on välityksessä kaikki toimitilat ja tiedämme niiden alustavat vuokratasot. Tehtävämme on tehdä toimitilahaustanne onnistunutta ja helppoa. Saamme palkkiomme kiinteistönomistajalta, joten sinulle palvelumme on täysin maksuton. Jos kiinnostuit, ota yhteyttä sähköpostitse osoitteeseen [vuokraus@croisette.fi](mailto:vuokraus@croisette.fi) tai soita numeroon +358 4 00585857.

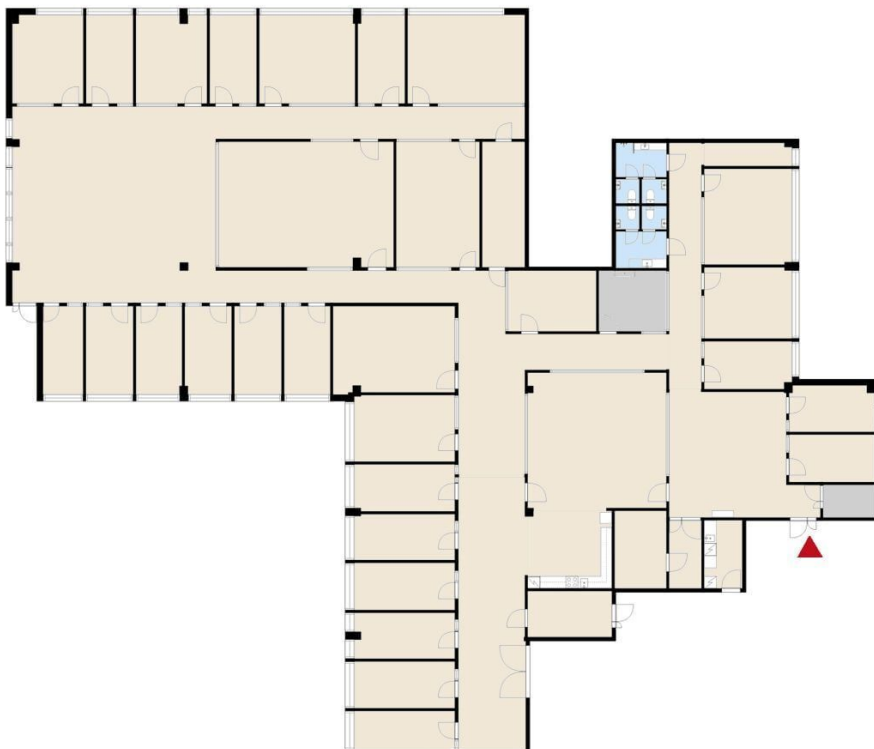
### Sijainti

Kiinteistö sijaitsee osoitteessa Laippatie 4.

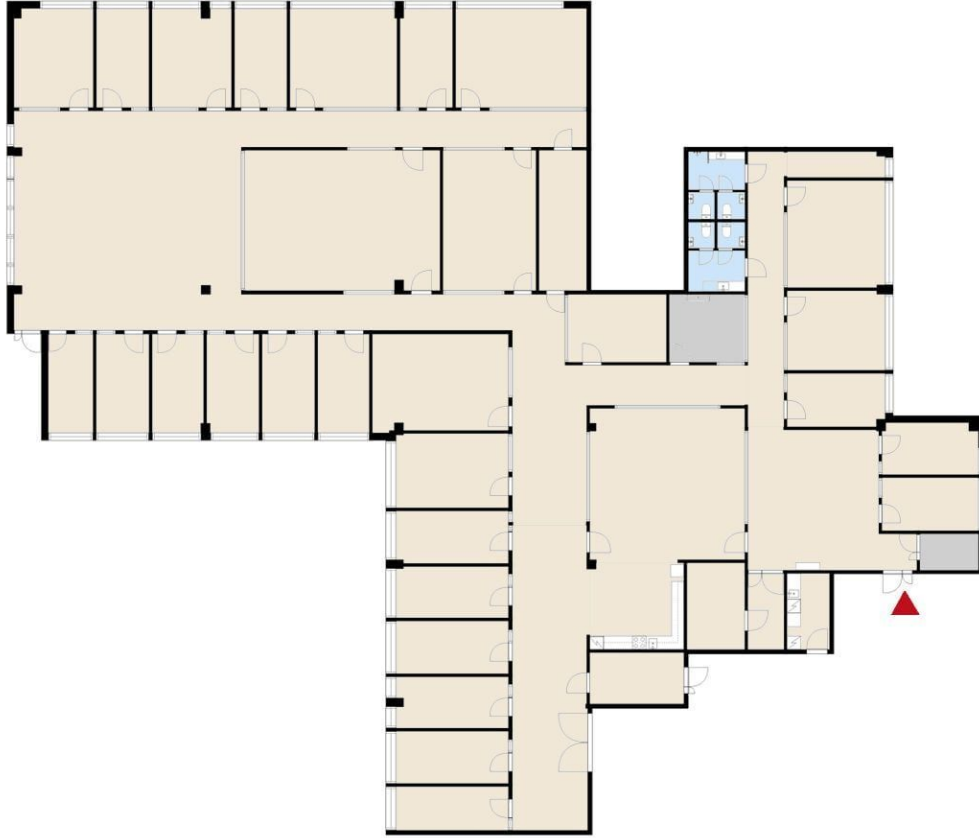
### Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Laippatie 4, 00880 Helsinki



**Toimitilaa Laippatie 4, 00880 Helsinki**



© Kiinteistökaari