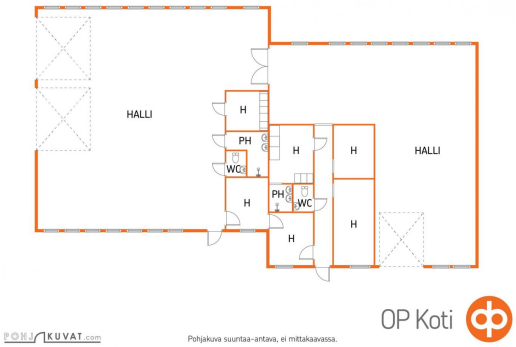
Toimitilaa Tarjusojantie 21, 90440 Kempele



Vuokrataan/myydään

Kempeleen Paiturista Tarjusojantieltä myyntiin Kiinteistö Oy Puistokolmion koko osakekanta. Kiinteistö Oy omistaa 390m2 hallin omalla 1972 m2 tontilla Tarjusojantien päässä. Halli on rakennettu 1989-1990, jonka jälkeen mm. ulkoverhoilu uusittu. Iso asfaltoitu piha-alue, jossa lämpöpaikkoja. Hallirakennus koostuu kahdesta erillisestä hallilohkosta, sosiaali- ja toimistotiloista. Halliosat ovat kooltaan n. ...

Tilatyyppi

Tuotantotilaa	390 m²
Yhteensä	390 m²

Tilajako

Jaettavissa - Tila on jaettavissa. Tilaan on useampi käynti ovi, joten tilan jakaminen onnistuu useammalle käyttäjälle.

Tilan tarjoaja

OP Koti Pohjoinen Oy LKV

p. 050 310 6520
opkotipohjoinen@op.fi | sami.valkonen@op.fi

© 2026 Toimitilat.fi

Lisätiedot

Toimitilaa Tarjusojantie 21, 90440 Kempele

Vuokra

2250.00

Myyntihinta

229000.00

Yleiskuvaus

Kempeleen Paiturista Tarjusojantieltä myyntiin Kiinteistö Oy Puistokolmion koko osakekanta. Kiinteistö Oy omistaa 390m2 hallin omalla 1972 m2 tontilla Tarjusojantien päässä. Halli on rakennettu 1989-1990, jonka jälkeen mm. ulkoverhoilu uusittu. Iso asfaltoitu piha-alue, jossa lämpöpaikkoja. Hallirakennus koostuu kahdesta erillisestä hallilohkosta, sosiaali- ja toimistotiloista. Halliosat ovat kooltaan n. 155 m2 ja 160m2. Isompaan halliin on kaksi nosto-ovea heti hallin päässä. 155 m2 lohkolla on yksi nosto-ovi. Nosto-ovien korkeudet 3,5m x 3,3m ja 3,5m x 3,2m. Sisäkorkeus hallissa 3,5m. Molemmissa halleissa hiekanerotuskaivot ja kattolämmitys. Toimistoissa sähköpatterit. Tila on suunniteltu niin, että se on helppo jakaa kahdelle eri toimijalle. Kiinteistövero: n. 515 EUR/v Vakuutus: n. 490 EUR/v Ostaja maksaa varainsiirtoveron 1.5% velattomasta kauppasummasta.

Kiinteistö

Kohteelle ei lain mukaan tarvitse hankkia energiatodistusta

Tarkemmat tiedot

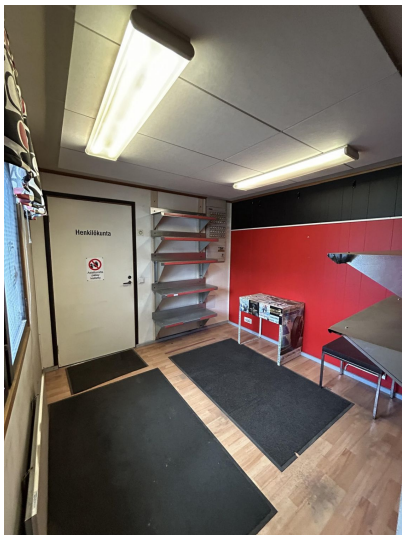
✓ Jaettavissa

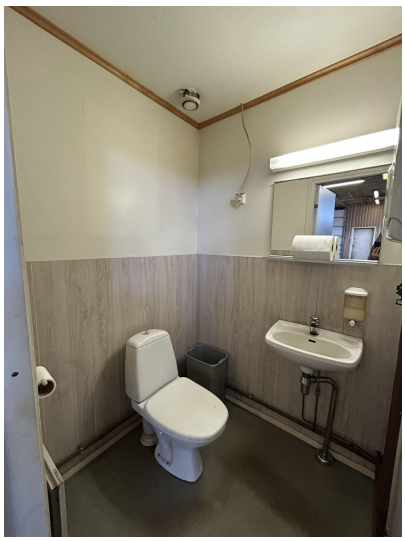
Vapautuu

Sopimuksen mukaan

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Tarjusojantie 21, 90440 Kempele





© 2026 Toimitilat.fi