

Toimitilaa Kemian Rakennus, Lönnrotinkatu 32, 00180 Helsinki



Myydään

Tarjolla erinomainen sijoituskohte Helsingin ydinkeskustassa! Tämä 135 m² toimistuhuoneisto sijaitsee arvostetussa kiinteistössä Lönnrotinkadulla. Tila on tällä hetkellä vuokrattu pitkäaikaisella vuokrasopimuksella, mikä tekee siitä houkuttelevan vaihtoehdon sijoittajalle. Toimistossa yhdistyvät käytännöllisyys ja joustavuus: tilassa on sekä erillisiä työskentelykoppeja että avotilaa, mikä mahdollistaa monipuolisen k...

Tilatyyppe

Toimistotilaa	135 m ²
Yhteensä	135 m ²

Tilan tarjoaja

Mandatum Palvelut Oy

p. 020 031 100, p. 040 089 4889

toimitilat@mandatumam.com | ext-hanna.nurminen@mandatum.fi

<http://mandatumtoimitilat.fi>

Toimitilaa Kemiaan Rakennus, Lönnrotinkatu 32, 00180 Helsinki

Yleiskuvaus

Tarjolla erinomainen sijoituskohde Helsingin ydinkeskustassa! Tämä 135 m² toimistohuoneisto sijaitsee arvostetussa kiinteistössä Lönnrotinkadulla. Tila on tällä hetkellä vuokrattu pitkäaikaisella vuokrasopimuksella, mikä tekee siitä houkuttelevan vaihtoehdon sijoittajalle. Toimistossa yhdistyvät käytännöllisyys ja joustavuus: tilassa on sekä erillisiä työskentelykoppeja että avotilaa, mikä mahdollistaa monipuolisen käytön eri toimialoille. Rakennus on peruskorjattu, ja sen tekniset ratkaisut vastaavat nykypäivän vaatimuksia. Hintapyyntö 570.000 EUR, joka vastaa n. 7 % nettotuottoa.

Kiinteistö

Helsingin Lönnrotinkatu 32

Muuta

Tilan ominaisuudet: avo-/kombitoimisto

Vapautuu

Myydään vuokrattuna

Energiatehokkuusluokka

D

Toimitilaa Kemiaan Rakennus, Lönnrotinkatu 32, 00180 Helsinki

