

Toimitilaa Hietaluomantie 272, 39930 Karvia



Myydään

Mahdollisuuksien paikka Karviassa! Yhdistä asuminen ja yrittäminen tässä uniikissa kohteessa, joka on palvellut yli 25 vuoden ajan maatilamatkailuyrityksenä. Lähes 6000 neliön tontilla, vuonna 1998 nykyiseen käyttötarkoitukseensa valmistunut, entinen navettarakennus. Lähes 500 neliön rakennus pitää sisällään 10 majoitushuonetta, oleskelutiloja, suuren juhlasalin, keittiön ruokailusalilla sekä saunaosaston. Kaikki ti...

Tilatyyppi

Liiketilaa	488 m²
Yhteensä	488 m²

Myyntihinta

105000 EUR



Tilan tarjoaja

Kankaanpään Laki ja Kiinteistö Oy

p. 044-553 0215

juhani.tuori@kalaki.fi

Toimitilaa Hietaluomantie 272, 39930 Karvia

Yleiskuvaus

Mahdollisuuksien paikka Karviassa! Yhdistä asuminen ja yrittäminen tässä uniikissa kohteessa, joka on palvellut yli 25 vuoden ajan maatilamatkailuyrityksenä. Lähes 6000 neliön tontilla, vuonna 1998 nykyiseen käyttötarkoitukseensa valmistunut, entinen navettarakennus. Lähes 500 neliön rakennus pitää sisällään 10 majoitushuonetta, oleskelutiloja, suuren juhlasalin, keittiön ruokailusalilla sekä saunaosaston. Kaikki tilat ovat siistissä kunnossa ja valmiina jatkamaan samaa käyttöä - tai mukautumaan uuden yrittäjän ideoihin. Pihapiiriä täydentää vuonna 2001 valmistunut tunnelmallinen holvisauna kirkasvetisen lammen rannalla, sekä 1940-luvun lopun asuinrakennus ja varistorakennus. Täällä on järjestetty vuosien varrella kaikkea häistä tansseihin, pikkujouluista linturetkiin - ja mahdollisuudet ovat rajattomat myös tulevaisuudessa. Tämä on tilaisuutesi - tule katsomaan ja ideoimaan, mitä kaikkea voisit täällä toteuttaa! Myös vuokrausmahdollisuus.

Muuta

Kiinteistön käytöstä aiheutuvat maksut. Tiemaksu noin 200 euroa. Varainsiirtovero 3%. Myyjä ei vastaa kiinteistöllä sijaitsevista rakennuksissa kaupan jälkeen havaittavista virheellisyyksistä tai puutteellisuuksista tai lisäpurkukustannuksia aiheuttavista rakenteista tai materiaaleista, liittyvätpä puutteellisuudet, virheellisyydet tai lisäkustannukset sitten rakenteellisiin seikkoihin, rakennustavan asianmukaisuuteen, rakennuksen käyttömahdollisuuksiin, ilmoitettuihin pinta-aloihin, kosteus-, home-, sieni- tai lahovaurioihin tai muihin laatuvirheisiin tai puutteellisuuksiin esimerkiksi rakennuksen perustuksissa, salaojituksissa, viemäriöinneissä, veden- tai kosteuden eristyksissä, muissa eristyksissä, rungossa, ala-, ylä- tai välipohjassa, julkisivuissa, vesikatteessa, seinissä, pinnoitteissa, ikkunoissa, ovissa, rakennuksen muissa varusteissa tai kalusteissa, vesi, sähkö,- tai viemäri- tai muissa johdoissa/-laitteistoissa, hormoneissa/ilmastointikanavissa, sähkö- tai lämmitysjärjestelmässä tai muissa kojeissa tai laitteissa havaittaviin puutteellisuuksiin tai virheellisyyksiin. Keittiön vieressä ruokasali Kylpyhuoneen varusteet: suihku Keittiön pintamateriaalit: Lattia: laatta Seinä: maalattu WC:n pintamateriaalit: Lattia: laatta Seinä: kaakeli,

Toimitilaa Hietaluomantie 272, 39930 Karvia

maalattu

Kerros

2/2

Toimitilaa Hietaluomantie 272, 39930 Karvia





Toimitilaa Hietaluomantie 272, 39930 Karvia



pohjakuva suuntaa-antava - ei mittakaavassa

