

Toimitilaa Ritaniemenkatu 13, 15240 Lahti



Vuokrataan

Tilatyypit

Toimistotilaa	247 m ²
Liiketilaa	247 m ²
Yhteensä	247 m ²

Vuokra

9,50 EUR/m²

Muuta

Vuokrataan 247 m² toimistotila Mukkulan ostoskeskuksen yhteydessä Lahdessa. Tila sijaitsee katutasossa ja tarjoaa hyvän näkyvyyden kehittyvällä alueella. Kohteen edustalla on runsaasti ilmaisia pysäköintipaikkoja, mikä tekee asioinnista vaivatonta. Tila on tällä hetkellä muokattu toimistokäyttöön ja sisältää useita toimistohuoneita, varastohuoneita sekä tilavan taukotilan/keittiön. Pohjaratkaisunsa ansiosta huoneisto soveltuu toimistokäyttöön, mutta muokaus liiketilaksi on neuvoteltavissa. Tilassa on kaksi ilmalämpöpumpua tehokkaaseen kesäajan viilennykseen. Ostoskeskuksessa toimii useita palveluita, kuten R-kioski, kukkakauppa, kahvila ja kuntosali, ja lähistöllä sijaitsevat S-market ja



Tilan tarjoaja

Suomen Toimitila Oy

mikko.kantosaari@ttilaa.fi | siiri.eerola@ttilaa.fi

<https://ttilaa.fi/>

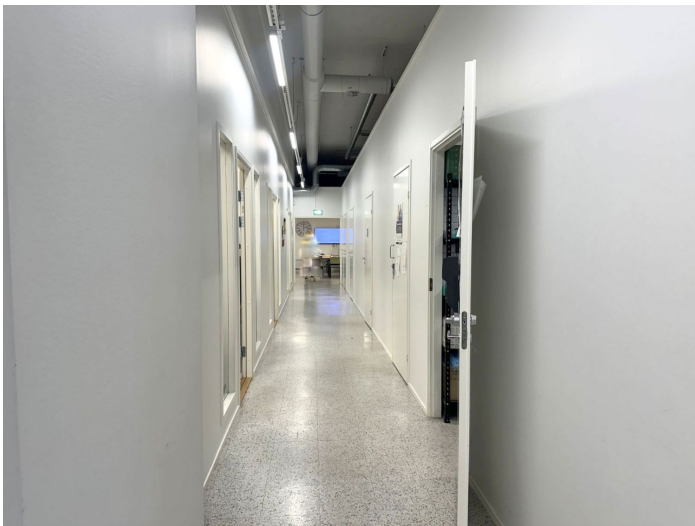
Toimitilaa Ritaniemenkatu 13, 15240 Lahti

apteekki, mikä takaa hyvän asiakasvirran. Tila vapautuu 1.4.2026
Lisätiedot: Mikko Kantosaari, mikko.kantosaari@ttilaa.fi, p. 050 4434
055 / Siiri Eerola, siiri.eerola@ttilaa.fi, p.0500 492 011 Käy
tutustumassa myös muihin kohteisiimme osoitteessa:
<https://ttilaa.fi/toimitilahaku>

Kerros

Katutaso

Toimitilaa Ritaniemenkatu 13, 15240 Lahti



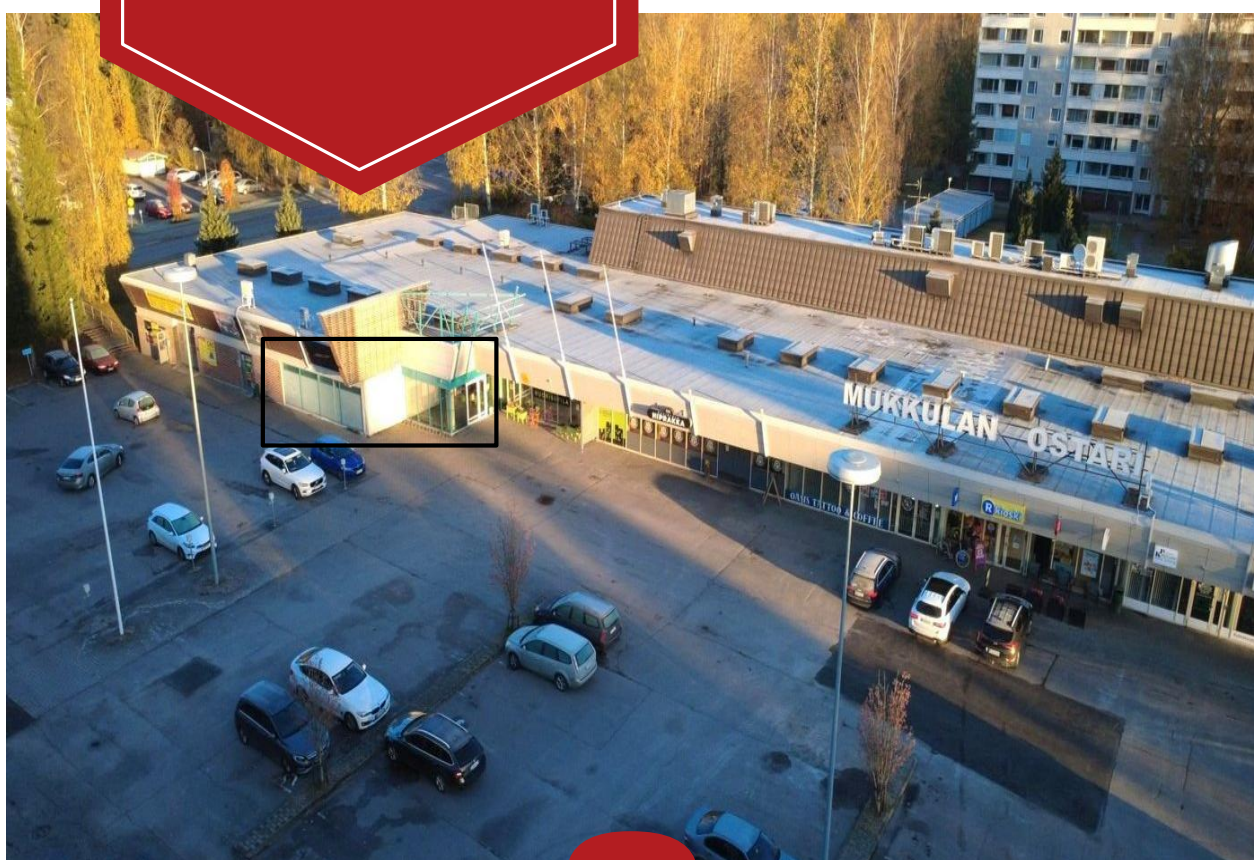
Toimitilaa Ritaniemenkatu 13, 15240 Lahti



**Vuokrataan
toimistotila**



SUOMEN TOIMITILA OY



**Ritaniemenkatu 13
15240 Lahti**

www.ttilaa.fi

Toimitilaa Ritaniemenkatu 13, 15240 Lahti

Ritaniemenkatu 13, 15240 Lahti

PINTA-ALA:	247 m ²
KERROS:	Katutaso
VUOKRA:	Sopimuksen mukaan
VUOKRA-AIKA:	Sopimuksen mukaan
VAKUUS:	3 kk vuokraa vastaava summa

MUUT TIEDOT:

Näkyvällä paikalla Mukkulan ostoskeskuksella sijaitseva 247 m² toimitila tarjoaa hyvän näkyvyyden kehittyvällä Mukkulan alueella. Tilan edustalla on runsaasti ilmaisia pysäköintipaikkoja, mikä tekee asiainnista ja työnteosta vaivatonta sekä henkilökunnalle että asiakkaille.

Tila on tällä hetkellä muokattu toimistokäyttöön ja sisältää useita toimistohuoneita, varastohuoneita sekä tilavan taukotilan. Pohjaratkaisunsa ansiosta huoneisto soveltuu toimistokäyttöön, mutta tilan muokkaamisesta liiketilaksi voidaan myös neuvotella.

Tilassa on kaksi etelän puolelle asennettua ilmalämpöpumppua, jotka viilentävät tehokkaasti kesäaikaan.

Mukkulan ostoskeskuksessa toimii muun muassa R-kioski, kukkakauppa, kahvila sekä kuntosali, ja samassa pihapiirissä sijaitsevat S-market ja apteekki, mikä lisää alueen palvelutarjontaa ja asiakasvirtaa.

Tila vapautuu 1.4.2026.

KARTTA:

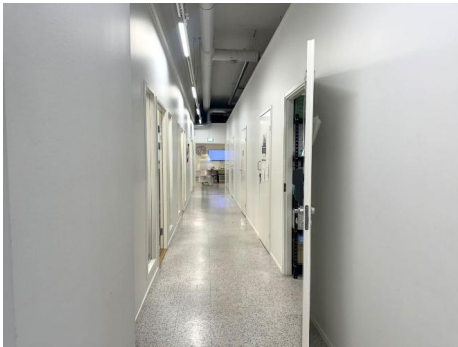


SUOMEN TOIMITILA OY

Rautatienkatu 19-21 B, 4. krs, 15110 Lahti ■ +358 (0)50 4434 055, +358 (0)500 492 011 ■ info@ttilaa.fi ■ Y-tunnus 28789138 ■ ttilaa.fi

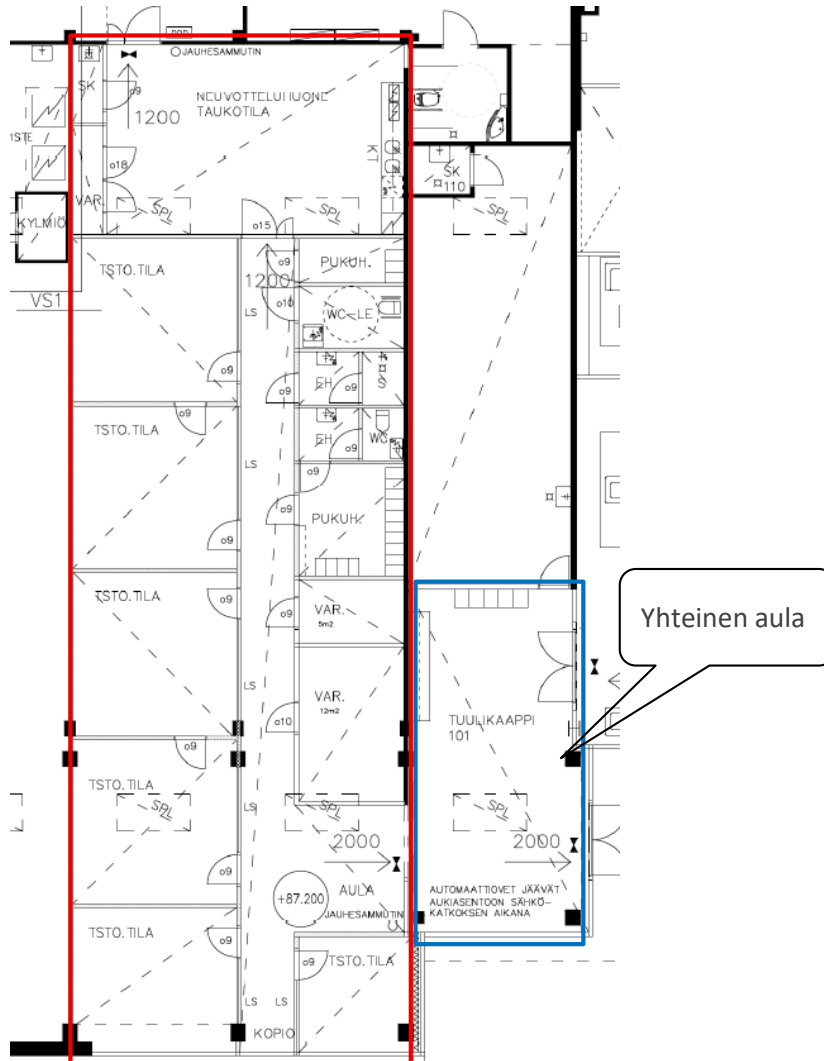
Toimitilaa Ritaniemenkatu 13, 15240 Lahti

Kuvia kohteesta



Toimitilaa Ritaniemenkatu 13, 15240 Lahti

Pohjapiirros



Yhteystiedot



Mikko Kantosaari
050 4434 055
mikko.kantosaari@ttilaa.fi



Siiri Erola
0500 492 011
siiri.erola@ttilaa.fi

SUOMEN TOIMITILA OY

Rautatiekatu 19-21 B, 4. krs, 15110 Lahti ■ +358 (0)50 4434 055, +358 (0)500 492 011 ■ info@ttilaa.fi ■ Y-tunnus 28789138 ■ ttilaa.fi