



Toimitilaa Lautakuja 2, 15100 Lahti



Vuokrataan/myydään

Monikäyttöinen liikekiinteistö erinomaisella sijainnilla Kantatie 54:n varrella - lukuisat mahdollisuudet eri toimialoille! Myynti / Vuokraus

Tilatyppi

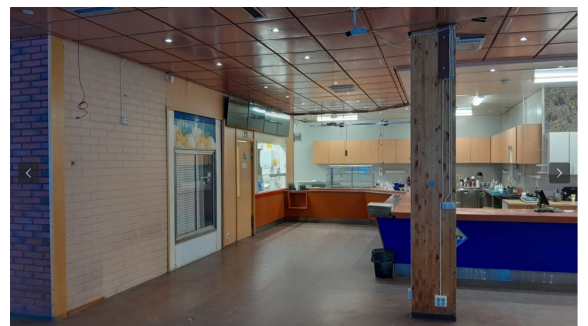
Liiketilaa	1080 m ²
Varastotilaa	2500 m ²
Yhteensä	3580 m ²

Kiinteistö

Tarjolla on monipuolinen ja helposti muokattavissa oleva kiinteistö, joka soveltuu erinomaisesti esimerkiksi ravintola-, kahvila-, myymälä- tai palveluliiketoimintaan. Tiloissa on aiemmin harjoitettu ravintolatoimintaa, joten perusvalmiudet ovat valmiina nopeaa käyttöönottoa varten.

Kylmää tilaa 2500m²

Kiinteistön vahvuudet:



Tilan tarjoaja

Arvotilat

p. +358 44 563 6441, p. +358 40 555 8106

info@arvotilat.fi

<http://www.arvotilat.fi>



Toimitilaa Lautakuja 2, 15100 Lahti

Sijainti näkyvällä paikalla vilkkaasti liikennöidyn Kantatie 54:n varrella - takaa jatkuvan asiakasvirran niin paikallisilta kuin ohikulkijoilta.

Laajat ja helposti muokattavat sisätilat - sopivat myymäläksi, showroomiksi, noutopisteeksi tai esimerkiksi tilausravintolaksi.

Iso piha-alue - runsaasti pysäköintitilaa sekä mahdollisuus ulkomyyntiin, tapahtumiin tai vaikkapa terassitoimintaan.

Kiinteistössä sijaitseva polttoaineen jakelupiste - luo lisävetovoimaa ja tuo tasaista asiakasliikennettä.

Hyvä saavutettavuus ja logistinen sijainti - nopeat yhteydet ympäröiviin kuntiin ja päätieverkolle.

Tämä kohde tarjoaa loistavan mahdollisuuden yrittäjälle tai sijoittajalle, joka etsii näkyvää ja monikäyttöistä liikekiinteistöä kasvupotentiaalilla. Tiloja voidaan hyödyntää sellaisenaan tai muokata uuden toiminnan tarpeisiin.

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta



Toimitilaa Lautakuja 2, 15100 Lahti

