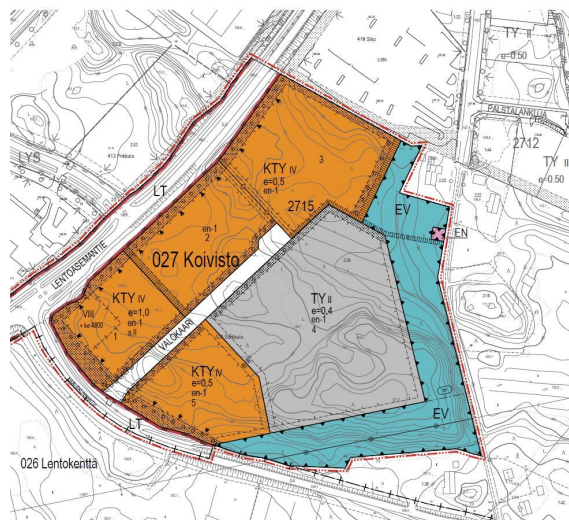


Toimitilaa Lentoasemantie 421, 33960 Pirkkala



Vuokrataan/myydään

Poikkeuksellinen mahdollisuus sijoittua Pirkkalan Lentoasemantien varteen, erinomaiselle ja helposti saavutettavalle paikalle. Tontille voidaan toteuttaa yhteensä 35 000 m² korkealaatuista logistiikka-, liike-, toimisto- tai tuotantotilojen, jotka räätälöidään toimintasi mukaan.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	2000 m ²
Liiketilaa	2000 m ²
Tuotantotilaa	2000 m ²
Varastotilaa	2000 - 35000 m ²
Muuta tilaa	2000 - 35000 m ²
Yhteensä	1 - 35000 m ²

Tilajako

Jaettavissa

Tilan tarjoaja

Pohjola Rakennus Oy

simo.saarinen@pohjolarakennus.fi

<https://www.pohjolarakennus.fi/toimitilarakentaminen/>

Toimitilaa Lentoasemantie 421, 33960 Pirkkala

Kiinteistö

Suunnittelemme ja rakennamme modernit, tehokkaat ja muuntojoustavat toimitilat yrityksesi tarpeisiin - vuokralle tai omaksi.

Tontille voidaan toteuttaa yhteensä 35 000 m² korkealaatuista logistiikka-, liike-, toimisto- tai tuotantotilojen, jotka räätälöidään toimintasi mukaan. Tuleva käyttäjä tai käyttäjät voivat merkittävästi vaikuttaa suunnitteluprosessiin, ja tekniset ratkaisut tukevat vaativia tuotantoprosesseja sekä logistiikkatoimintoja.

Hankkeen vastuullisena sijoittajana toimii Logian, mikä takaa sujuvan toteutuksen ja luotettavan kumppanuuden projektin kaikissa vaiheissa. Logianin hankkeet ottavat aina myös huomioon energiatehokkuuden, uusiutuvan energian käytön sekä alueen ja sen infrastruktuurin pitkän aikavälin kehittämisen.

Sijainti

Tämä tontti tarjoaa poikkeuksellisen mahdollisuuden sijoittua Pirkkalan Lentoasemantien varteen, erinomaiselle ja helposti saavutettavalle paikalle. Sijainti tarjoaa yrityksille suoran pääsyn lentoliikenteeseen ja mahdollistaa nopeat sekä tehokkaat kuljetukset että henkilöliikenteen. Hanke tarjoaa tulevalle käyttäjälle poikkeuksellisen hyvän logistisen aseman Suomessa ja kansainvälisesti, yhteyksillä Euroopan pääkaupunkeihin ja tärkeimpiin logistiikkakeskuksiin.

Pysäköinti

Suuri tontti mahdollistaa runsaat pysäköintialueet sekä tilavat pihat myös raskaalle liikenteelle. Kaikki suunnitellaan toimivuutta, tehokkuutta ja tulevaisuuden kasvua silmällä pitäen.

Muuta

Rakentamisen arvioitu aikataulu: Ensimmäinen vaihe alkaa arviolta vuonna 2026 Ota rohkeasti yhteyttä, niin suunnitellaan juuri teidän tarpeisiinne sopivat tilat! Simo Saarinen myynti- ja asiakkuuspäällikkö, YKV, LKV, KiAT
simo.saarinen@pohjolarakennus.fi 050 372 3000

Tarkemmat tiedot

✓ Jaettavissa