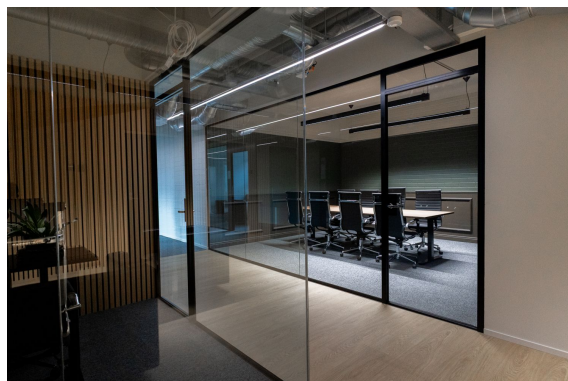


Toimitilaa Höyläämötie 18 A 26, 00380 Helsinki



Vuokrataan

Tarjolla valoisia ja moderneja toimistohuoneita keskeisellä sijainnilla Pitäjänmäessä, osoitteessa Höyläämötie 18A. Kaikki tilat on täysin remontoitu kesällä 2025 - muuttovalmista ja viihtyisää toimistotilaa pienille yrityksille, tiimeille tai yksinyrittäjille, jotka arvostavat toimivaa arkea.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	52 m ²
Yhteensä	53 m ²

Vuokra

420-550 EUR / kk

Vuokraan sisältyy: sähkö, vesi, lämpö, jäähdytys

Tilan tarjoaja

p. 0503946509

janne.kauppila@oino.fi

Toimitilaa Höyläämötie 18 A 26, 00380 Helsinki

Kiinteistö

Vuonna 1969 valmistunut liikekiinteistö, jonka on suunnitellut Aarne Ervi.

Vapaana 5 toimistotilaa ja vuokralaisten yhteisessä käytössä on 3 eri kokoista neuvottelutilaa.

Vapaana olevat tilat ovat kooltaan 9,5 - 12,5 m2.

Sijainti

Sijainniltaan kohde on helposti saavutettavissa ja pääväylien läheisyydessä.

Ympäristö

Ympäristöltään alue on rauhallinen ja viihtyisä, jossa on käytössä Pitäjänmäen monipuoliset palvelut.

Pysäköinti

Parkkipaikkoja on vuokrattavana parkkihallista, sekä pihalta ja välittömässä läheisyydessä on myös maksullisia parkkipaikkoja, sekä pysäköintikiekkollisia paikkoja.

Palvelut

Kohde on lähellä Pitäjänmäen monipuolisia palveluita. Ympäristöstä löytyy lounasravintoloita, kahviloita, kuntosali ja paljon muuta.

Kulkuyhteydet

Toimistot sijaitsevat aivan Vihdintien varressa, Kehä 1:n läheisyydessä. Lähin juna-asema (Valimon asema), sijaitsee noin 800 m päässä. Kohteella on erinomainen saavutettavuus niin julkisilla kuin omalla autolla. Myös poikittaisliikenteen linjat, kuten Jokerilinja 550, 54 ja 59, kulkevat alueella.

Vuokralaisia

Rakennusliike Oinonen Oy, Bravida Finland Oy ja paljon pienempiä toimijoita

Lisätietoa saneerauksista

Toimistotilat täysin saneerattu 2025.

Muuta

Toimitilaa Höyläämötie 18 A 26, 00380 Helsinki

Monikäyttöinen kiinteistö, moderneilla toimistotiloilla.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Näkyvällä paikalla

Vapautuu

Heti vapaa

Saneerausvuosi

2025

Kerros

6/6

Huoneiden lukumäärä

5

Toimitilaa Höyläämötie 18 A 26, 00380 Helsinki

