

## Toimitilaa Puhelinkatu 2, 15230 Lahti



### Vuokrataan/myydään

Varasto/logistiikka/tuotantotilaa. 7kpl lastaustaskuja. 1kpl lastauslaitureita, jossa 2kpl nosto-ovia.

#### Tilatyyppi

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| Varastotilaa | 3000 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä     | 3000 m <sup>2</sup> |

#### Kiinteistö

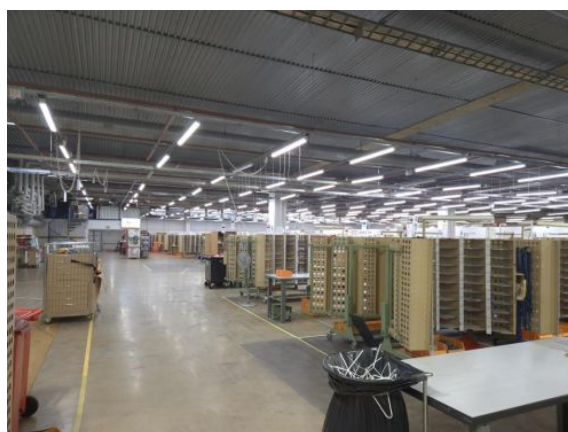
Nykyisen kaavan mukaan rakennusoikeus 20 631m<sup>2</sup>.  
Käyttämätön rakennusoikeus:16 488m<sup>2</sup>.  
Tontti: 41 261m<sup>2</sup>.  
Kohde on myös pitkän tähtäimen kaavakehityskohde.

#### Sijainti

Holman alue.

#### Vuokralaisia

Tiloista on vuokrattu n.600m<sup>2</sup>.



### Tilan tarjoaja

#### Kiinteistötoimisto Hansa Oy

p. +358500523480  
markku.laine@rehansa.fi | mikko.laine@rehansa.fi  
<https://www.rehansa.fi>

Toimitilaa Puhelinkatu 2, 15230 Lahti

---

## Tarkemmat tiedot

✓ Lastauslaituri

## Vapautuu

Sopimuksen mukaan.

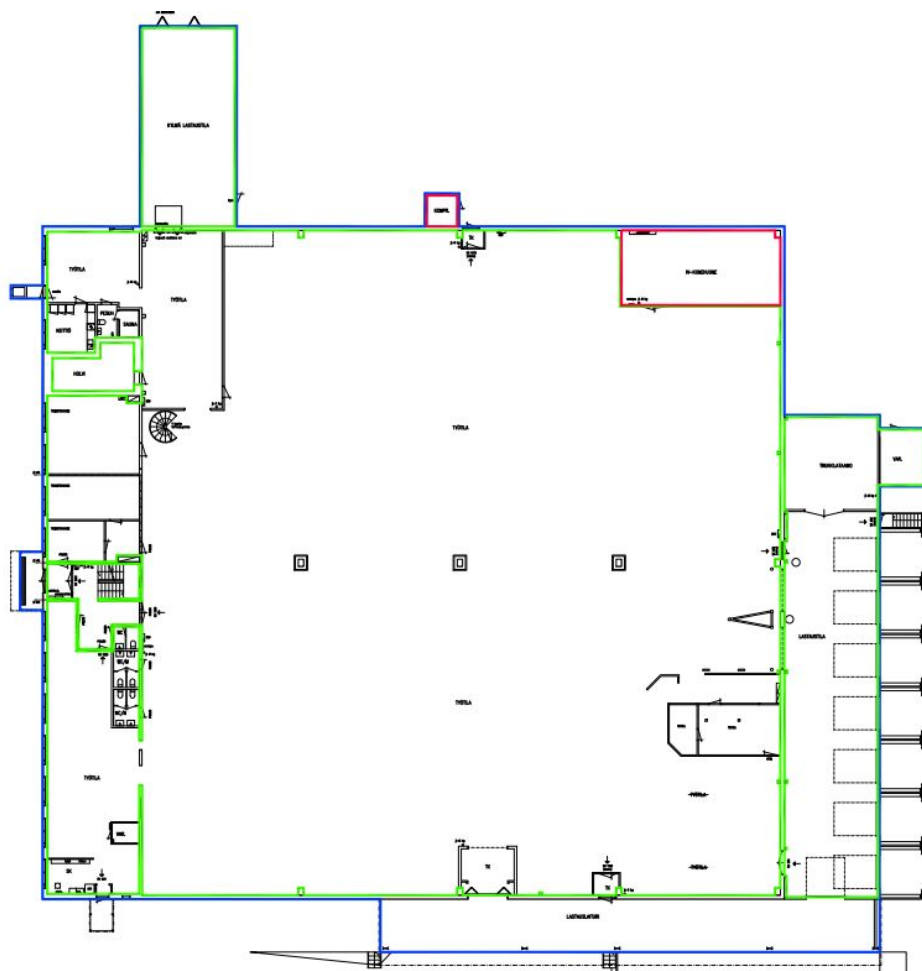
## Rakennusvuosi

1984

## Kerros

1/2

## Toimitilaa Puhelinkatu 2, 15230 Lahti



### 1. KERROS

Bruttoala: 3 404m<sup>2</sup>

Huoneistoala: 3 066m<sup>2</sup>

Tekniset tilat: 73m<sup>2</sup>