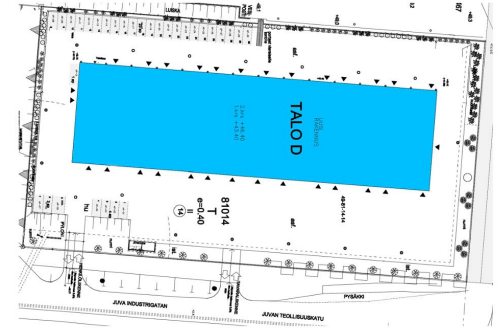
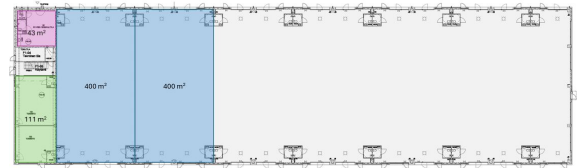


Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 42, 02920 Espoo



Juvan Teollisuuskatu 42
1. Kerros



Juvan Teollisuuskatu 42
2. Kerros



Vuokrataan

Vuokrattavana n. 1600 m² tuotanto/-varastotilaa sekä n. 330 m² toimistotilaa, yht. n. 1930 m² Espoon Juvankartanon alueella. Tuotanto/-varastotilat ovat 400 m²/lohko ja jokaisessa lohkossa on neljä maantason nosto-ovea, kaksi kummallakin puolella. Jokaisessa lohkossa on myös neljä lattikaivoa öljynerotuksella, joten tilat soveltuvat hyvin esim. autokorjaamooksi/katsastuskonttoriksi. Toimistotilat ovat...

Tilatyypit

Toimistotilaa	330 m ²
Tuotantotilaa	1600 m ²
Varastotilaa	1600 m ²
Yhteensä	1930 m ²

Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 42, 02920 Espoo**Yleiskuvaus**

Vuokrattavana n. 1600 m² tuotanto/-varastotilaa sekä n. 330 m² toimistotilaa, yht. n. 1930 m² Espoon Juvankartanon alueella. Tuotanto/-varastotilat ovat 400 m²/lohko ja jokaisessa lohkossa on neljä maantason nosto-ovea, kaksi kummallakin puolella. Jokaisessa lohkossa on myös neljä lattikaivoa öljynerotuksella, joten tilat soveltuvat hyvin esim. autokorjaamooksi/katsastuskonttoriksi. Toimistotilat ovat 1. kerroksessa n.133 m² ja 2. kerroksessa n.197 m². Laaja piha-alue mahdollistaa sujuvan ajoneuvoliikenteen ja tarjoaa runsaasti tilaa pysäköinnille ja lastaukselle. Kiinteistö on myös mahdollista jakaa useampaan pienempään yksikköön käyttäjän tarpeiden mukaan. Tämä kohde sopii erinomaisesti logistiikka-, varasto- ja jakelutoimintaan, jossa sijainti ja toimivuus ratkaisevat. Ota yhteyttä ja sovi esittely, vuokrauspalvelumme on tilanhakijoille maksuton.

Kiinteistö

Vuonna 2017 valmistunut nykyaikainen logistiikkakiinteistö tarjoaa erinomaiset puitteet tehokkaaseen toimintaan. Rakennuksessa on toimistotilat eteläpäädyssä sekä läpiajettava halli, jonka sivuilla on useita nosto-ovia maantasossa

Sijainti

Juvanmalmi - Espoo

Pysäköinti

Pihalla reilut pysäköintitilat.

Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

Rakennusvuosi

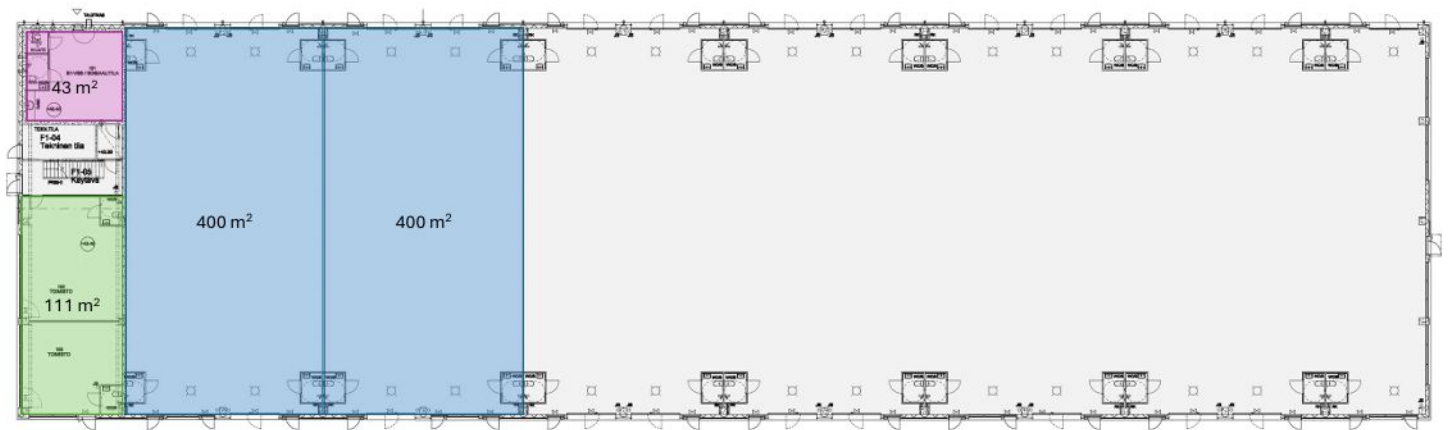
2017

Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 42, 02920 Espoo



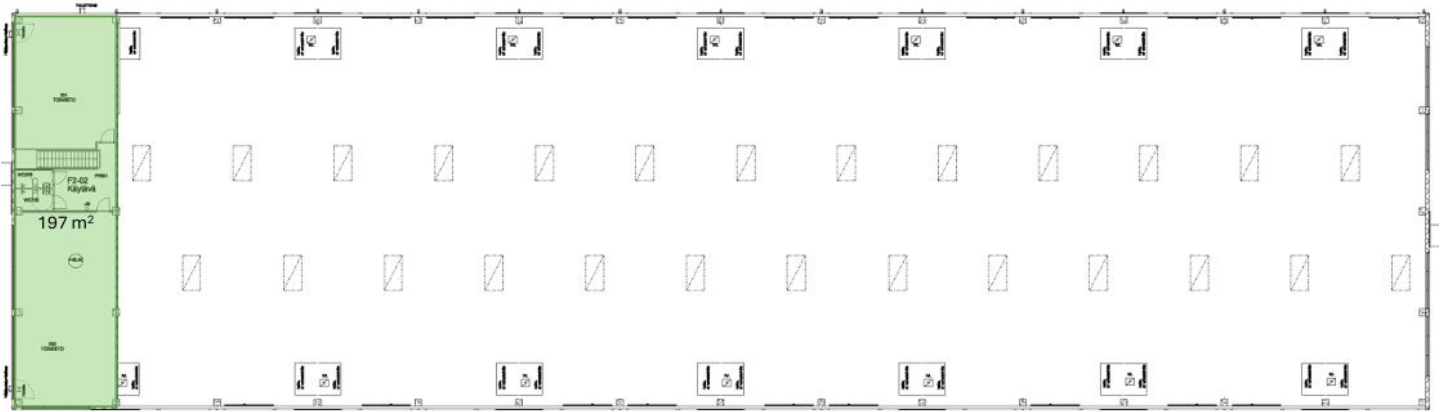
Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 42, 02920 Espoo

Juvan Teollisuuskatu 42
1. Kerros



Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 42, 02920 Espoo

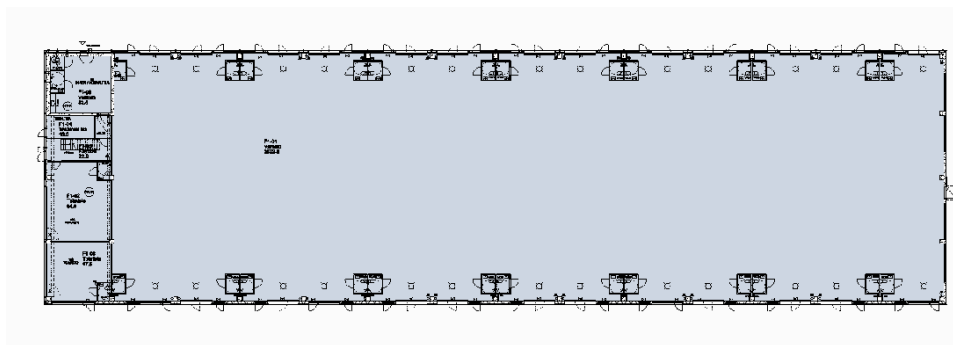
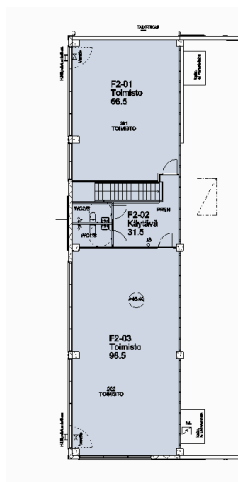
Juvan Teollisuuskatu 42
2. Kerros



Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 42, 02920 Espoo

LIITE 2: Vuokrakohteen pohjapiirros

Vuokrattavat tilat (vuokrakohde) on piirretty pohjakuvaan tumman harmaalla värillä.

1.krs**2.krs**

Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 42, 02920 Espoo

Piha-alue

