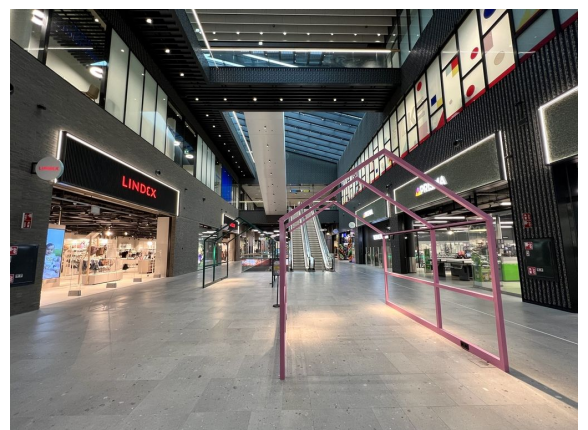


## Toimitilaa Espoonlahdenkatu 4, 02320 Espoo



### Vuokrataan

Liiketilaa Espoonlahden Lippulaivasta. Tämä 201 m<sup>2</sup> tila sijaitsee kiinteistön 1. kerroksessa. Ei sovellu ravintola-, kahvila- tai kampaamotoimintaan. This premise is not suitable for a restaurant, cafeteria or a barber shop. Uusi moderni Lippulaiva avautui keväällä 2022 vanhan kauppakeskuksen tilalle. Kiinteistön rakentamisessa on otettu huomioon vastuullisuus. Tämä näkyy mm. kiinteistön ulkoseinässä, joka o...

### Tilatyyppi

|            |                    |
|------------|--------------------|
| Liiketilaa | 201 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä   | 201 m <sup>2</sup> |

### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 0447234700

info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Espoonlahdenkatu 4, 02320 Espoo****Yleiskuvaus**

Liiketilaa Espoonlahden Lippulaivasta. Tämä 201 m<sup>2</sup> tila sijaitsee kiinteistön 1. kerroksessa. Ei sovellu ravintola-, kahvila- tai kampaamotoimintaan. This premise is not suitable for a restaurant, cafeteria or a barber shop. Uusi moderni Lippulaiva avautui keväällä 2022 vanhan kauppakeskuksen tilalle. Kiinteistön rakentamisessa on otettu huomioon vastuullisuus. Tämä näkyy mm. kiinteistön ulkoseinässä, joka on täynnä aurinkopaneeleita. Rakennuksessa on myös oma geo-energialaitos ja maalämpö. Lippulaiva on alueen vahva lähipalvelukeskus, siinä on yhteensä noin 44 000 m<sup>2</sup> vuokrattavaa neliötä ja noin 100 erilaista myymälää, kahvilaa, ravintolaa ja palvelua. Kauppakeskuksen painopiste on ruokakaupan ja arjen asiainnoin tarjonnassa. Ankkurivuokralaisiin kuuluvat mm. Elixia, K-Supermarket, Prisma, Lidl ja Tokmanni. Kiinteistössä on myös kirjasto, josta voi vuokrata neuvotteluhuoneita ja jonka keittiössä voi tehdä itse ruokaa. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Palvelut**

Kauppakeskus tarjoaa monipuoliset palvelut. Kiinteistössä runsaasti pysäköintitilaa.

**Rakennusvuosi**

2022

**Kerros**

1

**Energiatehokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Espoonlahdenkatu 4, 02320 Espoo

