

## Toimitilaa Sundsbergin Yritystie 9, 02450 Kirkkonummi



### Vuokrataan

Suosituulta Sundsbergin Talliosakkeelta Kirkkonummelta monikäyttöinen varasto, autotalli, harraste-, toimitila 5.

### Tilatyyppi

Varastotilaa	51 m <sup>2</sup>
Yhteensä	51 m <sup>2</sup>

### Vuokra

995 EUR / kk



### Tilan tarjoaja

#### Talliosake Oy

p. 050 361 4814

jani.sanevuori@talliosake.fi

<https://talliosake.fi/tila/sundsbergin-talliosake-1-tila-5/>

**Toimitilaa Sundsbergin Yritystie 9, 02450 Kirkkonummi****Kiinteistö**

KOY Sundsbergin Talliosake 1

**Sijainti**

Sundsbergin Talliosake 1 sijaitsee aivan Espoon länsirajan tuntumassa. Hallilta on näkyvyys Länsiväylälle ja erinomaisten kulkuyhteyksien ansiosta liikkuminen on helppoa niin omalla autolla kuin julkisilla. Alueen kehitys on huimassa nousukiidossa alueelle sijoittuvan Microsoftin datakeskuksen sekä muiden toimisto- ja tuotantotilojen rakennussuunnitelmien myötä.

**Muuta**

Tilassa jo valmiina wc sekä ilmalämpöpumppu. Huom. erillinen käyntiovi. Vuokrataan vain yritysasiakkaille - vuokraan lisätään ALV 25,5%. Moottoroitu nosto-ovi erillisellä käyntiovella. Autolla sisään ajettava tila. Tilamitat: 9,47 (Pituus) 5,39 (Leveys) 5,00 (Korkeus). Ovimitat: 3,40 (Leveys) 3,90 (Korkeus). Käyttötarkoitusesimerkkejä: - toimitila - varastotila - yrityksen työtarvikevarasto / kalustovarasto - kimpptalli - harrastetila - bändikämppä - autotalli - moottoripyörätalli - mönkijätalli. Tila ei sovellu autokorjaamoksi eikä autopesulaksi. Tila on sähkölämmitteinen. Vuokralainen tekee tilaan oman sähkösopimuksen. Vesi- ja sähkömaksu kulutuksen mukaan. Vakuus kahden kuukauden vuokraa vastaava määrä. Haetaan pitkäaikaista vuokralaista. Luottotiedot tarkistetaan. Talliosake tuottaa joustavasti muunneltavia hallitiloja ympäri Suomen, joita yritykset ja yksityishenkilöt käyttävät tukikohtinaan erilaisille toiminnoille: yritys- ja liiketoimintaan, varastointiin sekä harrastuksiin.

**Tarkemmat tiedot**

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

**Vapautuu**

01.08.2026

Toimitilaa Sundsbergin Yritystie 9, 02450 Kirkkonummi

