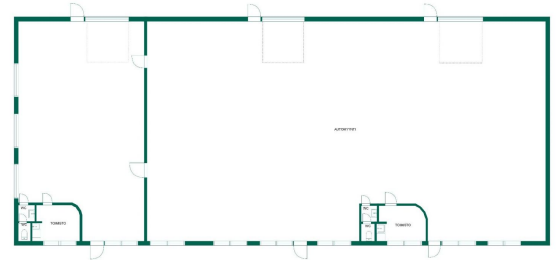
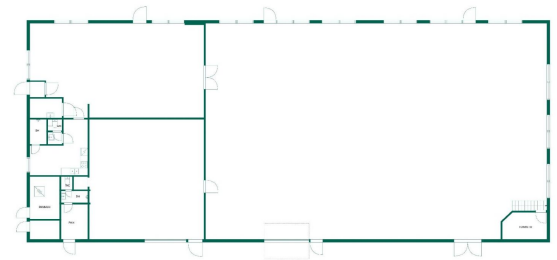


Toimitilaa Kolsopintie 4, 33470 Ylöjärvi



KM Kiinteistömaailma

SUURTAA ANTAVA, EI VETÄÄNÄISSÄ.



KM Kiinteistömaailma

SUURTAA ANTAVA, EI VETÄÄNÄISSÄ.

Myydään

Ylöjärven kirkonseudun Teollisuusalueella on vapautumassa hyvä kokonaisuus. Kolmen kiinteistön kokonaisuus. Yhteishinta 1,4 miljoonaa euroa. Vaasan tielle muutaman minuutin etäisyys. Tontilla kokoa 12 700 m², alue on kokonaan aidattu osin puu- ja osin metalliaidalla ja asfaltoitu. Kokonaisuus koostuu kahdesta kaasulla lämpiävästä hallista ja katoksesta, molempien hallien koko on 608 m² ja katos / varastosta...

Tilatyyppi

Tuotantotilaa	608 m ²
Yhteensä	608 m ²

Myyntihinta

1400000 EUR

Tilan tarjoaja

Kiinteistömaailma - Ratina

p. +358442434240

pekka.salo@kiinteistomaailma.fi



Toimitilaa Kolsopintie 4, 33470 Ylöjärvi**Yleiskuvaus**

Ylöjärven kirkonseudun Teollisuusalueella on vapautumassa hyvä kokonaisuus. Kolmen kiinteistön kokonaisuus. Yhteishinta 1,4 miljoonaa euroa. Vaasan tielle muutaman minuutin etäisyys. Tontilla kokoa 12 700 m², alue on kokonaan aidattu osin puu- ja osin metalliaidalla ja asfaltoitu. Kokonaisuus koostuu kahdesta kaasulla lämpiävästä hallista ja katoksesta, molempien hallien koko on 608 m² ja katos / varastosta. Halli 1: 2 kpl kaukosäätöistä nosto-ovea, lattia on epoxia. Hallin toisessa päässä toimistotila, jossa myös wc. Tiloissa koneellinen poisto. Hallin sisäkorkeus on 3,5 m. Halli 2: 2 kpl nosto-ovi, lattia on epoxia. Hallin toisessa päässä kokoustila, jonka yhteydessä keittiö, kph ja wc. Tiloissa koneellinen poisto. Hallin sisäkorkeus 3,5 m, ja erillinen pienempi halli, 6,1 x 6,8 m. Lisäksi katos jossa, 2 avointa tilaa ja 3 tilaa missä liuku-/nosto-ovella, sisäkorkeus on noin 5,9 m. Koko teollisuustontti myydään yhtenä kokonaisuutena, siis kaikki hallit samassa kaupassa. -käyttämätön rakennusoikeus, noin 1900 m² -sijainti -ympäristölupa -aidatulla alueella 3 sisäänajoväylää -koko alue valaistu ja kameravalvonnan alaisuudessa Kohteen välittäjältä tarkemmat tiedot kohteesta ja esittelystä

Palvelut

Kaupat: Kauppakeskus elo, 2 km. Päiväkodit: Metsäkylän päiväkot, 1 km.

Kulkuyhteydet

Bussilinja, 0,3 km.

Rakennusvuosi

1991

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Kolsopintie 4, 33470 Ylöjärvi

