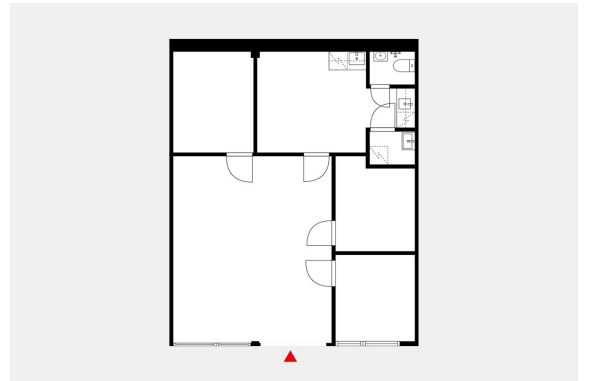


## Toimitilaa Yliopistonkatu 32, 40100 Jyväskylä



### Vuokrataan

Monipuolinen 76,5 m<sup>2</sup> liiketila Jyväskylän keskustassa, Torikulman kiinteistössä. Tilassa on avara päätila, kolme erillistä huonetta, taukotila, pieni keittiö ja wc. Pohjaratkaisu soveltuu hyvin liike-, toimisto- tai parturikäyttöön. Sijainti on erinomainen aivan torin ja kävelykadun läheisyydessä. Tilaan on esteetön kulku Yliopistonkadulta. Soita ja sovi tarkemmin kohteen näytöstä, kaupalliselle managerille 0505417...

### Tilatyyppi

Liiketilaa	76.5 m <sup>2</sup>
Yhteensä	76.5 m <sup>2</sup>

### Tila soveltuu

Parturi- ja kampaamo

### Tilan tarjoaja

Fine LKV

minna@finelkv.fi | olafin@finelkv.fi

## Toimitilaa Yliopistonkatu 32, 40100 Jyväskylä

### Yleiskuvaus

Monipuolinen 76,5 m<sup>2</sup> liiketila Jyväskylän keskustassa, Torikulman kiinteistössä. Tilassa on avara päätila, kolme erillistä huonetta, taukotila, pieni keittiö ja wc. Pohjaratkaisu soveltuu hyvin liike-, toimisto- tai parturikäyttöön. Sijainti on erinomainen aivan torin ja kävelykadun läheisyydessä. Tilaan on esteetön kulku Yliopistonkadulta. Soita ja sovi tarkemmin kohteen näytöstä, kaupalliselle managerille 0505417349 Minna Moisio.

### Kiinteistö

Torikulma on moderni liike- ja toimistotalo Jyväskylän keskustan ytimessä. Rakennuksessa toimii useita tunnettuja yrityksiä ja palveluntarjoajia, ja se tarjoaa joustavia tilaratkaisuja eri toimialojen tarpeisiin.

### Sijainti

Yliopistonkadun ja torialueen tuntumassa sijaitseva tila tarjoaa näkyvän ja helposti saavutettavan sijainnin. Kaikki keskustan palvelut ja liikenneyhteydet ovat kävelyetäisyydellä.

### Ympäristö

Vilkas keskustaympäristö, jossa toimii pankkeja, ravintoloita, liikkeitä ja hyvinvointipalveluita. Alueella on vahva asiakasvirta ja näkyvyys, joka tukee liiketoimintaa.

### Pysäköinti

Hyvät pysäköintimahdollisuudet Toriparkissa, Jyväskeskuksessa sekä kadunvarsipaikoilla kiinteistön välittömässä läheisyydessä.

### Palvelut

Kaikki keskustan palvelut -- kaupat, pankit, ravintolat, kahvilat ja hyvinvointipalvelut -- sijaitsevat vain muutaman minuutin kävelymatkan päässä.

### Kulkuyhteydet

Erinomaiset julkisen liikenteen yhteydet. Bussipysäkit ja rautatieasema sijaitsevat aivan lähistöllä. Tila on helposti saavutettavissa myös autolla tai jalan.

**Toimitilaa Yliopistonkatu 32, 40100 Jyväskylä**

---

**Vuokralaisia**

---

Miriam's kahvila-konditoria, Handelsbanken Jyväskylä, Järvi-Suomen Osuuspankki POP-pankki, Koto Designmarket, Kauneushoitola Sinun Kauneus, Parturi-kampaamo Salon-Studio M, Go On Finland Oy, Keski- Suomen hyvinvointialue: Keskustan äitiys- ja lastenneuvola Puheterapia Fysioterapia Toimintaterapia

**Tarkemmat tiedot**

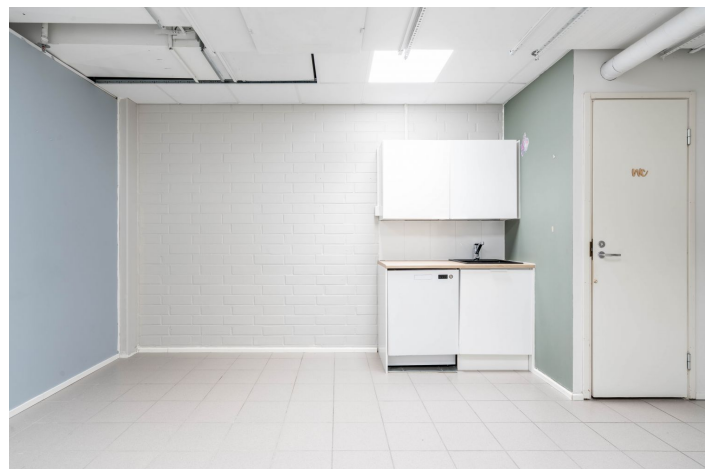
- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

**Kerros**

---

1/4

**Toimitilaa Yliopistonkatu 32, 40100 Jyväskylä**



Toimitilaa Yliopistonkatu 32, 40100 Jyväskylä

