

Toimitilaa Majavantie 5, 04320 Tuusula



Vuokrataan

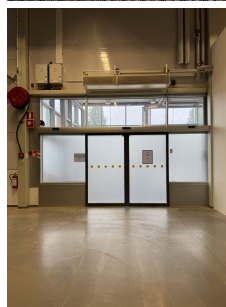
Lämmin liike/myymälätila: 1000-1900m² Puolilämmin/kylmätila: 1600m² Kylmäkatos + kassa: 1560m²

Tilatyyppe

Liiketilaa	1000 - 1900 m ²
Näyttelytilaa	1000 - 1900 m ²
Varastotilaa	1560 - 3160 m ²
Yhteensä	1000 - 5060 m ²

Tilajako

Jaettavissa - Lämmin myymälätila 1900m² / Kylmä halli 1600m² / Puutarhapiha 1560m²



Tilan tarjoaja

Comreal Oy LKV

p. 0400 415 909

nico.bjorkbacka@comreal.fi

<http://www.comreal.fi>

Toimitilaa Majavantie 5, 04320 Tuusula

Kiinteistö

Vuokrataan Tuusulasta osoitteesta Majavantie 5, osittain vapautunut liiketilakokonaisuus. Vuokrattava ala koostuu lämpimästä liike/myymälätilasta 1000-1900m², puolilämpimästä/kylmästä myymälä/varastotilasta 1600m² sekä kylmästä katos/puutarhapihasta 1560m² jonka yhteydessä lämmin kassa/vastaanotto-tila.

Lämmin myymälätila (1900m²) on vuokrattavissa kokonaan taikka jaettavissa puoliksi, mutta puolilämmin/kylmätila sekä katos vuokrataan edellä mainituin kokonaisuuksin. Tällä hetkellä tilajako on tehty valmiiksi 1900m² kokoiselle myymälälle. Tämän lisäksi henksutilat erikseen. Käynti tilaan tuulikaapista joka on jaettu Starkille ja tulevalle toimijalle.

Kohteessa lastaus ja purku onnistuu vastaanottoalueella, joka on yhteiskäytössä Starkin kanssa. Kiinteistössä on sisäänajomahdollisuus. Korkeus tiloissa on vaihtelevasti 5-7,5m välillä. Kiinteistö on kaukolämmössä. Soita ja kysy lisätietoja mahdollisuuksista;

Sijainti

Kiinteistö sijaitsee Tuusulan keskusta-alueen eteläpuolella Amerin liikealueella. Kiinteistöllä on hyvä ja näkyvä sijainti Tuusulanväylän välittömässä läheisyydessä. Lähialueella palvelevat useat kaupanalan toimijat.

Pysäköinti

Kiinteistöllä oma iso piha/parkkipaikka jossa +100 autopaikkaa.

Palvelut

Lähialueella palvelevat useat kaupanalan toimijat.

Vuokralaisia

Kohteessa toimii Stark.

Muuta

Pohjakuva saatavilla.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Energiatehokkuusluokka

C

Toimitilaa Majavantie 5, 04320 Tuusula

