

Toimitilaa Uutistie 7, 01770 Vantaa



Vuokrataan

STC Pressi - Varasto 1 375 m² + parvi 126 m² + toimisto ja myymälä
483 m², yht. 1984 m²

Tilatyyppi

Toimistotilaa	243 m ²
Liiketilaa	240 m ²
Varastotilaa	1375 m ²
Muuta tilaa	126 m ²
Yhteensä	1984 m ²



Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 050 345 3258

info@logistila.fi | karoliina.turppo@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Uutistie 7, 01770 Vantaa

Kiinteistö

Vuokrattavana laadukas ja monikäyttöinen 1984 m² toimitilakokonaisuus Vantaankoskella, joka yhdistää tehokkaasti varasto-, myymälä- ja toimistotilat.

1. kerros varasto 1375 m², vapaa korkeus 10,7 m

1. kerros myymälä/toimisto 240 m²

2. kerros parvi 126 m², vapaa korkeus 5,8 m

2. kerros toimisto 243 m²

Varastohallin kulmassa on 3 x 3,5 m nosto-ovi, josta on sisäänajo.
Kiinteistön katolla on aurinkopaneelit.

Hallialue, missä ei osoitettu hyllyjä $q = 40 \text{ kN/m}^2$ ja pistekuorma 40 kN

kuormitusala 200 x 200 mm²

Hallialue, missä osoitettu hyllyjä $q = 40 \text{ kN/m}^2$ ja pistekuorma 71 kN

kN kuormitusaltaan 100 x 100 mm²

Tilan ominaisuudet:

autolla sisään ajettava tila

avotoimisto

lastaustaskuja

nosto-ovi

Toimitilaa Uutistie 7, 01770 Vantaa

vapaa korkeus yli 6 m

STC Pressi - Vantaan Uutistie 7

Sijainti

Vantaan Uutistie 7 sijaitsee erinomaisella paikalla aivan Tampereen moottoritien ja Kehä III:n läheisyydessä, mikä takaa sujuvat ja vaivattomat liikenne yhteydet koko pääkaupunkiseudulle. Keskeinen sijainti tekee kiinteistöstä helposti lähestyttävän niin henkilöautolla kuin tavaraliikenteenkin kannalta. Bussipysäkki sijaitsee vain 310 metrin päässä, juna-asemalle on matkaa 980 metriä ja Helsinki-Vantaan lentoasemalle 10,8 kilometriä.

Palvelut

Lähialueelta löytyy ravintola ja kuntosali, jotka tukevat työntekijöiden arkea ja hyvinvointia. Kiinteistön piha-alueella on runsaasti pysäköintitilaa, mikä helpottaa sekä henkilökunnan että asiakkaiden asiointia.

Vastuullisuus

Kiinteistön katolla sijaitsevat aurinkopaneelit tukevat vastuullista ja energiatehokasta toimintaa. Tämä tekee kohteesta houkuttelevan vaihtoehdon yrityksille, jotka arvostavat kestävästä kehitystä ja ympäristöstävällisiä ratkaisuja.

Toimitilaa Uutistie 7, 01770 Vantaa

Ota yhteyttä

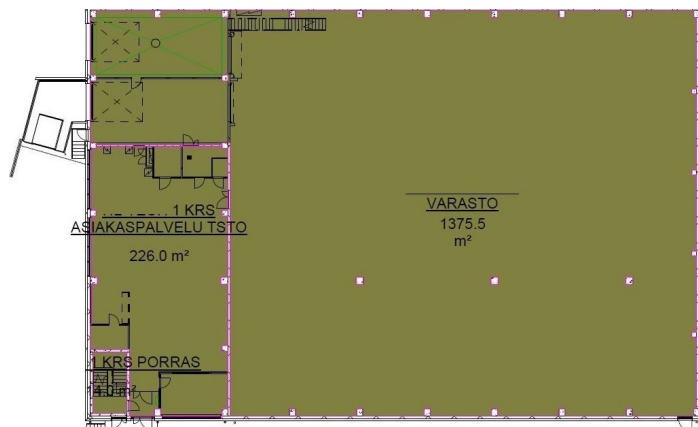
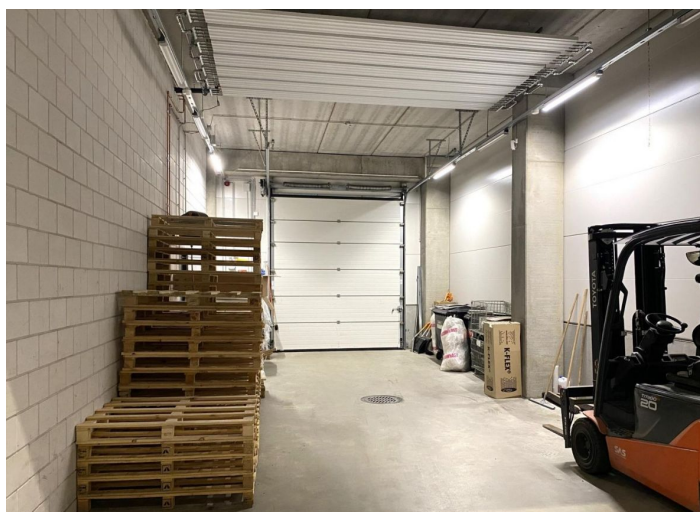
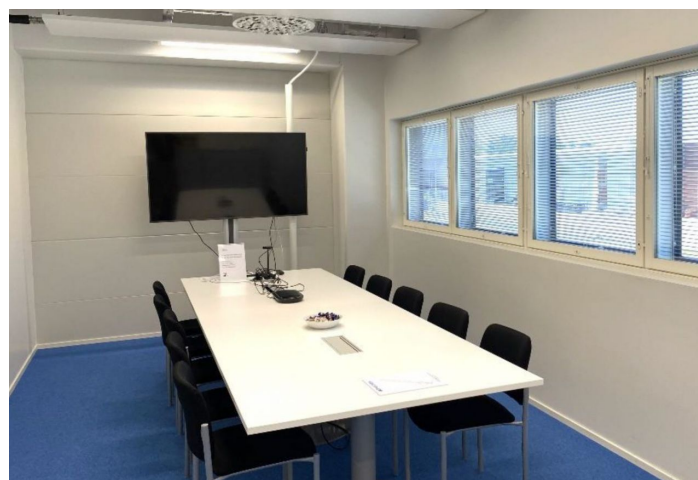
Kiinnostuitko? Ota yhteyttä ja tule tutustumaan tiloihin paikan päällä!

Toimitilavälityspalvelumme on tilanhakijalle maksuton.

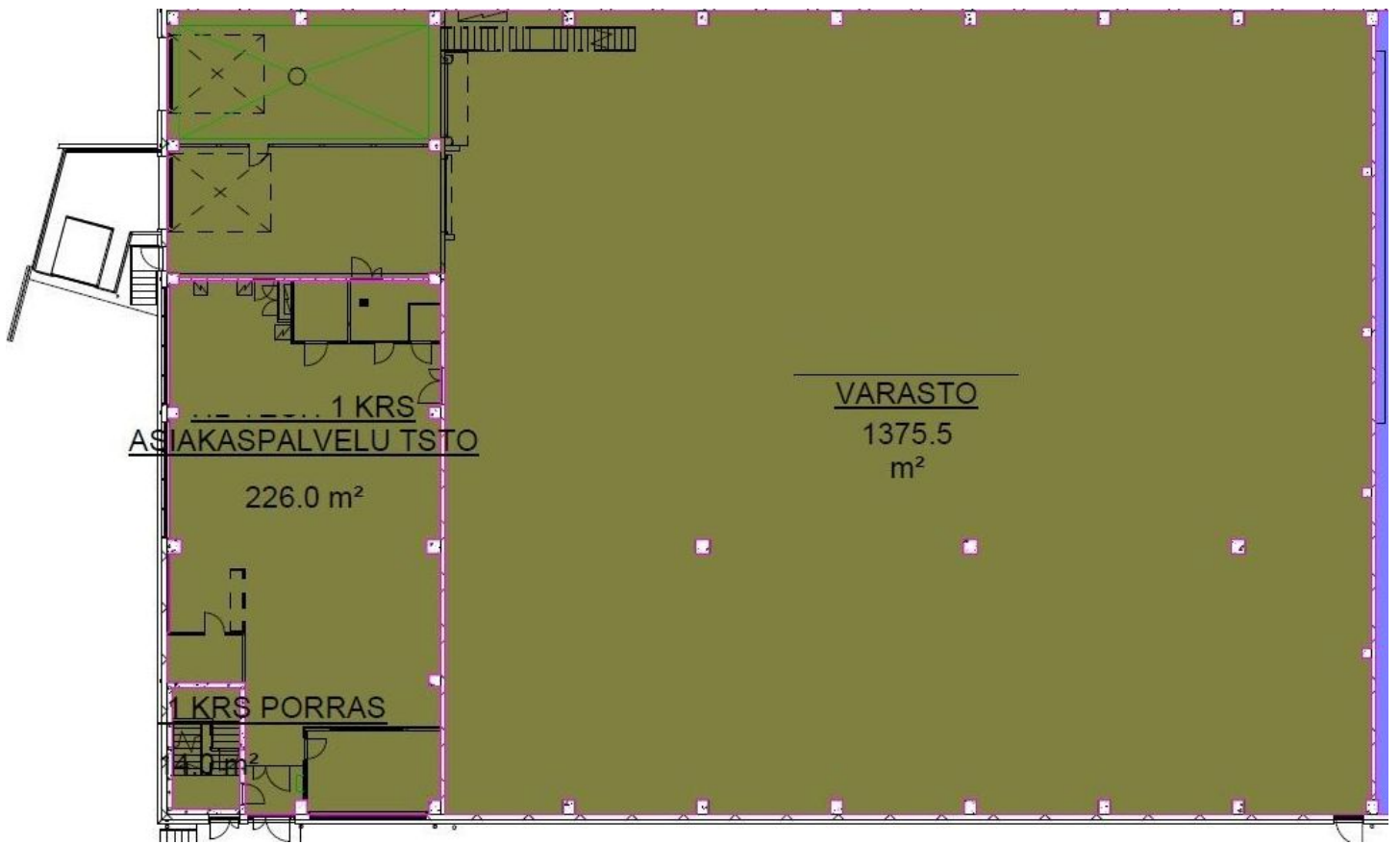
Kerros

1-2

Toimitilaa Uutistie 7, 01770 Vantaa



Toimitilaa Uutistie 7, 01770 Vantaa



Toimitilaa Uutistie 7, 01770 Vantaa

