

Toimitilaa Meritullinkatu 1, 00170 Helsinki



Vuokrataan

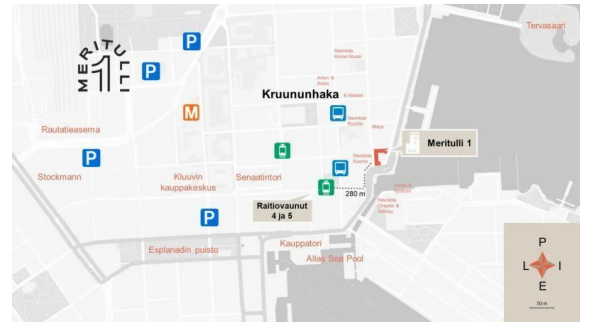
Upea 494 m² toimisto Helsingin merellisessä ydinkeskustassa Aleksanterinkadun päässä.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	494 m ²
Yhteensä	494 m ²

Kiinteistö

Ainutlaatuinen noin 494 m² toimistotila Helsingin kantakaupungin merellisessä Kruununhaassa, osoitteessa Meritullinkatu 1. Tilat sijaitsevat kiinteistön 4. kerroksessa, ja niistä avautuvat upeat merinäkymät. Toimisto koostuu erillisistä huoneista, neuvottelutiloista sekä avotilasta, tarjoten monipuoliset ja muunneltavat puitteet erikokoisille yrityksille. Tilava pohjaratkaisu yhdistää työskentelymukavuuden ja tehokkuuden, ja suuret ikkunat tuovat runsaasti luonnonvaloa sisätiloihin. Tilan neliömäärässä on mukana yhteistilojen jyvitykset.



Meritulli 1 on historiallisesti arvokas ja arkkitehtonisesti

Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Meritullinkatu 1, 00170 Helsinki

omaleimainen toimitilakiinteistö, joka on modernisoitu vastaamaan nykypäivän tarpeita. Kiinteistö tarjoaa korkeatasoiset tekniset ratkaisut ja yrityksille joustavasti muokattavat tilat. Käytettävissä ovat myös monipuoliset palvelut, kuten pyöräparkki, kuntosali ja sosiaalitilat, jotka tukevat työhyvinvointia ja arjen sujuvuutta.

Sijainti

Sijainti tarjoaa Kruununhaan parhaat puolet: aamiainen Kauppatorilla, virkistävä uinti Allas Sea Poolilla tai rauhalliset kävelyt Tervasaaren ympäri ovat osa arjen luksusta. Läheisyydessä sijaitsevat useat tunnetut maamerkit, kuten Presidentinlinna, Tuomiokirkko, Uspenskin katedraali, Suomen Pankki ja Säätytalo. Kruununhaan tunnelmalliset ravintolat, kahvilat ja kivijalkaliikkeet palvelevat aivan kulman takana, ja Helsingin ydinkeskustaan on vain muutaman minuutin kävelymatka. Lähin ruokakauppa löytyy 50 metrin päästä, ja vihreän liikkumisen mahdollisuudet, kuten kiinteistön oma pyöräparkki ja kaupunkipyöräasemat, tekevät arjesta entistä helpompaa..

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

1839

Saneerausvuosi

2022

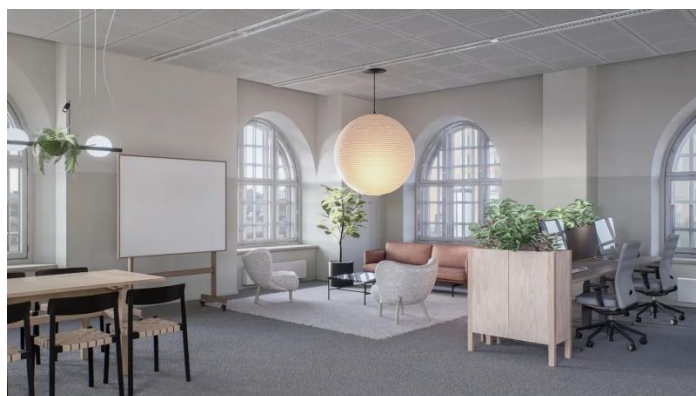
Kerros

4/6

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Meritullinkatu 1, 00170 Helsinki



Toimitilaa Meritullinkatu 1, 00170 Helsinki

4 Krs.

Lounge 285 m²

- Työskentelytilat
- Neuvottelutilat
- Taukotilat
- WC-tilat
- Varasto
- Porrashuone



Mittakaava 1:200

Meritullinkatu