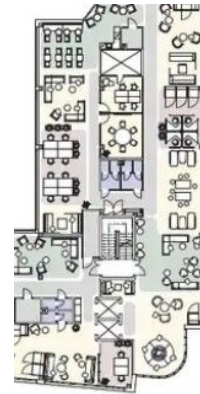


Toimitilaa Sörnäisten rantatie 29,00540 Helsinki



Tilaohjelma toimistotila 3 - Agile Office:

Työpisteet: 32
Muut työskentelypaikat: 40-45
Neuvotteluhuoneet: 1
Projektihuoneet: 1
Podit: 5

Väri	Vyöhyke	Laskennallinen tilavuus m2
	Yhteinen työ	141
	Yhteistyö	196
	WC	11
	Muokauskulu	86
	Tuli	60
		494 m²

Kalasataman Kummeli, 4. KRS
Sörnäisten rantatie 29, 00540 Helsinki, 1202 m²

Tilaohjelma toimistotila 1 - Agile Office:

Työpisteet: 14
Muut työskentelypaikat: 30
Projektihuoneet: 1
Neuvotteluhuoneet: 1
Podit: 3

Väri	Vyöhyke	Laskennallinen tilavuus m2
	Yhteinen työ	141
	Yhteistyö	196
	WC	11
	Muokauskulu	86
	Tuli	60
		494 m²

Tilaohjelma toimistotila 2 - Clubhouse:

Työpisteet: 10
Muut työskentelypaikat: 30-35
Kokoushuoneet: 1
Neuvotteluhuoneet: 1
Podit: 5

Väri	Vyöhyke	Laskennallinen tilavuus m2
	Yhteinen työ	141
	Yhteistyö	196
	WC	11
	Muokauskulu	86
	Tuli	60
		494 m²

Tilaohjelma toimistotila 4 - Room Office:

Työpisteet: 26
Muut työskentelypaikat: 10-15
Kokoushuoneet: 3
Podit: 2

Väri	Vyöhyke	Laskennallinen tilavuus m2
	Yhteinen työ	141
	Yhteistyö	196
	WC	11
	Muokauskulu	86
	Tuli	60
		494 m²

Tilaohjelma toimistotila 3 - Agile Office:

Työpisteet: 32
Muut työskentelypaikat: 40-45
Neuvotteluhuoneet: 1
Projektihuoneet: 1
Podit: 5

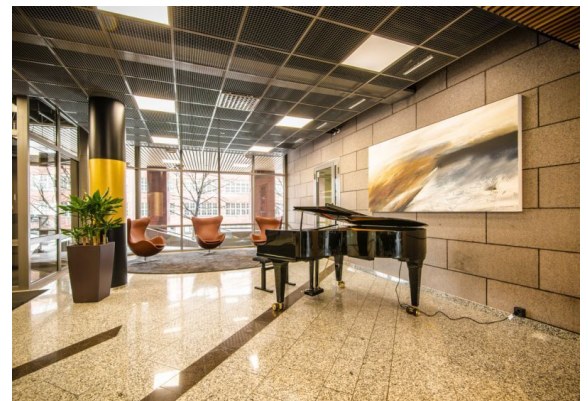
Väri	Vyöhyke	Laskennallinen tilavuus m2
	Yhteinen työ	141
	Yhteistyö	196
	WC	11
	Muokauskulu	86
	Tuli	60
		494 m²

Vuokrataan

Kiinteistö KALASATAMAN KUMMELI on täyssaneerattu merihenkisellä teemalla moderniin Business Park tyyliin kattavilla palveluilla ja tilaratkaisut on toteutettu uusien käyttäjien yksilöllisten toiveiden ja tarpeiden mukaisesti avo-/kombi tai huonekonttoriksi. Tämä 4. kerroksen tila upeine näkymineen sisältää pääosin avotilaa, huoneita voidaan rakentaa vuokralaisen toiveiden ja tarpeiden mukaan myös lisää. SOITA ja SOVI...

Tilatyypit

Toimistotilaa	494 m²
Yhteensä	494 m²



Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

Toimitilaa Sörnäisten rantatie 29,00540 Helsinki**Yleiskuvaus**

Kiinteistö KALASATAMAN KUMMELI on täyssaneerattu merihenkisellä teemalla moderniin Business Park tyyliin kattavilla palveluilla ja tilaratkaisut on toteutettu uusien käyttäjien yksilöllisten toiveiden ja tarpeiden mukaisesti avo-/kombi tai huonekonttoriksi. Tämä 4. kerroksen tila upeine näkymineen sisältää pääosin avotilaa, huoneita voidaan rakentaa vuokralaisen toiveiden ja tarpeiden mukaan myös lisää. SOITA ja SOVI ESITTELY, palvelumme on tilanhakijalle maksutonta, puh. 09 7745 100.

Kiinteistö

Kiinteistön täyssaneeraus valmistunut vuonna 2016.

Sijainti

Kalasataman merellisellä alueella Sörnäisten rantatien ja Vilhovuorenkadun kulmassa.

Ympäristö

Kalasataman kasvavalla ja kehittyvällä alueella.

Pysäköinti

Oma autohalli.

Palvelut

Aulapalvelu, neuvottelutiloja, lounasravintola, kahvila

Kulkuyhteydet

Sörnäisten metro 350 m ja raitiovaunu 400 m sekä lukuisat bussit lyhyen kävelymatkan päässä.

Muuta

Katso lisää kohteita kotisivujemme www.senaatinnotariaatti.fi hakukoneesta, sivustolta löytyy myös kohteita joita ei ole yleisessä jakelussa. Tai soita meille suoraan puh. 09 7745 100 ja kerro tarkemmin tilatarpeistanne, me löydämme teille parhaan mahdollisen tarjolla olevan toimitilaratkaisun.

Rakennusvuosi

1993

Saneerausvuosi

2016

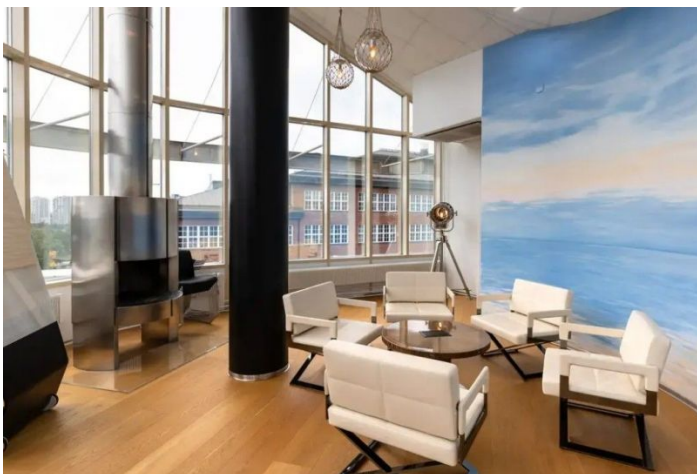
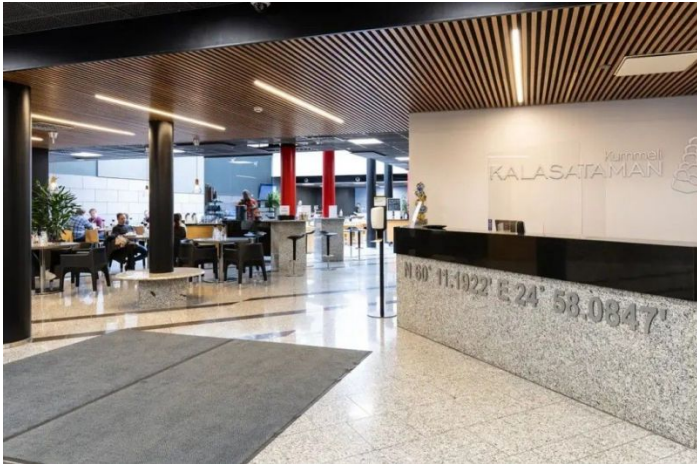
Kerros

4

Energiatehokkuusluokka

B

Toimitilaa Sörnäisten rantatie 29,00540 Helsinki



Toimitilaa Sörnäisten rantatie 29,00540 Helsinki

Tilaohjelma toimistotila 3 - Agile Office:

Työpisteet: 32

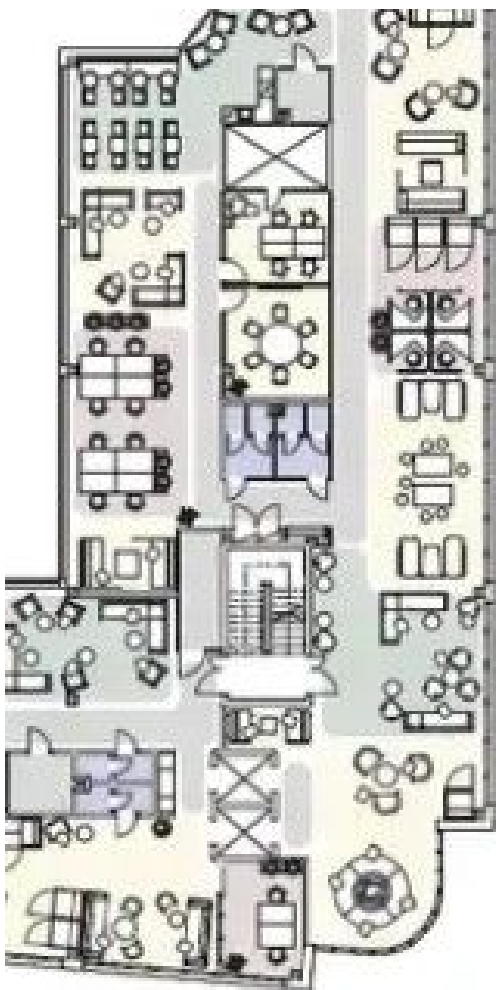
Muut työskentelypaikat: 40-45

Neuvotteluhuoneet: 1

Projektihuoneet: 1

Podit: 5

Toimistotila 3 - Agile Office (493,5 m ²)		
Väri	Vyöhyke	Laskennallinen tilakoko m ² ~
	Yksilöllinen työ	141
	Yhteistyö	198
	WC	11
	Vuorovaikutus	86
	Tuki	60
		494 m ²



Toimitilaa Sörnäisten rantatie 29,00540 Helsinki

Kalasataman Kummeli, 4. KRS
Sörnäisten rantatie 29, 00500 Helsinki, 1292 m²

Tilaohjelma toimistotila 1 - Agile Office:

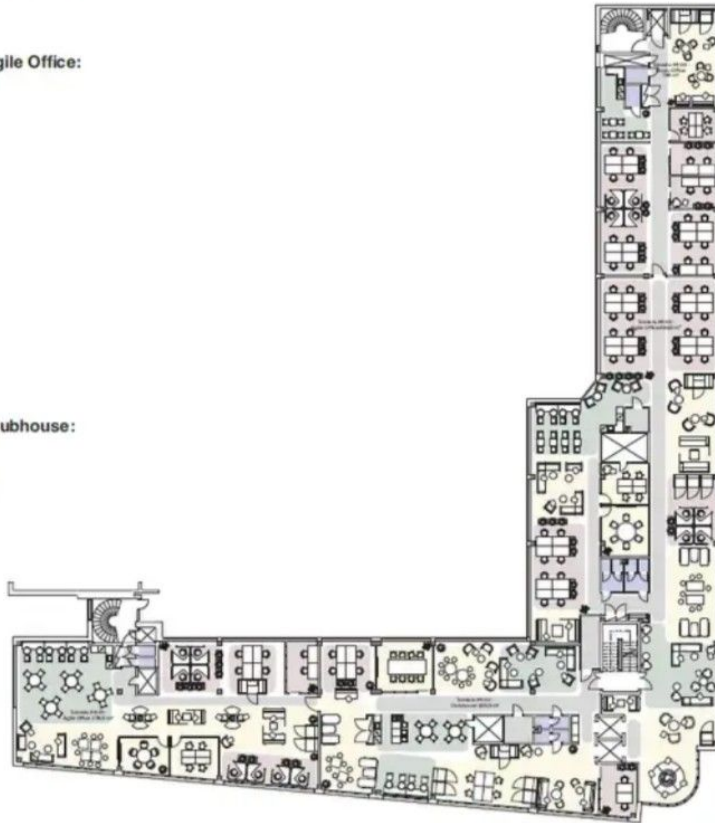
Työpisteet: 14
Muut työskentelypaikat: 50
Projektihuoneet: 1
Neuvotteluhuoneet: 1
Podit: 3

Väri	Vyöhyke	Laskennallinen tilakoko m ² -
	Yksilöllinen työ	84
	Yhteistyö	112
	WC	3
	Vuorovaikutus	56
	Tuli	24
		279 m ²

Tilaohjelma toimistotila 2 - Clubhouse:

Työpisteet: 10
Muut työskentelypaikat: 50-55
Keskitymishuoneet: 1
Neuvotteluhuoneet: 1
Podit: 5

Väri	Vyöhyke	Laskennallinen tilakoko m ² -
	Yksilöllinen työ	30
	Yhteistyö	154
	WC	6
	Vuorovaikutus	84
	Tuli	42
		322 m ²



Tilaohjelma toimistotila 4 - Room Office:

Työpisteet: 26
Muut työskentelypaikat: 10-15
Keskitymishuoneet: 3
Podit: 2

Väri	Vyöhyke	Laskennallinen tilakoko m ² -
	Yksilöllinen työ	113
	Yhteistyö	37
	WC	5
	Vuorovaikutus	19
	Tuli	25
		199 m ²

Tilaohjelma toimistotila 3 - Agile Office:

Työpisteet: 32
Muut työskentelypaikat: 40-45
Neuvotteluhuoneet: 1
Projektihuoneet: 1
Podit: 5

Väri	Vyöhyke	Laskennallinen tilakoko m ² -
	Yksilöllinen työ	141
	Yhteistyö	198
	WC	11
	Vuorovaikutus	86
	Tuli	60
		496 m ²