

Toimitilaa Yliopistonkatu 28, 40100 Jyväskylä



Vuokrataan

Upea toimistotila arvokiinteistössä Jyväskylän keskustassa. Nyt tarjolla alivuokralle ainutlaatuinen 138,5 m² toimistotila Jyväskylän keskustan arvokiinteistössä, historiallisessa "Puhelinpalatsissa" osoitteessa Yliopistonkatu 28. Tila sijaitsee rakennuksen kauniissa, vuonna 1927 valmistuneessa osassa, katutasossa yhteinen sisäänkäynti viereisen kauneushoitolan kanssa. Toimistossa on: - 4 erillistä työhuonetta - V...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	138.5 m ²
Yhteensä	138.5 m ²

Tila soveltuu

Coworking



Tilan tarjoaja

Fine LKV

minna@finelkv.fi | olafin@finelkv.fi

<https://www.finelkv.fi/>

Toimitilaa Yliopistonkatu 28, 40100 Jyväskylä**Yleiskuvaus**

Upea toimistotila arvokiinteistössä Jyväskylän keskustassa. Nyt tarjolla alivuokralle ainutlaatuinen 138,5 m² toimistotila Jyväskylän keskustan arvokiinteistössä, historiallisessa "Puhelinpalatsissa" osoitteessa Yliopistonkatu 28. Tila sijaitsee rakennuksen kauniissa, vuonna 1927 valmistuneessa osassa, katutasossa yhteinen sisäänkäynti viereisen kauneushoitolan kanssa. Toimistossa on: - 4 erillistä työhuonetta - Valoisa lasiseinäinen neuvottelutila - Avotilaa 8 työpisteelle - Viihtyisä keittiötila - Oma wc-tila sekä varastotila. Koko tila on remontoitu vuonna 2022 nykyisen vuokralaisen tarpeisiin, ja siellä toimii tällä hetkellä henkilöstövuokrausyritys. Tila on vapaa sopimuksen mukaan ja alivuokrataan mielellään 29.2.2028 asti, määräaikaisella sopimuksella. Vuokraan sisältyy: - Käyttöoikeus kiinteistön 5. kerroksen kokous- ja saunatiloihin - Mahdollisuus autopaikkaan sisäpihalla tai hallissa - Modernit mukavuudet kuten koneellinen ilmanvaihto ja osassa tiloista jäähdytys tai ilmalämpöpumppu - Vihreä kaukolämpö. Sijainti ei voisi olla parempi - aivan kävelykadun ja Harjun näkötorin välissä, vain 100 metrin päässä torilta. Läheltä löytyvät kaikki keskustan palvelut: kahvilat, ravintolat, kauppakeskukset ja julkinen liikenne. Kiinnostuitko? Ota yhteyttä ja kysy lisää: Minna Moisio 050 541 7349

Sijainti

Keskusta

Pysäköinti

Kadunvarressa asiakaspysäköinti. Mahdollista vuokrata oma autopaikka sisäpihalta.

Kulkuyhteydet

Keskustan bussiliikenne

Vuokralaisia

Manpower, Firstbeat Technologies, Carmin Jyväskylä, Fimlab, C2 Smartlight, Terapiatalo Noste, Sol Henkilöstöpalvelut, Stenstorium, Cadmic, Kärkkäinen.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

Sopimuksen mukaan

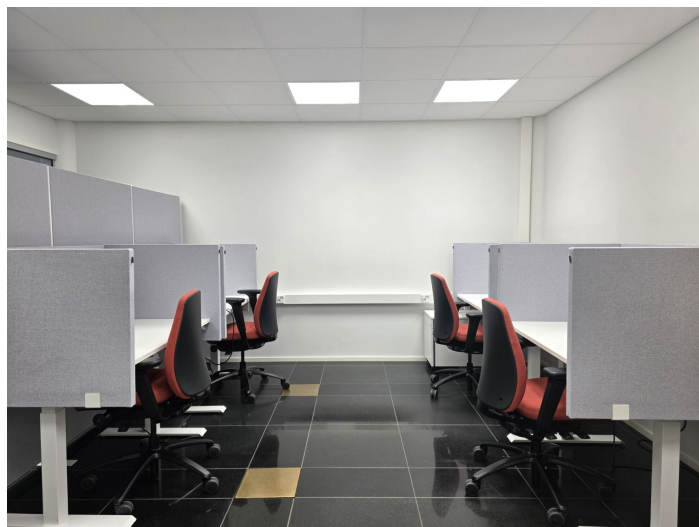
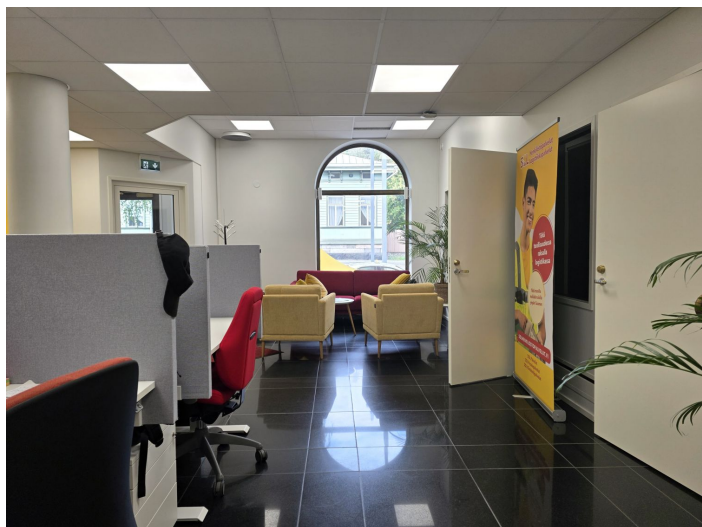
Kerros

1/5

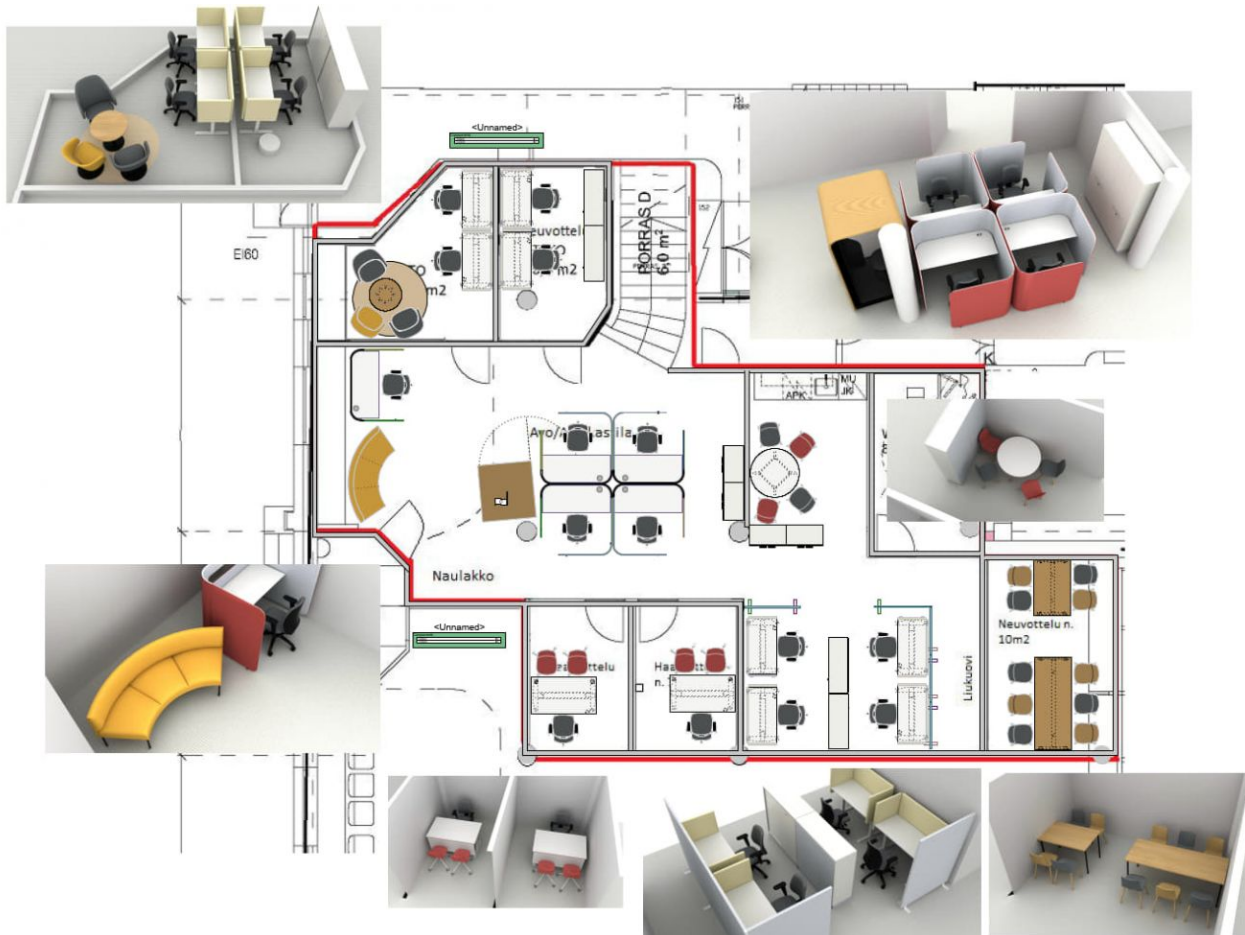
Huoneiden lukumäärä

5

Toimitilaa Yliopistonkatu 28, 40100 Jyväskylä



Toimitilaa Yliopistonkatu 28, 40100 Jyväskylä



tela-keskus Oy HM Profiili Ab
ori 1 B, 3. krs, 65100 VAASA, p. 020 785 1260
tekatu 2, Frami D, 60320 SEINÄJOKI, p. 020 785 1250
044 4100 84400, 044 4100 84400 & 020 785 1260

F11000000
www.martela.fi