

Toimitilaa Ammattitie 1, 06450 Porvoo



Vuokrataan

Iso toimistotila vuokrattavana ison koulutuskiinteistön tiloissa Porvoossa!

Tilatyyppi

Toimistotilaa	370 m ²
Työtilaa	370 m ²
Yhteensä	370 m ²

Vuokra

Kysy hintaa

Vuokraan sisältyy: lämpö



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-128877

antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | maria-sofia@tilat.fi | susanne@tilat.fi

<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Ammattitie 1, 06450 Porvoo

Muuta

Tilat sijaitsevat ammatillisen koulutuksen kiinteistössä, Eestinmäessä, toisessa kerroksessa omalla sisäänkäynnillä. Rakennuksen muissa tiloissa koulutuspalveluita tarjoava toimija. Vuokrattavana oleva toimisto sijaitsee rakennuksen B-siivessä ja tila on pinta-alaltaan noin 370 m². Tilassa on useita erikokoisia toimistohuoneita, neuvottelu- ja kokoushuoneita sekä wc suihku- ja pukuhuonetilat. Siistit pinnat ja paljon isoja ikkunoita. Tilaan on esteetön kulku (hissi) ja oma sisäänkäynti katutasosta rakennuksen etupihalta. Huoneistossa ei ole varsinaisesti isoa avointa tilaa, mutta tila on selkeän mallinen ja tarjoaa hyvää työrauhaa siellä työskenteleville usealla erikokoisella toimistohuoneella. Kampuksen tiloissa palvelee viihtyisä ruokala. Rakennuksessa myös tarjolla erillisveloitettavia tiloja esim. sauna ja ruokalakabinetti, auditorio sekä kuntosali. Kysy näistä tarvittaessa lisää. Lämmitys ja vesi sisältyy vuokraan, sähkö laskutetaan neliöperusteisesti. Pihalla on suuri paikoitusalue ja paikat ovat erikseen vuokrattavissa. Paikoitusalue on koko kampuksen henkilökunnan ja muiden tilankäyttäjien käytössä. Sijainniltaan sujuvien yhteyksien päässä, sekä autoillevalle ett julkisen liikenteen käyttäjälle. Eestinmäkeen kulkevat eri bussiyhtiöiden kaukoliikenteen (Porvoo - Helsinki - Porvoo) vuorot, jotka liikennöivät Helsingintietä pitkin. Pysäkit sijaitsevat Helsingintielle Careerian kohdalla. Lähiliikenteen vuorot 1A (Kuninkaanportti - Tori - Sairaala) ja 5 (Kerkkoo - Tori - Kilpilahti) liikennöivät myös Eestinmäkeen. Pysäkit sijaitsevat Careerian kohdalla Alkrogintielle. Työrauhaa tuovat toimistohuoneet isossa yhteisessä tilassa monenlaisille yrityksille! Kohdetiedot Sijainti Osoite: Ammattitie 1, 06450 Porvoo Kaupunginosa: Eestinmäki Rakennus/huoneisto Pinta-alat: 370 m² Kiinteistötyyppi: Ammatillinen oppilaitos Rakennusvuosi: 1991 Huoneistoselitelmä: Toimistotila Hissi: On Kerros: 2/2 Energiatodistus: Ei lain edellyttämää todistusta Kunto, varusteet ja palvelut: Hyväkuntoinen, siisti tila. Toimisto-/neuvotteluhuoneita, wc-tilat, suihkut ja pukuhuone. Rakennuksessa palvelee ruokala. Pysäköinti: Rakennuksen parkkipaikalla on paikoitus tilaa erikseen sovitusti Vuokrahinta ja kulut Vuokra: Kysy hintaa Sähköt maksut: Määräytyy neliöpohjaisesti Vesimaksu: Sisältyy vuokraan (normaali käyttö) Lämmitys: Sisältyy vuokraan Jätehuolto: Sisältyy vuokraan (normaali määrä - ei

Toimitilaa Ammattitie 1, 06450 Porvoo

tuotannosta aiheutuvaa prosessijätettä) Siivous: Erikseen sovitusti
Muut ehdot: Minimisopimuskausi 12 kk, vakuus 3 kk:n vuokraa
vastaava summa, luottotietojen on oltava kunnossa

Tarkemmat tiedot

✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

1991

Toimitilaa Ammattitie 1, 06450 Porvoo

