

Toimitilaa Kelloportinkatu 1, 33100 Tampere



Vuokrataan

Tampereen Kelloportinkatu 1:stä vuokrattavana nykyaikainen 3. kerroksen toimistotila 596,50 m². Tampellan vanha pellavatehdas sijaitsee ydinkeskustassa, Tammerkosken rannalla. Kiinteistö täysin saneerattu v. 2017. Korkeatasoisen kohteen ominaisuuksia ovat mm. korkea huonekorkeus ja isot ikkunat. Kiinteistössä toimii ravintola Tampella sekä vuokralaisille tarjolla hyvät pukuhuonetilat. Koskitammi on ain...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	596 m ²
Yhteensä	596 m ²



Tilan tarjoaja

OP Kiinteistösijoitus Oy

p. 010 252 7275, p. 040 529 3212
toimitilavuokraus@op.fi | juho.ihanamaki@newsec.fi
<http://OP-toimitilat.fi>

Toimitilaa Kelloportinkatu 1, 33100 Tampere

Yleiskuvaus

Tampereen Kelloportinkatu 1:stä vuokrattavana nykyaikainen 3. kerroksen toimitila 596,50 m². Tampellan vanha pellavatehdas sijaitsee ydinkeskustassa, Tammerkosken rannalla. Kiinteistö täysin saneerattu v. 2017. Korkeatasoisen kohteen ominaisuuksia ovat mm. korkea huonekorkeus ja isot ikkunat. Kiinteistössä toimii ravintola Tampella sekä vuokralaisille tarjolla hyvät pukuhuonetilat. Koskitammi on ainutlaatuinen pala tamperelaista teollisuushistoriaa. 1800-luvulla rakennetut tiiliseinät on herätetty henkiin nykyaikaisina toimistoina. Sijainti Tampereen keskustassa on saavutettavuudeltaan erinomainen, kuljet sitten junalla, bussilla tai omalla autolla. Kiinteistössä palvelee myös laadukas Ravintola Tampella. Kiinteistöstä löytyy myös yhteiset suihku- ja pukuhuonetilat.

Kiinteistö

Tampereen Kelloportinkatu 1

Pysäköinti

Kiinteistöllä on oma pysäköintihalli ja pihaparkkipaikkoja. Paljon pysäköintitilaa tarvitseville yrityksille on vuokrattavissa paikkoja myös lähialueen pysäköintilaitoksista.

Palvelut

Henkilöstöravintola

Muuta

Tilan ominaisuudet:

Vapautuu

Vapautumassa oleva

Kerros

3.

Energiatehokkuusluokka

C

Toimitilaa Kelloportinkatu 1, 33100 Tampere

