

## Toimitilaa Torikatu 26, 80100 Joensuu



### Myydään

Liiketila

#### Tilatyyppe

Toimistotilaa	214 m <sup>2</sup>
Liiketilaa	214 m <sup>2</sup>
Yhteensä	214 m <sup>2</sup>

#### Myyntihinta

813200 EUR



### Tilan tarjoaja

Habita Finland Oy

p. +358 50 4200757

joensuu@habita.com | jani.nevalainen@habita.com

<http://www.habita.com>

**Toimitilaa Torikatu 26, 80100 Joensuu****Kiinteistö**

Rakennuksen rakennusvuosi on 2027.

Kerroksia rakennuksessa on 6.

Hissi löytyy. Lämmitysmuoto on kaukolämpö.

**Pysäköinti**

Tontilla on 34 parkkipaikkaa.

**Palvelut**

Train, 0,10 km. Bus, 0,10 km. Airport, 8,00 km.

**Kulkuyhteydet**

Juna, 0,10 km. Bussi, 0,10 km. Lentokenttä, 8,00 km.

**Muuta**

Nyt on mahdollisuus varmistaa yrityksellesi edustavat toimitilat Joensuun sydäimestä! Torikadulle, aivan kauppatorin ja Pielisjoen rantareittien tuntumaan, valmistuu moderni ja laadukas uudiskohde, joka tarjoaa yritykselle sijainnin, jossa yhdistyvät näkyvyys, saavutettavuus ja inspiroiva ympäristö. Alimman kerroksen liiketila on suunniteltu toimivaksi ja monikäyttöiseksi kokonaisuudeksi, joka sopii erinomaisesti toimistoksi, vastaanottotilaksi tai asiakaspalveluun. Selkeä ja tehokas pohjaratkaisu tekee tilasta helpon ottaa käyttöön ilman muutostöitä. Laadukkaat materiaalit ja moderni varustelu luovat edustavan ympäristön, joka tukee yrityksesi imagoa ja tarjoaa työntekijöille miellyttävän työympäristön. Keskeinen sijainti takaa yrityksellesi näkyvyyden ja tekee asiakkaiden asioinnista vaivatonta - kaikki keskustan palvelut, ravintolat ja liikenneyhteydet löytyvät välittömästä läheisyydestä. Tämä on harvinainen tilaisuus sijoittua uuteen, moderniin liiketilaan Joensuun parhaalle paikalle.

**Rakennusvuosi**

2027

**Kerros**

1

**Energiatehokkuusluokka**

B

## Toimitilaa Torikatu 26, 80100 Joensuu

