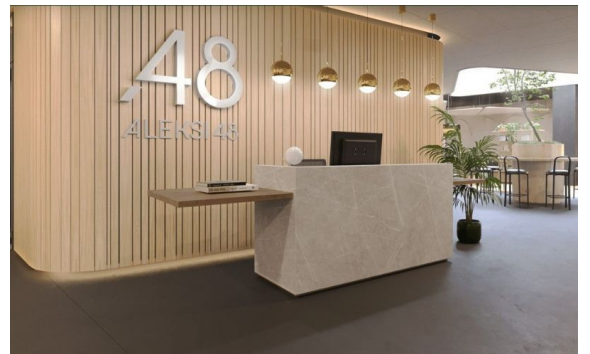
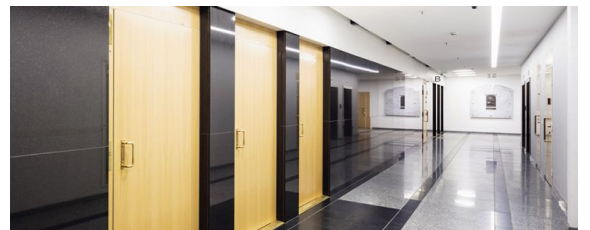


## Toimitilaa Aleksanterinkatu 48, 00100 Helsinki



### Vuokrataan

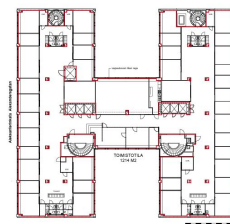
Vuokrataan ydinkeskustasta modernia ja korkealuokkaista, muuntojoustavaa toimistotilaa kokoluokissa 164 m<sup>2</sup>, 255 m<sup>2</sup>, 271 m<sup>2</sup> ja 277 m<sup>2</sup>, tai yhdistämällä tiloja esim. n. 500 m<sup>2</sup>. Edustavat sisäänkäynti ja hissit. Ota yhteyttä ja sovi esittely, vuokrauspalvelumme on tilanhakijoille maksuton.

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	255 m <sup>2</sup>
Yhteensä	255 m <sup>2</sup>

### Tilajako

Jaettavissa - Kerroskoko n. 1200 m<sup>2</sup> jaettavissa 4-5 osaan.



### Tilan tarjoaja

**Senaatin Notariaatti Oy LKV**

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

**Toimitilaa Aleksanterinkatu 48, 00100 Helsinki**

---

**Kiinteistö**

Arvokiinteistö on sisätiloiltaan 2000-luvulla peruskorjattu: teknisiä parannuksia on tehty erityisesti ympäristöystävällisyyden ja energiatehokkuuden saavuttamiseksi. Talon katolla on aurinkopaneelit, jotka vähentävät kiinteistön sähköntuotannon hiilipäästöjä. Lisäksi kiinteistössä on ympäristöystävällinen lämmitys ja jäähdytys sekä energiatehokas valaistus.

**Sijainti**

Stockmannin vieressä ja World Trade Centeriä vastapäätä ydinkeskustassa.

**Ympäristö**

Kansainvälinen, esim. useita rahoitus- ja lakitoimistoja.

**Pysäköinti**

WTC AutoParkki ja muut keskustan parkkihallit.

**Tarkemmat tiedot**

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

**Rakennusvuosi**

1956

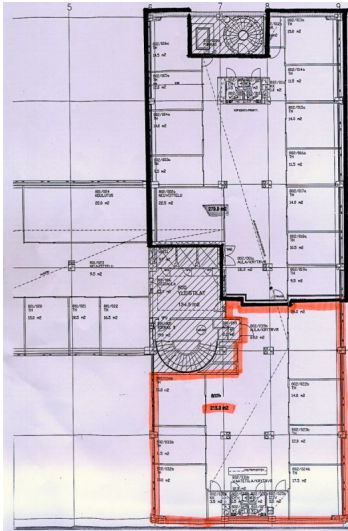
**Kerros**

4-6/9

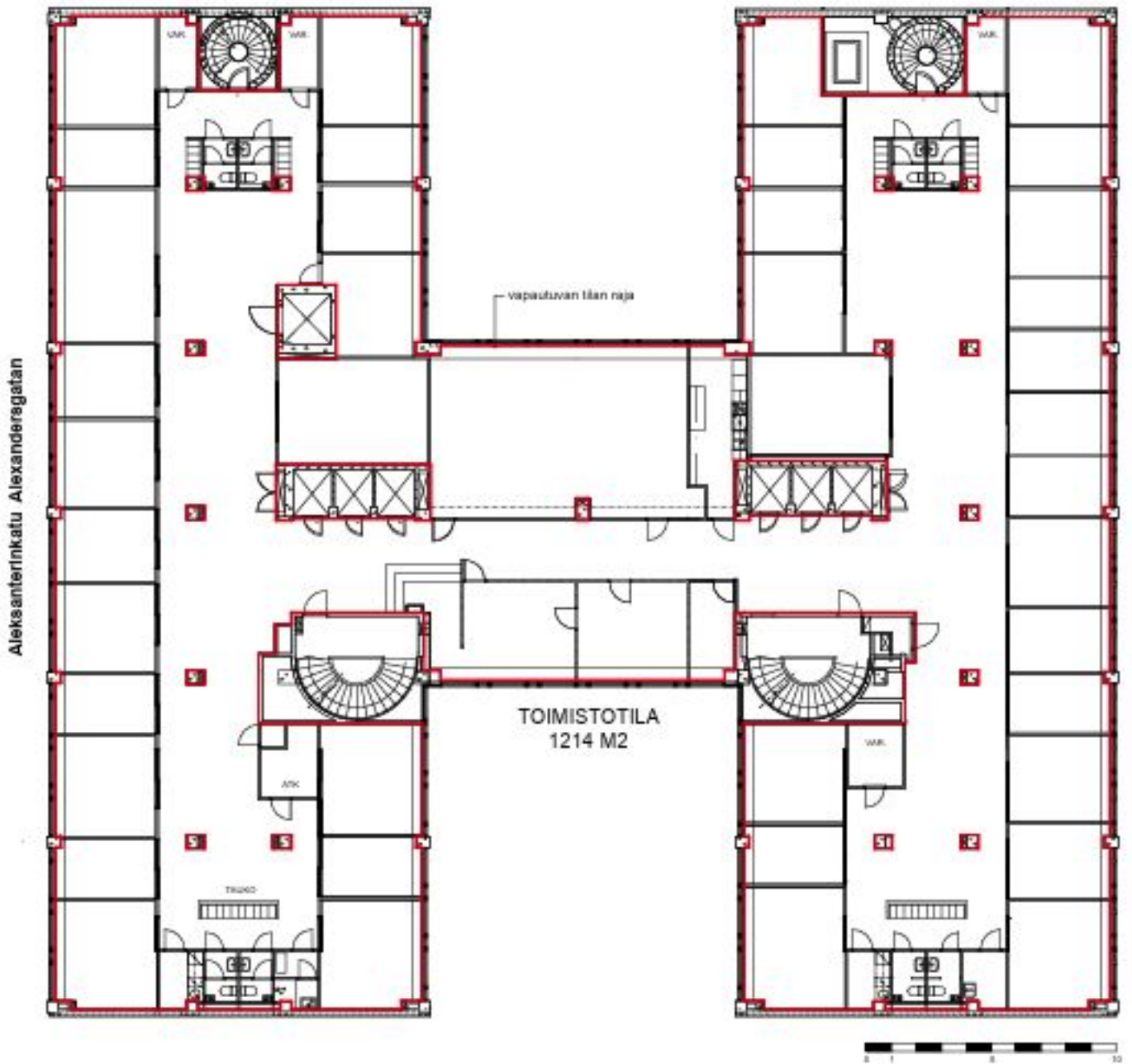
**Energiatehokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

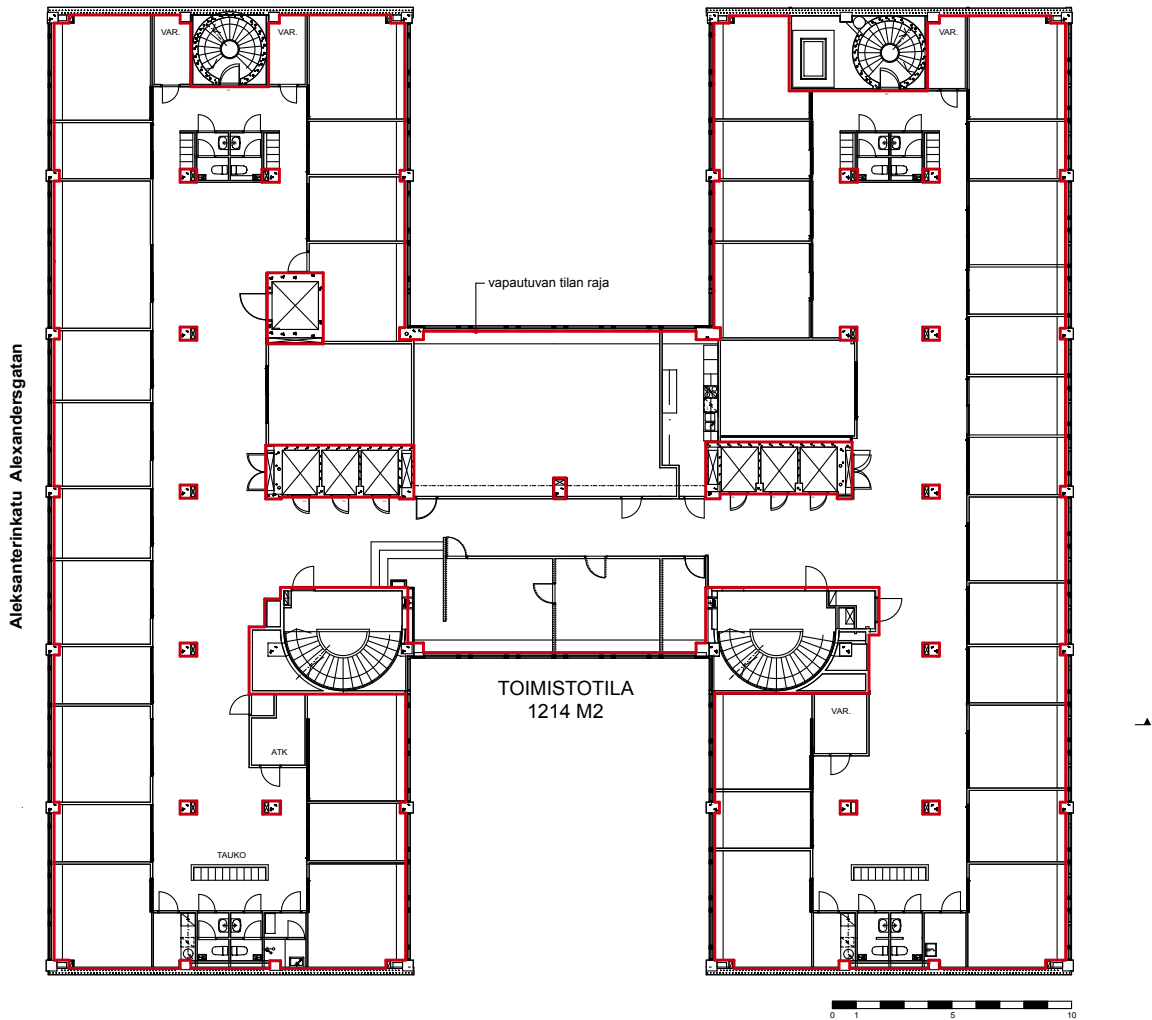
Toimitilaa Aleksanterinkatu 48, 00100 Helsinki



Toimitilaa Aleksanterinkatu 48, 00100 Helsinki



Toimitilaa Aleksanterinkatu 48, 00100 Helsinki



## ALEKSANTERINKATU 48

7. kerros  
Kerros 1:250  
2013-01-30

Vuokrausta hoitaa:  
Teemu Tuominen 040 662 1992  
teemu.tuominen@ovenia.fi